

Umowa

zawarta w dniu w Kaczorach, pomiędzy:

Miastem i Gminą Kaczory ul. Pilska 1, 64-810 Kaczory

NIP: 764-26-30-545; REGON: 570791193

reprezentowanym przez:

Brunona Wolskiego – Burmistrza Miasta i Gminy

przy kontrasygnacie:

Agnieszki Grabarskiej - Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

§ 1.

1. Zamawiający w ramach realizacji gminnego programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z obiektów i nieruchomości zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Kaczory.
2. Zakres umowy obejmuje demontaż wyrobów zawierających azbest oraz odbiór przez Wykonawcę już zdemontowanych i odpowiednio zdeponowanych na posesji, z której ma nastąpić odbiór wyrobów zawierających azbest (w razie konieczności ich zabezpieczenie przed pyleniem) wraz z załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku posiadającym odpowiednie. **Szacunkowa ilości wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo – cementowych) - ok. 83 Mg.**
3. Ilość podana powyżej w ust. 2 jest wartością szacunkową i może ulec zmianie na skutek dokonania dokładnych pomiarów przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obecności swojego przedstawiciela podczas dokonywania pomiarów przez Wykonawcę.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, został określony w Zapytaniu ofertowym z dnia 23 lipca 2025 r. nr ZP.272.18.2025, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Termin realizacji zamówienia – **do dnia 30 października 2025 roku lub do czasu wcześniejszego zrealizowania zamówienia na kwotę określoną w § 5 ust. 2 umowy.**
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wpis do Bazy Danych Odpadowych (w skrócie BDO) oraz że posiada stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa m.in.: ustawy z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest, rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest, rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest, rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów.

§ 2.

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy:

1. Po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji wniosku złożonego przez zainteresowaną osobę, Zamawiający przekaze drogą elektroniczną (e-mail) Wykonawcy wykaz wnioskodawców z określeniem danych niezbędnych do zrealizowania zamówienia m.in. dane teleadresowe, szacunkową ilość wyrobów zawierających azbest. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z wnioskodawcą dogodnego dla obu stron terminu na realizację zamówienia, sporządzenia harmonogramu prac oraz przekazania go Zamawiającemu.
2. Wykonywanie prac przez Wykonawcę podlega kontroli przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, w związku z tym Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu do miejsca wykonywania prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego wykonywania prac polegających na unieszkodliwieniu wyrobów azbestowych tak aby w przypadku niewykorzystania środków po realizacji wniosków złożonych w pierwszym terminie (termin składania wniosków przez mieszkańców Miasta i Gminy Kaczory do dnia 31.08.2025 r.) Zamawiający będzie mógł zorganizować drugi nabór wniosków na unieszkodliwianie wyrobów azbestowych w celu wykorzystania limitu środków przeznaczonych na to przedsięwzięcie.
4. Po każdym unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest Wykonawca wystawi Właścicielowi nieruchomości oświadczenie, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane prawidłowo, z zachowaniem właściwych przepisów sanitarnych i technicznych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów i pyłu azbestowego. Kopię oświadczenia Wykonawca złoży u Zamawiającego.
5. Po wykonaniu usługi polegającej na odebraniu wyrobów zawierających azbest z nieruchomości, transporcie do miejsca unieszkodliwienia oraz po ich unieszkodliwieniu Wykonawca zgłosi ten fakt mailowo Zamawiającemu wraz z zestawieniem, które zawiera imię, nazwisko, adres oraz rzeczywistą ilość unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy są przeszkolone m.in. w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania oraz posiadają odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia do wykonywania czynności związanych realizacją zamówienia.
2. W celu zapewnienia prawidłowej realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest posiadać obowiązującą umowę gwarantującą odbiór odpadów zawierających azbest, ze składowiskiem posiadającym zezwolenie na unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.
3. Wykonawca przy odbiorze przedmiotu zamówienia obowiązany jest do zważenia zdemontowanych lub składowanych odpadów zawierających azbest, w obecności wnioskodawcy oraz upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Waga powinna posiadać aktualne świadectwo legalizacji.
4. Wykonawca dysponuje sprzętem – środkami transportu, które winny być przystosowane, wyposażone i oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa m.in. ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 roku o przewozie towarów niebezpiecznych.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą w tym także wobec osób trzecich tytułem szkód spowodowanych działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu wszelkie okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Osoba uprawniona do kontaktu oraz sprawująca kontrolę nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy:
2. Osoba uprawniona do kontaktu oraz sprawująca kontrolę nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego: Karolina Kopertowicz, 663 222 193, e-mail: srodowisko@kaczory.pl
3. Zmiana osób określonych w ust. 1 i ust. 2 może nastąpić po pisemnym powiadomieniu Strony i nie stanowi zmiany warunków umowy.

