



STAROSTA SIEDLECKI

Siedlce, dnia 9 grudnia 2025 r.

G.683.14.17.2025

Wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym, mającym na celu ustalenie wysokości odszkodowania za działkę położoną w obrębie Trzciniec, gmina Skórzec, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 1301/2 o pow. 0,0045 ha, która na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Siedleckiego z dnia 22 lipca 2025 r. nr 11/2025 znak B.6740.15.8.2025.ES zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej nr 360903W w miejscowości Trzciniec*”, na terenie gminy Skórzec, powiat siedlecki, województwo mazowieckie, stała się własnością Gminy Skórzec informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany dotychczas materiałem dowodowym w tej sprawie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, pokój 212 - II piętro oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie w terminie do 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, iż przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe z zakresu szacowania nieruchomości, sporządzony został operat szacunkowy, w którym wartość rynkowa działki 1301/2 oszacowana została na kwotę 361 zł.

Dodatkowo proszę o podanie numeru konta, na które ma być przekazana kwota odszkodowania. Płatnikiem odszkodowania będzie **Gmina Skórzec**. Wypłata odszkodowania nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość odszkodowania stanie się ostateczna. Informację z numerem rachunku bankowego należy przesłać na adres: **Urząd Gminy Skórzec, ul Siedlecka 3, 08-114 Skórzec**.

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu ustalono, że byli współwłaściciele działki nie żyją, a po zmarłych nie przeprowadzono postępowania spadkowego. Należy zatem uznać, iż przedmiotowa działka stanowiła nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do stawienia się w Starostwie Powiatowym w Siedlcach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, w celu udowodnienia swoich praw i przedłożenia wszelkich potrzebnych do tego dokumentów. Jest to niezbędne do ustalenia stanu w prowadzonym przez tut. organ postępowaniu, mającym na celu ustalenie odszkodowania.

S T A R O S T A

Karol Tchórzewski

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Rozdzielnik:

1. Adresaci według odrębnego wykazu
2. Wójt Gminy Skórzec
/poprzez e-Doręczenie/
3. Wójt Gminy Skórzec
/poprzez e-Doręczenie/
z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie
internetowej gminy oraz zwrot z adnotacją o powyższym
4. a.a.

Sprawę prowadzi:

Michał Adameczyk

Referat Gospodarki Nieruchomościami

pok. 212 – II piętro

tel. 25 632 45 80 wew. 8