

Załącznik do zarządzenia Nr 40.....

Starosty Oleśnickiego

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

Wykaz

Starosta Oleśnicki działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych

| Oznaczenie nieruchomości, numer działki, powierzchnia, obręb, numer księgi wieczystej      | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                                                                                                              | Forma zbycia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cena nieruchomości                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Działka nr 9/3 AM-34 o pow. 0,5835 ha położona w obrębie Twardogóra, KW nr WR1E/00043072/2 | Nieruchomość oznaczona jako działka nr 9/3 AM-34 o powierzchni 0,5835 ha, położona we wschodniej części miasta, przy ul. Partyzantów. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej z drogi wewnętrznej (ul. Partyzantów). Działka posiada kształt trapezu oraz jest zabudowana budynkami warsztatowymi i magazynowymi. Do nieruchomości doprowadzone są sieci uzbrojenia terenu (elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna). | Przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Twardogóra, przyjętego uchwałą Rady Gminy Twardogóra nr LII/373/98 z dnia 18 czerwca 1998r. z późn. zm. znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku Studium symbolem UP - tereny produkcji, składów i aktywności gospodarczej. | Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego- dział VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ). | 416 000 zł<br>( słownie: czterysta szesnaście tysięcy złotych)<br><br>-w przypadku zapłaty ceny jednorazowo;<br><br>- z zastrzeżeniem art. 69a ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami; |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy i na stronie internetowej i BIP Starostwa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 11.10.2024r....

Wszelkich Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Oleśnicy Wydział Środowiska i Nieruchomości ul. Słowackiego 10, pokój nr 103, parter oraz telefonicznie nr (71 314 01 38).

Oleśnica, .....08.2024 r.

Starosta Oleśnicki  
Wioletta Efinowicz