§ 5.

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest potwierdzoną kartami przekazania odpadu w następujących wysokościach:
 - a) odbiór już zdeponowanych wyrobów zawierających azbest (w razie konieczności ich zabezpieczenie przed pyleniem) wraz z załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku posiadającym odpowiednie zezwolenie na ich unieszkodliwienie - **cena jednostkowa brutto za 1 Mg – zł**
 - b) demontaż odbiór zdemontowanych wyrobów zawierających azbest (w razie konieczności ich zabezpieczenie przed pyleniem) wraz z załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku posiadającym odpowiednie zezwolenie na ich unieszkodliwienie - **cena jednostkowa brutto za 1 Mg –,00 zł.**
2. Określa się limit wydatków w ramach umowy do kwoty brutto 90 000,00 złotych (słownie złotych: dziewięćdziesiąt. zł 00/100 zł) w tym: podatek VAT 8 %, stanowiący kwotę 7200,00 zł.
3. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o zapłatę jakiegokolwiek kwoty, w związku realizacją umowy ponad wartość określoną powyżej w w ust. 2.
4. Wykonawca po realizacji przedmiotu umowy złoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych o których mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.)
5. Zadanie dofinansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na podstawie umowy dotacji.
6. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest przedłożenie Zamawiającemu:
 - a) protokołu określającego całkowitą ilość przekazanych do utylizacji wyrobów zawierających azbest. Protokół winien zawierać dane: imię i nazwisko wnioskodawcy, dane adresowe oraz rzeczywistą ilość usuniętych z posesji odpadów niebezpiecznych zawierających azbest,
 - b) protokołów odbioru podpisanego przez Wykonawcę i Wnioskodawcę poszczególnych nieruchomości objętych wykazem o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - c) kart przekazania odpadu na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie odpadów zawierających azbest potwierdzających ilość odebranych odpadów (wagowo),
 - d) oświadczenie o którym mowa w ust. 4 powyżej.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 5.
8. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany, jako czynny podatnik VAT.

9. Zamawiający w przypadku, gdy stwierdzi, że wskazany rachunek bankowy Wykonawcy nie jest ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

10. Termin płatności, o którym mowa w § 5 ust. 7 będzie biegł od daty wskazania prawidłowego numeru rachunku bankowego.

11. W związku z wstrzymaniem płatności określonym w § 5 ust. 9, Wykonawcy nie przysługują żadne odsetki.

12. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o wystąpieniu powyższych okoliczności.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.

4. Odstąpienie od umowy z przyczyny określonej w pkt 3 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.

§ 7.

1. W przypadku nie wykonania zamówienia w terminie określonym w § 1 ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 0,05 % kwoty podanej w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.

2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% kwoty podanej w § 5 ust. 2.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 8.

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez okresu wypowiedzenia w przypadku nieprzestrzegania sposobów i warunków bezpiecznego usunięcia wyrobów zawierających azbest określonych w przepisach prawa, potwierdzonego w toku kontroli dokonanej przez Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy

§ 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11.

Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane rozstrzygane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - Załącznik nr 1 - Zapytanie ofertowe.
 - Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA