

## UCHWAŁA Nr LIII/53/2022

**Rady Gminy Bodzechów**

**z dnia 10 czerwca 2022 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Szewna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079), **Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:**

### § 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości nieruchomości położonych w obrębie Szewna, gm. Bodzechów, oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych:

- 1) 78/5 o powierzchni 0,0174 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00058637/5,
- 2) 78/11 o powierzchni 0,0637 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00058637/5,
- 3) 78/8 o powierzchni 0,1279 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1O/00058756/5.

### §2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

### §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Wiesław Cisek

## **Uzasadnienie**

Działka nr 78/5, 78/11 i 78/8, o których mowa w §1 położone są na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Dla przedmiotowego obszaru nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Bodzechów do sporządzania planu miejscowego.

Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów”, zatwierdzonego uchwałą Nr 44/2000 Rady Gminy Bodzechów z dnia 27 grudnia 2000 r. obszar, na którym położone są w/w działki, położone w miejscowości Szewna, znajduje się w części na terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług, oznaczonym symbolem 1.1.

W ewidencji gruntów wykazano dla działek użytek gruntowy w grupy grunty orne, oznaczony symbolem R – rola (częściowo klasy I i częściowo klasy II). Opłaty za wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej zostały uiszczone w całości przez właściciela nieruchomości.

Dodajemy, że na omawianym terenie rozwija się budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, co jest zgodne z założeniami kierunku rozwoju Gminy.

Współwłaściciele w/w działek deklarują nieodpłatne przekazanie swoich udziałów w prawie ich własności na rzecz Gminy Bodzechów.

Mając powyższe na uwadze oraz to, że w/w działki ułatwią obsługę komunikacyjną przyległych terenów, zasadne jest podjęcie projektu uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Wiesław Cisek**

Województwo świętokrzyskie

Powiat: ostrowiecki

Jednostka ewidencyjna: Bodzechów

Obwód: SZCZEPANÓW

Wyrys z mapy  
Skala 1:2000



Cel wydruku: do użytku służbowego

Wydruk sporządził(a): Ewa Iwan - Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 02.06.2022 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
**Wiesław Cisek**