

WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

do : sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego dla nieruchomości położonych na terenie powiatu makowskiego zgodnie ze wzorem określonym w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego .

- 1) Podstawa formalno – prawna wykonania prac:
 - a) ustawa z dnia 7 września 2007 r o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. z 2007r. Nr 191 , poz. 1365),
 - b) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie wzoru wykazu oraz wzorów zestawień zbiorczych nieruchomości Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego podlegających ujawnieniu w księgach wieczystych oraz nieruchomości zabudowanych niepozostających w posiadaniu ich właścicieli (Dz. U. z 2008r. Nr 23, poz. 143),
- 2) Do wykonania wykazów zostaną wykorzystane materiały i informacje zgromadzone w ewidencji gruntów i budynków i dane zawarte w Księgach Wieczystych ,
- 3) Opracowanie obejmie czynności polegające na:
 - a) badaniu Ksiąg Wieczystych założonych dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego , położonych na obszarze powiatu makowskiego,
 - b) porównanie danych ujawnionych w Księgach Wieczystych z danymi z ewidencji gruntów i budynków ,
 - c) sporządzenie wykazu według wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie wzoru wykazu oraz wzorów zestawień zbiorczych nieruchomości Skarbu Państwa i jednostek

samorządu terytorialnego podlegających ujawnieniu w księgach wieczystych oraz nieruchomości zabudowanych niepozostających w posiadaniu ich właścicieli (Dz. U. z 2008r. Nr 23, poz. 143).

- 4) Dokumentacja przekazana zleceniodawcy obejmie operat techniczny skompletowany gminami , składający się z :
 - a) sprawozdania technicznego z wykonanych prac ,
 - b) protokołów badania Ksiąg Wieczystych,
 - c) wykazów nieruchomości sporządzonych zgodnie ze wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (w formie elektronicznej –arkusz Exel) , oraz w formie wydruków .
- 5) Orientacyjna ilość Ksiąg Wieczystych do zbadania – 3500,
- 6) Orientacyjna ilość działek stanowiących własność :
 - Skarbu Państwa 3989
 - Powiatu 565
 - Województwa 2
 - Gmin 6101,
- 7) Termin wykonania prac 10 maj 2008 r.