UCHWAŁA NR XVI/92/2025
RADY GMINY ROJEWO
z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rojewo nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.[1]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rojewo od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) działki nr 242/3 o powierzchni 0,0294 ha oraz nr 242/5 o powierzchni 0,0850 ha położone w obrębie Dąbie, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00010688/3,
2) działka nr 11/9 o powierzchni 0,2413 ha, położonej w Dobiesławice, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00029161/9,
3) działka nr 115/5 o powierzchni 0,0618 ha, położonej w Jaszczółtowo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00001958/1,
4) działka nr 55/7 o powierzchni 0,0554 ha, położonej w Liszkowice, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00070933/4,
5) działka nr 79/4 o powierzchni 0,0372 ha, położonej w Liszkowice, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00002017/0,
6) działka nr 90/9 o powierzchni 0,0457 ha, położonej w Liszkowice, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00005885/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA GMINY ROJEWO

PRZEWODNICZĄCA RADY Gminy
Joanna Mąka

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVI/92/2025
RADY GMINY ROJEWO
z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rojewo nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy wystąpił do Wójta Gminy Rojewo z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Rojewo działek wymienionych w § 1 sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytek dr – drogi.

Po dokonaniu analizy stwierdzono, że nieruchomości te faktycznie stanowią drogi lub części dróg służące wielu użytkownikom. Nieruchomości te nie mają charakteru publicznego, a formalne uregulowanie korzystania z nich wymaga ustanowienia odpłatnej służebności drogowej, co mogłoby stanowić znaczące niedogodności dla potencjalnych użytkowników.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Krajowy Ośrodek może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na rzecz jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADA GMINY ROJEWO

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
Joanna Mąka