WÓJT GMINY
CHŁOPICE

Chłopice, dnia 25 sierpnia 2026 r.

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

do planu ogólnego gminy Chłopice

uchwalonego uchwałą Nr XXX/194/2026 Rady Gminy Chłopice z dnia 25.08.2026r.

sporządzone stosownie do art. 42 pkt 2 i art. 55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) .

- **Informacje ogólne**
  (synteza ustaleń planu ogólnego oraz przebieg trybu formalno – prawnego sporządzenia planu ogólnego, w tym informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu)

Plan ogólny gminy Chłopice został opracowany na podstawie uchwały Nr IV/21/2024 Rady Gminy Chłopice z dnia 8 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Chłopice. Plan ogólny obejmuje obszar całej gminy.

Celem opracowania planu ogólnego dla Gminy Chłopice było wyznaczenie kierunków zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.).

Plan ogólny zastępuje dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i jako akt prawa miejscowego ma charakter wiążący przy uchwalaniu planów miejscowych oraz wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy (WZ). Jest to dokument sporządzany obligatoryjnie. Podstawą prawną do sporządzenia planu ogólnego gminy jako obowiązkowego aktu prawa miejscowego są:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. z 2023 r., poz. 2758 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).

Zgodnie z ustawowymi wymogami, w planie ogólnym gminy Chłopice wyznaczono strefy planistyczne, które porządkują sposób zagospodarowania obszaru gminy, uwzględniając jego uwarunkowania środowiskowe, społeczne i gospodarcze.

W oparciu o uwarunkowania rozwoju przestrzennego, w planie ogólnym zostało wyznaczonych 11 stref planistycznych o zróżnicowanych profilach funkcjonalnych oraz przypisanych standardach urbanistycznych. Ustalono następujące strefy:

1) SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
2) SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
3) SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową,
4) SU – strefa usługowa,
5) SP – strefa gospodarcza,
6) SR – strefa produkcji rolniczej,
7) SI – strefa infrastrukturalna,
8) SN – strefa zieleni i rekreacji,
9) SC – strefa cmentarzy,
10) SO – strefa otwarta,
11) SK – strefa komunikacyjna.

W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu plan ogólny wyznacza dla poszczególnych stref maksymalne wysokości zabudowy oraz nadziemne intensywności zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy nawiązując do istniejącego krajobrazu gminy. Jednocześnie w planie zapisana jest dopuszczalna minimalna wartość udziału powierzchni biologicznie czynnej, co pozwoli na zachowanie odpowiedniego udziału zieleni na terenach zabudowanych oraz zainwestowanych. Respektowanie takiego zapisu będzie warunkiem zachowania trwałości procesów biologicznych oraz powiązań przyrodniczych gminy. Wskazane zapisy pozwolą na zintegrowanie projektowanego ładu przestrzennego ze środowiskowymi uwarunkowaniami tego terenu. Dla poszczególnych stref określono profile dodatkowe. W planie ogólnym wyznaczono obszar uzupełnienia zabudowy uwzględniając lokalne uwarunkowania oraz politykę przestrzenną gminy.

Projekt planu ogólnego gminy Chłopice został opracowany z uwzględnieniem obowiązujących dokumentów strategicznych i planistycznych, mających znaczenie dla kształtowania polityki przestrzennej oraz ochrony środowiska.

Plan ogólny gminy Chłopice uwzględnia cele i kierunki rozwoju wynikające z obowiązujących dokumentów, w szczególności w zakresie ochrony środowiska, krajobrazu oraz racjonalnego gospodarowania przestrzenią. Istotnym aspektem jest również przeciwdziałanie rozpraszaniu zabudowy, ochrona i wzmacnianie funkcji rolniczych, a także zachowanie walorów kulturowych i krajobrazowych regionu.

W trakcie sporządzania projektu planu ogólnego przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) .

Plan ogólny został sporządzony z dochowaniem obowiązujących procedur wynikających z ww. przepisów.

Wójt Gminy Chłopice ogłoszeniem, znak: RG.6720.1.2024 z dnia 08.11.2024 r. ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Chłopice oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Wyznaczono okres składania wniosków od 13 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r. Ogłoszenie ukazało się:

- w miejscowej prasie: „Życie Podkarpackie";
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice;
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Chłopice;
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chłopice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Boratyn;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Chłopice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dobkowice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jankowice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Lutków;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Łowce;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Zamiechów;

Ogłoszenie udostępnione na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu a także w BIP Urzędu Gminy pozostawiono dostępne do dnia zakończenia terminu zbierania wniosków.
Zawiadomiono stosowne organy i instytucje o możliwości składania wniosków do projektu planu ogólnego.

W ustawowym terminie składnia wniosków wpłynęło 139 wniosków na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 ww. ustawy wpłynęły wnioski od instytucji i organów, które zostały przeanalizowane i wzięte pod uwagę w trakcie sporządzania projektu planu ogólnego. Wnioski, które wpłynęły w ustawowym terminie, zostały rozpatrzone przez Wójta Gminy Chłopice.

Wykaz wniosków złożonych do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem, z dnia 29.06.2026 r., został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice.

Projekt planu ogólnego gminy Chłopice przedstawiono w sierpniu 2025 r. do uzgodnienia i zaopiniowania właściwym instytucjom i organom (I uzgodnienia/opiniowanie).

Dokonano zmian w projekcie planu ogólnego i w grudniu 2025 r., ponownie przedstawiono projekt planu ogólnego, do uzgodnienia i zaopiniowania właściwym instytucjom i organom. II procedura uzgodnień/ opiniowania została wstrzymana z powodu stwierdzenia rozbieżności w uzasadnieniu. W toku ponownych (II) uzgodnień-opiniowania projektu planu ogólnego gminy Chłopice zaistniała konieczność skorygowania uzasadnienia, w związku z czym procedurę wstrzymano. Po wprowadzeniu stosownych zmian do uzasadnienia, projekt planu ogólnego w styczniu 2026 r., został przekazany do ponownych (III) uzgodnień-opiniowania z wyznaczeniem nowego terminu na przedstawienie stanowisk.

Ponownie dokonano zmian w projekcie planu ogólnego i w kwietniu 2026 r., przedstawiono projekt planu ogólnego, do uzgodnienia i zaopiniowania właściwym instytucjom i organom (IV uzgodnienia/opiniowanie).

W związku z pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.23 z dnia 7 maja 2026 r. uzupełniono prognozę oddziaływania na

środowisko i w dniu 21 maja 2026 r. ponownie wystąpiono do RDOŚ o uzgodnienie/ zaopiniowanie projektu planu gminy Chłopice (V uzgodnienia/opiniowanie).

Po uzyskaniu wymaganych przepisami prawa uzgodnień oraz opinii, Wójt Gminy Chłopice, ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (ogłoszenie , znak: RG.6720.1.2024 z dnia 01.07.2026 r.) Ogłoszenie ukazało się w dniu 1 lipca 2026 r.:

- w miejscowej prasie „Życie Podkarpackie";
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice pod adresem: http://bip.chlopice.pl/ ;
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Chłopice pod adresem: https://samorzad.gov.pl/web/gmina-chlopice/ ;
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chłopice, 37-561 Chłopice 149a,
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Boratyn;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Chłopice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dobkowice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jankowice;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Lutków;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Łowce;
- na tablicy ogłoszeń Sołectwa Zamiechów.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w dniach od 2 lipca 2026 r. do 3 sierpnia 2026 r. Ogłoszenie udostępnione na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu a także w BIP Urzędu Gminy pozostawiono dostępne do dnia zakończenia konsultacji społecznych. Projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko, został udostępniony w dniach od 2 lipca 2026 r. do 3 sierpnia 2026 r.:

- w siedzibie Urzędu Gminy Chłopice, 37-561 Chłopice 149A, w sali 1 na parterze w budynku, w godzinach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00;
- na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice, pod adresem: http://www.bip.chlopice.pl/ (w Zakładce: Plan Ogólny Gminy Chłopice).

W czasie trwania konsultacji społecznych dotyczących ww. projektu planu ogólnego można było zapoznać się z niezbędną dokumentacją w siedzibie Urzędu Gminy Chłopice.

Sposób, miejsce i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, organizując konsultacje społeczne w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu planu ogólnego gminy Chłopice i prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 2 lipca 2026 r. do 3 sierpnia 2026 r.;
- spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego, odbyło się w dniu 10 lipca 2026 r. od godz. 16:00 do godz. 18:00 w świetlicy wiejskiej w Chłopicach, 37-561 Chłopice 149C, (stacjonarnie);
- dyżury projektanta, które zorganizowane zostały w siedzibie Urzędu Gminy Chłopice, 37-561 Chłopice 149A, w sali nr 1 na parterze w budynku Urzędu Gminy Chłopice (dyżur stacjonarny)
  - w dniu 14 lipca 2026 r. w godz. od 15.15 do 18.00,
  - w dniu 15 lipca 2026 r. w godz. od 15.15 do 18.00.

Zarówno spotkanie otwarte jak i dyżury projektanta zostały zorganizowane po godzinach pracy Urzędu Gminy Chłopice, w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

W spotkaniu otwartym zorganizowanym w dniu 10 lipca 2026 r. wzięło udział 19 osób.

Na dyżur projektanta w dniu 14 lipca 2026 r. przybyło 11 osób.

Na dyżur projektanta w dniu 15 lipca 2026 r. przybyło 10 osób.

W czasie konsultacji społecznych od 2 lipca 2026 r. do 3 sierpnia 2026 r.: w Urzędzie Gminy 37-561 Chłopice 149A, 39 osób zapoznało się z projektem planu ogólnego w godzinach pracy Urzędu.

Zainteresowani mogli składać uwagi do wyżej wymienionego projektu planu ogólnego. Jednocześnie w związku z równocześnie prowadzonym postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, można było również składać uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi należało składać w nieprzekraczalnym terminie od 2 lipca 2026 r. do 3 sierpnia 2026 r.

W wyżej wyznaczonym terminie wpłynęło 63 uwag do projektu planu ogólnego gminy Chłopice. Wójt Gminy Chłopice, rozpatrzył uwagi w dniu 11 sierpnia 2026 r. Do prognozy oddziaływania na środowisko uwagi nie wpłynęły.

Raport z dnia 11 sierpnia 2026 r. podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji został przekazany Radzie Gminy Chłopice i został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice.

Po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, wprowadzono zmiany do projektu planu ogólnego wynikające z tych konsultacji. Zmiany te nie powodowały konieczności ponowienia procedury.

Uchwałą Nr XXX/194/2026 z dnia 25.08.2026r. Rada Gminy Chłopice uchwaliła plan ogólny gminy Chłopice.

- **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Projekt planu ogólnego gminy Chłopice został opracowany zgodnie z wymogami ustaw regulujących kwestie ochrony środowiska, gospodarki przestrzennej i gospodarki zasobami przyrodniczymi.

W ramach opracowania projektu planu ogólnego przeprowadzono szereg analiz, które uwzględniały różne warianty zagospodarowania przestrzennego, mające na celu zminimalizowanie potencjalnych negatywnych skutków dla przyrody oraz krajobrazu. Ponadto, biorąc pod uwagę format dokumentu i ściśle określoną metodykę dla tworzenia projektów planów ogólnych gmin, opracowaną dla wszystkich gmin w Polsce oraz brak szczegółów realizacji ustaleń tego projektu, nie było możliwości przedstawienia alternatywnej wersji projektu, który mógłby mniej negatywnie oddziaływać na środowisko.

Zaproponowane w dokumencie rozwiązania stanowią kompleksowy i zrównoważony model zagospodarowania przestrzennego respektujący wartości przyrodnicze, są najbardziej racjonalne, przyniosą wymierne skutki i korzyści w szczególności dla mieszkańców gminy i jednocześnie będą one miały znikomy wpływ lub będą w niewielkim stopniu oddziaływały na środowisko.

Rozwiązania planistyczne planu ogólnego uwzględniają wszystkie uwarunkowania występujące w jego granicach co potwierdza sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

- **Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;**

Do projektu planu ogólnego gminy Chłopice została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko. Przy opracowywaniu prognozy uwzględniono, m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu planu ogólnego. Zakres i stopień szczegółowości prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie – pismo znak: WOOŚ.411.1.183.2024.AB.4 z dnia 17.01.2025 r. data wpływu –20.01.2025 r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Jarosławiu – pismo znak: PZNS.9020.13.4.2024 z dnia 03.01.2025 r., wpłynęło w dniu 03.01.2025 r.

Zaproponowane w planie ogólnym rozwiązania mają na celu ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez uporządkowanie ładu przestrzennego, który uwzględnia lokalne uwarunkowania gminy Chłopice. Rozwiązania te sprzyjają kształtowaniu przestrzeni w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi, a także wartości kulturowych gminy. Projekt planu uwzględnia rygory ładu przestrzennego, urbanistyki oraz uwzględnia ochronę krajobrazu i przyrody. Realizacja postanowień planu ogólnego pozwoli na zintegrowanie ładu przestrzennego ze środowiskowymi uwarunkowaniami gminy.

Prognoza wykazała, że projekt planu ogólnego gminy Chłopice został opracowany z uwzględnieniem aktualnych regulacji prawnych oraz potrzeb ochrony zasobów przyrodniczych. Dokument ten stanowi nie tylko ramę dla dalszego planowania miejscowego i wydawania decyzji administracyjnych, ale także narzędzie realizacji celów środowiskowych określonych w ustawach sektorowych. Takie podejście umożliwia kształtowanie przestrzeni zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju i zapewnia ochronę interesu publicznego w zakresie ładu przestrzennego i jakości środowiska.

Prognoza nie zawierała uwag do projektu planu ogólnego.

Ustalenia planu ogólnego uwzględniają ochronę i ograniczenia dotyczące środowiska i przyrody.

- **Informacje w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;**

I - uzgodnienia/opiniowanie:

- Pismem znak: RG.6720.1. 2024. z dnia 26.08.2025 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do uzgodnienia/ zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarosławiu, który pismem znak: PZNS.9022.9.8.2025, z dnia 19.09.2025 r. data otrzymania 19.09.2025 r., data wpływu 22.09.2025r., zaopiniował pozytywnie projekt planu ogólnego gminy Chłopice.
- Pismem znak: RG.6720.1. 2024. z dnia 26.08.2025 r. wraz z uzupełnieniem z dnia 29.08.2025 r., przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do uzgodnienia/zaopiniowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.9 z dnia 29.09.2025 r. data wpływu – 29.09.2025 r. wniósł o uzupełnienie dokumentów,

w zakresie wskazanym w ww. piśmie.

II - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne) – *procedura wstrzymana z powodu stwierdzenia rozbieżności w uzasadnieniu:*

- Pismem znak: RG.6720.1. 2024. z dnia 29.12.2025 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarosławiu, który zaopiniował pozytywnie projekt planu ogólnego gminy Chłopice, opinia nr PZNS.9011.1.3.2026 z dnia 20.01.2026 r., data wpływu- 21.01.2026 r.;
- Pismem znak: RG.6720.1.2024 z dnia 29.12.2025 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do uzgodnienia/ zaopiniowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.17 z dnia 23.01.2026 r. (data otrzymania: 23.01.2026 r.) data wpływu – 26.01.2026 r. wniósł o uzupełnienie dokumentów, w sposób wskazany w ww. piśmie.

III - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne):

- Pismem znak: RG.6720.1. 2024 z dnia 12.01.2026 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarosławiu, który zaopiniował pozytywnie projekt planu ogólnego gminy Chłopice, opinia nr PZNS.9011.1.3.2026 z dnia 20.01.2026 r., data wpływu- 21.01.2026 r.;
- Pismem znak: RG.6720.1.2024 z dnia 12.01.2026 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do uzgodnienia/ zaopiniowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.17 z dnia 23.01.2026 r. (data otrzymania – 23.01.2026 r.) , data wpływu 26.01.2026 r. wniósł o uzupełnienie dokumentów, w sposób wskazany w ww. piśmie.

IV - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne):

- Pismem znak: RG.6720.1. 2024 z dnia 08.04.2026 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarosławiu, który zaopiniował pozytywnie projekt planu ogólnego gminy Chłopice, Opinia nr PZNS.9011.1.3.2026 z dnia 06.05.2026 r., (data otrzymania 06.05.2026 r.) data wpływu-07.05.2026 r.;
- Pismem znak: RG.6720.1.2024 z dnia 08.04.2026 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do uzgodnienia/ zaopiniowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, który pismem znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.23 z dnia 07.05.2026 r. (data otrzymania – 07.05.2026 r.) , data wpływu 08.05.2026 r. wniósł o uzupełnienie dokumentów, w sposób wskazany w ww. piśmie.

V - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne) z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie :

- Pismem znak: RG.6720.1.2024 z dnia 21.05.2026 r. przekazano projekt planu ogólnego gminy Chłopice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do uzgodnienia/ zaopiniowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

  Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie nie wniósł uwag do projektu planu ogólnego oraz prognozy oddziaływania na środowisko - pismo znak:

WOOŚ.410.4.123.2025.AB.23 z dnia 17.06.2026 r. (data otrzymania – 17.06.2026 r.), data wpływu 18.06.2026 r.

Powyższe opinie i uzgodnienia przyjęto do prac nad projektem planu ogólnego.

- **Informacje w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zgłoszone uwagi i wnioski**

Wnioski.

- Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Chłopice oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w wyznaczonym okresie składania wniosków tj. od 13.11.2024 r. do 13.12.2024 r. – wpłynęło 139 wniosków, na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- Po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Chłopice oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 ww. ustawy wpłynęły wnioski od instytucji i organów.

  Wnioski złożyli:

  - Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie ul. Lwowska 4, 35-301 Rzeszów, pismo Nr 4413/2024 z 14.11.2024 r. pismo znak: CWCROZ_Rz-SL.0731.4.2023, wpłynęło 18.11.2024 r.;
  - Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Tarnowie, Podgórska Wola 450, 33-152 Podgórska Wola, pismo znak: OT-DL.420.1220.2024.2 z dnia 14.11.2024 r., wpłynęło 20.11.2024 r.;
  - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, pismo znak: IOS5.2111.1135.2024.MPZ.1 z dnia 15.11.2024 r., wpłynęło 20.11.2024 r.;
  - Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów, pismo znak: WZ.5263.199-1.2024.PR z dnia 21.11.2024 r., wpłynęło 21.11.2024 r.;
  - Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa, pismo znak: DNI.bi.660.1124.2024.MK z dnia 22.11.2024 r., wpłynęło 22.11.2024 r.;
  - ORLEN SPÓŁKA AKCYJNA - ODDZIAŁ PGNIG w Sanoku, ul. Henryka Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok, wpłynęło 25.11.2024 r.;
  - Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. , ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło, pismo znak: PSGJA.RODZ.422.230.24 z dnia 20.11.2024 r.; wpłynęło 25.11.2024 r.;
  - Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Przemyślu, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl, pismo znak: AZP-II.5150.36.2024.PT z dnia 22.11.2024 r. wpłynęło 25.11.2024 r.;
  - Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna , pismo znak: 1720.DE-DSR-DUR-WFR.7111.765.2024.2 z dnia 21.11.2024 r. wpłynęło 25.11.2024 r.;

- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie , ul. Legionów 20, 35-959 Rzeszów, pismo znak: ORZ.Z-3.439.89.2024.1.KaZ z dnia 28.11.2024 r., wpłynęło 28.11.2024 r.
- Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie, ul. Lipowa 1A, 20-020 Lublin, pismo znak: T: 2253, Bc z dnia 26.11.2024 r. wpłynęło 02.12.2024 r.;
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość, pismo znak: L.dz./PGED1170708KW24/2024 z dnia 26.11.2024 r., wpłynęło 02.12.2024 r.;
- Marszałek Województwa Podkarpackiego Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pismo znak: OS-IV.7634.3673.2024.MH z dnia 02.12.2024 r. wpłynęło 02.12.2024 r.;
- Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, ul. Rondo Mogilskie 1, 31-516 Kraków, wpłynęło 05.12.2024 r.;
- Zarząd Województwa Podkarpackiego, Z up. Zarządu Województwa Podkarpackiego Zastępca Dyrektora Departamentu Rozwoju Regionalnego, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pismo znak: RR-VII.7634.279.2024.WM z dnia 05.12.2024 r. wpłynęło 10.12.2024 r.;
- Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśniczy Nadleśnictwa Kańczuga, ul. Węgierska 32, 37-220 Kańczuga, pismo znak: ZG.2210.18.2024 z dnia 09.12.2024 r. wpłynęło 11.12.2024 r.;
- Wojewoda Podkarpacki, Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów, pismo znak: I-IV.743.5.105.2024 z dnia 11.12.2024 r. wpłynęło 11.12.2024 r.;

Wykaz wniosków złożonych do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice.

Opinie i uzgodnienia instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu ogólnego:

➢ I - uzgodnienia/opiniowanie:

- Gminna Komisja Urbanistyczno- Architektoniczna, Opinia GKUA z dnia 15.09.2025 r.;
- Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów, pismo znak: WZ.5263.120-1.2025.PR z dnia 01.09.2025 r., data wpływu 08.09.2025 r.;
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. gen. M. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów, pismo znak: DPWI.7040.46.2025.JD z dnia 28.08.2025 r., data wpływu 28.08.2005r.;
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, pismo znak: IOS5.2111.1135.2024.MPZ.2, z dnia 04.09.2025 r., data wpływu 12.09.2025r.;
- Polskie Koleje Państwowe S.A. Centrala Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, Rondo Mogilskie 1, 31-516 Kraków, pismo znak: KNKr1.6521.194.2024/4 UNP:2025-0453146 z dnia 09.09.2025r., data wpływu 15.09.2025 r.;

- Nadleśniczy Nadleśnictwa Kańczuga - Lasy Państwowe, ul. Węgierska 32, 37-220 Kańczuga, pismo znak: ZG.2210.18.2024 z dnia 12.09.2025 r., data wpływu -16.09.2025 r.;
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, pismo znak: 1525.DE-DSR-WFR.7111.706.2025.2 z dnia 09.09.2025 r., data wpływu - 09.09.2025r.;
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość, pismo znak: L.dz./PGED1073872KW25/2025 z dnia 18.09.2025 r., data wpływu-25.09.2025 r.;
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, pismo znak: OT-DL.420.1220.2024.5 z dnia 03.09.2025 r., data wpływu-05.09.2025 r.;
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A, Oddział w Tarnowie, Pogórska Wola 450, 33-152 Podgórska Wola, pismo znak: OT-DL.402.707.2025.2 z dnia 03.09.2025r., data wpływu -10.09.2025 r.;
- Orlen Spółka Akcyjna -Oddział PGNIG w Sanoku, ul. H. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok, pismo znak: OGiE.DE.DEM.275.2025 z dnia 02.09.2025 r., data wpływu - 09.09.2025 r.;
- Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa, pismo znak: DNI.tr.660.295.2025 z dnia 12.09.2025 r. wpłynęło w dniu 15.09.2025 r.;
- Wojewoda Podkarpacki ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów, pismo znak: I-IV.743.6.25.2025 z dnia 09.10.2025 r., data wpływu-09.10.2025 r.;
- Zarząd Województwa Podkarpackiego, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pismo znak: RR-VII.7634.1.60.2025.MP z dnia 17.09.2025 r., data wpływu – 19.09.2025 r.;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów, Decyzja-pismo znak: R.RPP.610.320.2025.RM z dnia 05.09.2025 r., data wpływu - 08.09.2025 r.;
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl, pismo znak: AZP-II.5150.36.2024.PT z dnia 09.09.2025 r., data wpływu 10.09.2025 r.;
- Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, ul. Armii Krajowej 3, 38-402 Krosno, pismo znak: KRO.5115.61.2025.GKob z dnia 23.09.2025 r. wpłynęło w dniu 23.09.2025 r.;
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Oddział Zamiejscowy w Rzeszowie, ul. Lwowska 4, 35-301 Rzeszów, Postanowienie Nr 315 z dnia 09.09.2025 r. Nr sprawy:CWCROZ_Rz-SL.0731.1.2024; Pismo 4090/2025 z dnia 09.09.2025 r., znak: CWCROZ_Rz-SL.0731.1.2024 z dnia 09.09.2025 r.;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie, ul. Legionów 20, 35-959 Rzeszów, Postanowienie znak: ORZ.Z-3.439.89.2024.1.KaZ z dnia 25.09.2025 r., data wpływu - 26.09.2025 r.;
- Prezes Urzędu Transportu Kolejowego , Aleje Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa, pismo znak: DOP-WUPM.480.328.2025.2.KŚ z dnia 19.09.2025 r., data wpływu – 22.09.2025 r.;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie 35-001 Rzeszów al. J. Piłsudskiego 38, pismo znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.9 z dnia 29.09.2025 r. data wpływu –29.09.2025 r.;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jarosławiu, ul. Grunwaldzka 7, 37-500 Jarosław, pismo znak: PZNS.9022.9.8.2025, data wpływu 22.09.2025r.;

➢ II - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne) - *procedura wstrzymana z powodu stwierdzenia rozbieżności w uzasadnieniu:*

- Wójt Gminy Radymno, ul. Lwowska 38, 37 – 550 Radymno, Postanowienie, pismo znak: GO.6720.6.2.2025 z dnia 07.01.2026 r. wpłynęło 13.01.2026 r.;
- Starosta Jarosławski Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław, Postanowienie – pismo znak: ŚR.644.58.2025 z dnia 07.01.2026 r. , data wpływu 08.01.2026 r.;
- Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie ul. Mochnackiego 4 35-016 Rzeszów, pismo znak: WZ.5263.181-1.2025.NK, z dnia 15.01.2026 r., data wpływu 16.01.2026 r.;
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. gen. M. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów, pismo znak: DPWI.7040.64.2025.JD z dnia 13.01.2026 r., data wpływu 13.01.2026 r.;
- Nadleśniczy Nadleśnictwa Kańczuga - Lasy Państwowe, ul. Węgierska 32, 37-220 Kańczuga, pismo znak: ZG.2210.18.2024 z dnia 21.01.2026 r., data wpływu - 22.01. 2026 r.
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, PSE Radom, pismo znak: DE-DSR-DUR-WFR.7073.41.2025.27 z dnia 14.01.2026 r. data wpływu-15.01.2026r.;
- PGE Dystrybucja S.A., Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość, pismo znak: L.dz./PGED0066177KW26/2026, z dnia 21.01.2026 r., data wpływu-28.01.2026 r.;
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ –SYSTEM S.A, Oddział w Tarnowie, Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola, pismo znak: OT-DL.420.1220.2024.8, z dnia 02.01. 2026 r., data wpływu-07.01.2026 r.;
- Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa, pismo znak: DNI.tr.660.295.2025 z dnia 09.01.2026 r. wpłynęło w dniu 09.01.2026 r.;
- Zarząd Województwa Podkarpackiego al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pismo znak: RR-VII.7634.1.114.2025.AP z dnia 15.01.2026 r., data wpływu –21.01.2026 r.;
- Zarząd Powiatu Jarosławskiego Starostwo Powiatowe w Jarosławiu ul. Jana Pawła II 17 37-500 Jarosław, Uchwała Nr 385/2026 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 21.01. 2026 r. , pismo znak: AB-I.0723.17.2025 z dnia 21.01.2026 r. wpłynęło 26.01.2026 r.;
- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl, pismo znak: AZP-II.5150.36.2024.PT z dnia 12.01.2026 r., data wpływu 12.01.2026 r.;
- Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, ul. Armii Krajowej 3, 38-402 Krosno, pismo znak: KRO.5115.121.2025.GKob z dnia 19.01.2026 r. (data otrzymania 19.01. 2026 r.) wpłynęło - 20.01.2026 r.;
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Oddział Zamiejscowy w Rzeszowie, ul. Lwowska 4, 35-301 Rzeszów, Pismo Nr 38/2026 z dnia 07.01.2026 r. Nr sprawy: CWCROZ_Rz-SL.0731.1.2026 z 05.01.2026 r., data wpływu –08.01.2026 r.;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie, ul. Legionów 20, 35-959 Rzeszów, pismo znak: ORZ.Z-3.439.89.2024.2.KaZ z dnia 05.01.2026 r., data wpływu - 05.01.2026 r.;

- Prezes Urzędu Transportu Kolejowego , Aleje Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa, pismo znak: DOP-WUPM.480.900. 2025.2.DW z dnia 14.01.2026 r., data wpływu – 14.01.2026 r.;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów, Decyzja-pismo znak: R.RPP.610.510.2025.RM z dnia 12.01.2026 r., data wpływu -13.01.2026 r.;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, al. J. Piłsudskiego 38, pismo znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.17 z dnia 23.01.2026 r. (data otrzymania – 23.01.2026 r.) , data wpływu 26.01.2026 r.;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jarosławiu ul. Grunwaldzka 7, 37-500 Jarosław, Opinia nr PZNS.9011.1.3.2026 z dnia 20.01.2026 r., data wpływu- 21.01.2026 r.

➢ III - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne):

- Wójt Gminy Radymno ul. Lwowska 38, 37 – 550 Radymno, Postanowienie, pismo znak: GO.6720.4.2.2026 z dnia 16.01.2026 r. wpłynęło 27.01.2026 r.;
- Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, ul. Mochnackiego 4,35-016 Rzeszów, pismo znak: WZ.5263.1-1.2026.NK z dnia 20.01.2026 r., data wpływu 20.01.2026 r.;
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. gen. M. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów, pismo znak: DPWI.7040.4.2026.JD z dnia 22.01.2026 r., data wpływu 23.01.2026 r.;
- Centralny Port Komunikacyjny, Sp. z o. o. Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa, pismo znak: RUD.65.188.2026 z dnia 12.02.2026 r. wpłynęło w dniu 13.02.2026 r.;
- Nadleśniczy Nadleśnictwa Kańczuga - Lasy Państwowe, ul. Węgierska 32, 37-220 Kańczuga, pismo znak: ZG.2210.18.2024 z dnia 21.01.2026 r., data wpływu-22.01.2026 r.;
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 , 05-520 Konstancin-Jeziorna, PSE Radom, pismo znak: DE-DSR-DUR-WFR.7111.53.2026.2 z dnia 23.01.2026 r., data wpływu-26.01.2026 r.;
- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość, pismo znak: L.dz./PGED0066177KW26/2026 z dnia 21.01.2026 r., data wpływu-28.01.2026 r.;
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ –SYSTEM S.A, Oddział w Tarnowie, Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola, pismo znak: OT-DL.420.1220.2024.11 z dnia 19.01.2026 r., data wpływu-20.01.2026 r.;
- Orlen Spółka Akcyjna -Oddział Upstream Polska, w Sanoku ul. H. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok, pismo znak: OGiE.DE.DEM.80.2026 z dnia 02.02.2026 r. wpłynęło w dniu 06.02.2026 r.;
- Zarząd Województwa Podkarpackiego, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pismo znak: RR-VII.7634.1.5.2026.AP z dnia 02.02.2026 r., które wpłynęło w dniu 03.02.2026 r.;
- Zarząd Powiatu Jarosławskiego Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław, Uchwała Nr 385/2026 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 21.01. 2026 r.(pismo Starosty Jarosławskiego znak:AB-I.0723.17.2025 z dnia 21.01.2026 r. wpłynęło 26.01.2026 r.);

- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl, pismo znak: AZP-II.5150.36.2024.PT z dnia 30.01.2026 r., data wpływu 02.02.2026 r.;
- Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, ul. Armii Krajowej 3 , 38-402 Krosno, pismo znak: KRO.5115.121.2025.GKob z dnia 19.01.2026 r. ; wpłynęło - 20.01.2026 r.;
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Oddział Zamiejscowy w Rzeszowie, ul. Lwowska 4, 35-301 Rzeszów pismo Nr 188/2026 z dnia 19.01.2026 r. Nr sprawy: CWCROZ_Rz-SL.0731.1.2026 z 16.01.2026 r.; data wpływu – 20.01.2026 r.;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie, ul. Legionów 20, 35-959 Rzeszów, pismo znak: ORZ.Z-3.439.89.2024.3.KaZ, z dnia 16.01.2026 r., data wpływu 16.01.2026 r.;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów, Decyzja-pismo znak: R.RPP.610.31.2026.RM z dnia 27.01.2026 r., data wpływu - 30.01.2026 r.;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, al. J. Piłsudskiego 38, pismo znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.17, z dnia 23.01.2026 r. data wpływu 26.01.2026 r.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jarosławiu, ul. Grunwaldzka 7, 37-500 Jarosław, Opinia nr PZNS.9011.1.3.2026 z dnia 20.01.2026 r., data wpływu- 21.01.2026 r.;

➢ IV - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne):

- Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów, pismo znak: WZ.5263.72.2026.PR.1, data wpływu 09.04.2026;
- Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. gen. M. Langiewicza 26, 35-101 Rzeszów, pismo znak: DPWI.7040.22.2026.JD z dnia 10.04.2026 r., data wpływu 10.04.2026 r.;
- Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, Biuro w Radomiu, pismo znak: DE-DSR-DUR-WFR.7111.279.2026.2 z dnia 20.04. 2026 r.,data wpływu-21.04.2026 r.;
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ –SYSTEM S.A, Oddział w Tarnowie, Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola, pismo znak: OT-DL.420.1220.2024.16 z dnia 15.04.2026 r., data wpływu-17.04.2026 r.;
- Orlen Spółka Akcyjna -Oddział Upstream Polska w Sanoku, ul. H. Sienkiewicza 12, 38-500 Sanok, pismo znak: OGiE.DE.DEM.297.2026 z dnia 14.04.2026 r. wpłynęło w dniu 17.04.2026 r.;
- Zarząd Województwa Podkarpackiego , al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, pismo znak: RR-VII.7634.1.46.2026.MP z dnia 29.04.2026 r., które wpłynęło w dniu 30.04.2026 r.;
- Zarząd Powiatu Jarosławskiego Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław, Uchwała Nr 450/2026 Zarządu Powiatu Jarosławskiego z dnia 22.04. 2026 r. (pismo Wicestarosty Jarosławskiego znak:AB-I.0723.5.2026 z dnia 27.04.2026 r. wpłynęło 29.04.2026 r.);

- Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl, pismo znak: AZP-II.5150.27.2026.PT z dnia 27.04.2026 r. data wpływu 27.04.2026 r.;
- Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, ul. Armii Krajowej 3, 38-402 Krosno, pismo znak: KRO.5115.49.2026.GKob z dnia 09.04.2026 r. wpłynęło - 10.04.2026 r.;
- Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Oddział Zamiejscowy w Rzeszowie, ul. Lwowska 4, 35-301 Rzeszów, pismo Nr 1784/2026 z dnia 15.04.2026 r. Nr sprawy: CWCROZ_Rz-SL.0731.1.2026 z 15.04.2026 r.; data wpływu – 16.04.2026 r.;
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie, ul. Legionów 20, 35-959 Rzeszów, pismo znak: ORZ.Z-3.439.89.2024.4.KaZ z dnia 10.10.2026 r., data wpływu 13.04.2026 r.;
- Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów Decyzja-pismo znak: R.RPP.610.179.2026.RM z dnia 15.04.2026 r., data wpływu -15.04.2026 r.;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, al. J. Piłsudskiego 38, pismo znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.23 z dnia 07.05.2026 r. data wpływu 07.05.2026 r.;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jarosławiu, ul. Grunwaldzka 7, 37-500 Jarosław, Opinia nr PZNS.9011.1.3.2026 z dnia 06.05.2026 r., data wpływu-06.05.2026 r.;

➢ V - uzgodnienia/opiniowanie (ponowne) z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, al. J. Piłsudskiego 38, pismo znak: WOOŚ.410.4.123.2025.AB.32 z dnia 17.06.2026 r. data wpływu 17.06.2026 r.

Zgłoszone wnioski, uzgodnienia i opinie przyjęto do prac nad projektem planu ogólnego.

Uwagi dotyczące projektu planu ogólnego, poddanego konsultacjom społecznym wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W terminie prowadzenia konsultacji społecznych od w dniach od 2 lipca 2026 r. do 3 sierpnia 2026 r. zainteresowani mogli składać uwagi do projektu planu ogólnego gminy Chłopice. W wyżej wyznaczonym terminie wpłynęło 63 uwag. Wójt Gminy Chłopice, rozpatrzył uwagi w dniu 11 sierpnia 2026 r. Do prognozy oddziaływania na środowisko uwagi nie wpłynęły.

Raport z dnia 11 sierpnia 2026 r. podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji, w tym wykaz złożonych uwag został przekazany Radzie Gminy Chłopice i został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Chłopice.

- **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone**

Nie zachodziła potrzeba postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż ustalenia planu ogólnego, nie spowodują możliwości takiego oddziaływania.

- **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu**

Plan ogólny określa zasady, na których podstawie będzie można dokonać oceny i monitorowania efektów jego realizacji. Są to ustalenia oraz wskaźniki wyznaczone dla poszczególnych stref, w których określono:

- profil funkcjonalny dla każdej ze stref,
- wartość maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy,
- wartość maksymalnej wysokości zabudowy,
- wartość maksymalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

Analiza skutków realizacji zapisów planu ogólnego w zakresie sposobu zagospodarowania będzie mogła nastąpić po realizacji dokumentów planistycznych niższego szczebla, które będą ustalane na podstawie założeń planu ogólnego. Plan ogólny będzie podstawą do wydawania pozwoleń na budowę, oraz podejmowania przez gminę planów miejscowych.

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu ogólnego gminy Chłopice, winien być dokonywany zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu.

Oceny te winny być dokonywane przez Wójta Gminy Chłopice, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy Chłopice. Wyniki tych ocen winny być przedstawiane Radzie Gminy.

Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji planu ogólnego. Nie ma więc potrzeby określania dla tego planu ogólnego, specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

Podpisany elektronicznie przez
Andrzej Robert Homa
25.08.2026
14:13:45 +02'00'