

ZARZĄDZENIE NR 29/2025
BURMISTRZA ZWOLENIA
z dnia 20 marca 2025 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Zwoleni przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony, nieruchomość zabudowaną, położoną w Zwoleniu przy ulicy Batalionów Chłopskich, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 7198/109 o powierzchni 6581 m², dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1Z/00019631/8.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanej, przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 7198/109, opisanej w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz stronie internetowej tut. Urzędu, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

WYKAZ
nieruchomości zabudowanej, położonej w Zwoleniu,
przeznaczonej do oddania w drodze bezprzetargowej w odpłatne użytkowanie

L.p	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości	Forma rozdysponowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłaty
1.	7198/109	RA1Z/000 19631/8	Zwolen, ul. Batalionów Chłopskich	5	6 Tereny urządzeń gospodarki cieplnej -symbol planu IC	7 Działka ogrodzona, w kształcie foremnego wielokąta, częściowo utwardzona, położona przy ulicy o nawierzchni asfaltowej. Zabudowana budynkami (wg kartoteki budynków): kotłowni, mur. o pow. zab. 546 m ² , magazynowym odpadów palnych, mur. o pow. zab. 40 m ² , magazynowym gazów technicznych, mur. o pow. zab. 26 m ² oraz wiaty składu opału, mur. o pow. zab. 18 m ² . Teren uzbrojony w sieć energetyczną, teletechniczną, wodociagową i kanalizacyjną.	8 1334521,00 zł	9 Oddanie w odpłatne użytkowanie	10 Czas nieoznaczony	11 24.000,00 zł + 23% podatku VAT	12 31 marca każdego roku (z góry)

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. od 25.03.2025 r. do dnia 14.04.2025 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.).

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima