

DECYZJA NR 6/2026 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) zwanej dalej „ustawą ooś”, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwany dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 09.10.2025 r. przez pełnomocnika Green Capital S.A. ul. Szubińska 13, 87-100 Toruń,

ustalam

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji OZE o łącznej powierzchni zabudowy do 2,68 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na działkach ewidencyjnych nr 62 i 63 ob. Borki-Soldy gm. Wiśniew w województwie mazowieckim z możliwością etapowania**”.
- II. określam warunki lub wymagania, o których mowa w art. 84 ust.1a w związku z art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś tj.:
 1. Przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
 2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
 3. Prace ziemne należy prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku lęgów.
 4. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt. Termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie.
 5. Przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
 6. Należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynków stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne siatką o średnicy oczek do 1 cm.
 7. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.

8. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów.
9. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
10. W przypadku podejmowania prac związanych z myciem powierzchni modułów (czystą wodą lub z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) należy prowadzić ww. działania poza okresem kwiecień-sierpień i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku.
11. Koszenie trawy na terenie farmy fotowoltaicznej rozpoczynać od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Koszenie realizować w okresie od 1 października do 1 marca.
12. Do nasadzeń oraz obsiania powierzchni biologicznie czynnej należy stosować gatunki roślin rodzimych, dostosowanych do lokalnych warunków z uwzględnieniem roślin nektarodajnych o zróżnicowanych terminach kwitnienia.
13. Na potrzeby funkcjonowania przedsięwzięcia zainstalować maksymalnie:
 - a) 2 stacje transformatorowe o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 75 dB każda; zlokalizowane minimum 270 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie,
 - b) 50 stacji transformatorowo-rozdzielczych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 75 dB każda; zlokalizowanych minimum 305 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie,
 - c) 18 inwerterów o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 65 dB każdy; zlokalizowanych minimum 225 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie;
 - d) 1 stację GPO o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 100 dB każda; zlokalizowaną minimum 335 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie;
 - e) 100 magazynów energii o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 75 dB każdy; zlokalizowaną minimum 315 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 09.10.2025 r. pełnomocnik Green Capital S.A. ul. Szubińska 13, 87-100 Toruń złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „ **Budowa instalacji OZE o łącznej powierzchni zabudowy do 2,68 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na działkach ewidencyjnych nr 62 i 63 ob. Borki-Soldy gm. Wiśniew w województwie mazowieckim z możliwością etapowania**”.

W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

W myśl art. 74 ust. 1 ustawy ooś inwestor do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączył:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w związku z kwalifikacją przedsięwzięcia dokonaną na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn.zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- kopię mapy ewidencyjnej z naniesionym przewidywanym obszarem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji.

Wójt Gminy Wiśniew, który zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 i 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Kpa, w związku z art. 73 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Wiśniew w dniu 29.10.2025 r. zawiadomił strony niniejszego postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś w związku z kwalifikacją przedsięwzięcia na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 i 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn.zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Wójt Gminy Wiśniew dnia 29.10.2025 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach i do Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ dnia 07.11.2025 r. zawiadomieniem i obwieszczeniem znak: RIG.6220.19.2025.RS powiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy do dnia 09.12.2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach dnia 13.11.2025 r. wydał opinię Nr 132/2025, znak: ZNS.7040.19.49.2025 i nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie dnia 13.11.2025 r. zawiadomieniem znak: LS.ZZŚ.4901.295.2025.KPK poinformowało, że wnioskowane do zaopiniowania zamierzenie inwestycyjne nie osiąga progów określonych w przedstawionych kwalifikacjach, tzn. nie kwalifikuje się do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.) i nie jest zasadne wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w piśmie znak: WOOS-I.4220.1425.2025.WP z dnia 14.11.2025 r. poinformował, że wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia nie jest możliwe w terminie określonym w art. 64 ust.4 ustawy ooś i nastąpi do dnia 30 stycznia 2026 r. Jednocześnie zwrócił się o informację, czy planowana inwestycja będzie finansowana ze środków Unii Europejskiej. W związku z powyższym Organ przesłał zapytanie do pełnomocnika inwestora, który drogą elektroniczną udzielił odpowiedzi. Dnia 18.11.2025 r. Organ przesłał informację do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Organ zawiadomieniem i obwieszczeniem znak: RIG.6220.19.2025.RS z dnia 09.12.2025 r. powiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu do dnia 27.02.2026 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie dnia 05.12.2025 r. skierował wezwanie znak: WOOS-I.4220.1425.2025.WP.2 do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. Dnia 09.12.2025 r. Organ wezwał pełnomocnika inwestora o uzupełnienie dokumentacji. Pełnomocnik Green Capital S.A. ul. Szubińska 13, 87-100 Toruń w piśmie z dnia 16.12.2025 r. zwróciła się z prośbą o przedłużenie terminu odpowiedzi na ww. wezwanie do dnia 31.03.2026 r. uzasadniając, że przedłużenie terminu spowodowane jest koniecznością przeprowadzenia dodatkowych analiz akustycznych. Dlatego Organ 22.12.2025 r. poinformował o przedłużeniu terminu na złożenie odpowiedzi na wezwanie.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOS-I.4220.1425.2025.WP.3 z dnia 13.01.2026 r. wyraził zgodę na przedłożenie ww. uzupełnienia w terminie wskazanym w przedmiotowym piśmie. Jednocześnie poinformowano, że wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia nastąpi do dnia 30 kwietnia 2026 r.

Organ zawiadomieniem i obwieszczeniem znak: RIG.6220.19.2025.RS z dnia 27.02.2026 r. powiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu do dnia 29.05.2026 r.

Dnia 28.04.2026 r. ponownie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie poinformował, że wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia nie jest możliwe w terminie określonym w art. 64 ust.4 ustawy oos i nastąpi do dnia 30 lipca 2026 r.

Wójt Gminy Wiśniew dnia 20.02.2026 r. przesłał uzupełnienie do wezwania Nr WOOS-I.4220.1425.2025.WP.2 z dnia 05.12.2025 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Zawiadomieniem i obwieszczeniem znak: RIG.6220.19.2025.RS z dnia 29.05.2026 r. Organ powiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu do załatwienia sprawy do dnia 31.08.2026 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie dnia 09.06.2026 r. skierował wezwanie znak: WOOS-I.4220.1425.2025.WP.5 do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania. Dlatego organ dnia 16.06.2026 r. ponownie wezwał pełnomocnika inwestora o uzupełnienie dokumentacji. Pełnomocnik Green Capital S.A. zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu odpowiedzi na ww. wezwanie do dnia 31.07.2026 r. Przedłużenie terminu spowodowane jest koniecznością przeprowadzenia dodatkowych analiz akustycznych. Dnia 24.06.2026 r. Organ powiadomił Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Dnia 26.06.2026 r. pismem znak: WOOS-I.4220.1425.2025.WP.6 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie poinformował, że wyraża zgodę na przedłożenie ww. uzupełnienia w terminie wskazanym w przedmiotowym piśmie. Jednocześnie poinformowano, że wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia nastąpi do dnia 30 października 2026 r.

Wójt Gminy Wiśniew pismem znak: RIG.6220.19.2025.RS z dnia 14.07.2026 r. ponownie wystąpił do wszystkich organów opiniujących informując, że Organ pozostaje przy kwalifikacji inwestycji do § 3 ust.1 pkt 54 lit. b i pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.) i przesyła uzupełnienie w wersji elektronicznej do

wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Pełnomocnik inwestor w uzupełnieniu wskazał, że parametry obu powiązanych ze sobą komponentów (PV i ME) w ich maksymalnym, docelowym wariancie przekraczają progi określone w rozporządzeniu i inwestycja w pełni kwalifikuje się do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dnia 21.07.2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4220.1425.2025.WP.7 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, ale istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, które organ wymienił w sentencji decyzji w pkt II.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim pismem znak: LS.ZZŚ.4901.295.2025.KPK z dnia 28.07.2026 r. wydało opinię, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach dnia 28.07.2026 r. w piśmie znak: ZNS.7040.19.49.2025 podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii sanitarnej nr 132/2025 z dnia 13.11.2025 r. znak ZNS.7040.19.49.2025, w której nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dlatego Wójt Gminy Wiśniew w dniu 13.08.2026 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji OZE o łącznej powierzchni zabudowy do 2,68 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną na działkach ewidencyjnych nr 62 i 63 ob. Borki-Soldy gm. Wiśniew w województwie mazowieckim z możliwością etapowania**” oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym stanowiącym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wyznaczając jednocześnie termin do wypowiedzenia się.

W wyznaczonym terminie nie złożono żadnych uwag i wniosków.

Wójt Gminy Wiśniew po wnikliwej analizie materiału dowodowego postanowił przychylić się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach i odstąpił od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności:

1) Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW i zespołu magazynów energii o mocy do 200 MW o łącznej powierzchni zabudowy do 2,68 ha. Na terenie działek ewidencyjnych o nr: 62 i 63 ob. Borki-Soldy, gm. Wiśniew w województwie mazowieckim. Działki na których zaplanowano przedsięwzięcie mają łączną powierzchnię: 2,75 ha.

Teren przedsięwzięcia położony jest w znacznej odległości od zabudowy z funkcją mieszkalną. W obszarze oddziaływania wyznaczonym w promieniu 100 m od granic przedsięwzięcia nie występuje zabudowa mieszkalna. Obszar objęty wnioskiem obejmuje grunty orne klas R IVb i RV. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym z rozbudowaną siecią osadniczą stanowiącą strefę podmiejską miasta Siedlce charakteryzująca się zwiększającym procesem urbanizacyjnym związanym m.in. z budową autostrady A2. Obszar przedsięwzięcia pokrywa w całości pole uprawne.

Inwestycja służy do wytwarzania prądu elektrycznego za pomocą ogniw fotowoltaicznych oraz magazynowania energii elektrycznej. Wytworzony przez instalację fotowoltaiczną prąd będzie magazynowany w zespole magazynów, a następnie przekazywany do sieci elektroenergetycznej za pomocą ziemnego przyłącza kablowego. Głównymi elementami farmy fotowoltaicznej będą: panele fotowoltaiczne o łącznej maksymalnej mocy 2 MW; inwertery o łącznej maksymalnej mocy 2 MW; stacje transformatorowe maksymalnie 2 szt. o mocy 1 MVA i powierzchni do 60 m² lub mniejsza liczba większych urządzeń; konstrukcje wsporcze stałe lub z zastosowaniem konstrukcji nadążnej; ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wraz z kierunkowym oświetleniem i systemem monitoringu; wewnętrzne ziemne linie przesyłowe niskiego napięcia; urządzenia pomiarowo kontrolne; kontenerowe magazyny energii maksymalnie 100 szt. o mocy 2 MW i powierzchni do ok. 33 m², lub mniejsza liczba większych urządzeń; stacje transformatorowo rozdzielcze w zespole magazynów energii maksymalnie 50 szt. o mocy 4 MVA i powierzchni do ok. 60 m², lub mniejszą liczbę większych urządzeń; stacja transformatorowa SN/110 KV (Główny Punkt Odbioru) z możliwością rozbudowy na NN/WN; ścieżki techniczne i miejsca postojowe obsiane trawą.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej połączonej z zespołem magazynów energii i inwestycja powstanie w etapach:

- 1 etap do 200 MW magazynów energii,
- 2 etap do 2 MW farmy fotowoltaicznej.

W trakcie wnioskowania o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia inwestor nie może jednoznacznie określić terminu ani wielkości poszczególnych etapów. Jest to uzależnione od wielu czynników zewnętrznych, w tym dostępności do finansowania, dostępności komponentów itd. Pewne jest, że po zrealizowaniu wszystkich etapów, łączne parametry instalacji będą odpowiadały parametrom określonym we wniosku.

Jednak głównym zadaniem magazynów energii będzie:

- kontrolowane pobieranie energii z sieci,
- magazynowanie pobranej energii elektrycznej,
- oddawanie energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego (w momentach jej największego zapotrzebowania), dzięki czemu możliwe będzie zachowanie energii w momencie szczytu produkcyjnego oraz bilansowanie sieci w cyklu dobowym, a co za tym idzie łagodzenie obciążenia sieci elektroenergetycznej. Przewidywana trwałość inwestycji to 25 lat.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania

przedsięwzięcia nie istnieją ani nie są realizowane przedsięwzięcia, z których oddziaływaniami mogłyby kumulować się oddziaływania farmy fotowoltaicznej. Na tym obszarze nie toczą się również postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla farm fotowoltaicznych. Projektowana farma fotowoltaiczna nie będzie powiązana technologicznie z żadnym innym tego typu obiektem. Ze względu na niewielki zasięg obszaru oddziaływania przedsięwzięcia oraz na oddalenie od podobnych inwestycji należy uznać, że nie wystąpią skumulowane oddziaływania na środowisko.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Przedsięwzięcie nie wiąże się z wydobyciem surowców, materiałów, wody czy kruszywo, pozyskiwania biomasy itd.

Budowa farmy fotowoltaicznej polega na montażu w większości gotowych elementów, jedynymi nieprzetworzonymi surowcami jakie zostaną wykorzystane w trakcie realizacji są:

- kruszywo (np. żwir w zależności od lokalnej podaży), jako podbudowa kontenerów i kabli ziemnych – około 7 570 m³
- Woda na cele socjalno-bytowe dowieziona w szczelnym zbiorniku - do 1,5 m³/dzień.

Realizacja przedsięwzięcia nie należy do szczególnie energochłonnych, konieczne jest zużycie ok.:

- 1,5 m³ oleju napędowego,
- 10 kw/h prądu elektrycznego.

Działanie farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z przetwarzaniem i zużywaniem jakichkolwiek materiałów. Na etapie eksploatacji farmy, jedynym surowcem jakiego należy dostarczać jest woda przeznaczona do czyszczenia paneli w ilości około 8 m³ rocznie dla całego przedsięwzięcia. Jest to zapotrzebowanie na jednokrotne w ciągu roku mycie wszystkich paneli fotowoltaicznych. Wykorzystywana woda jest czysta chemicznie, a mycie powoduje jej zanieczyszczenie jedynie zawiesiną składającą się z kurzu, cząstek gleby, fragmentów roślin, ptasich odchodów, osadów z deszczu. Woda jest pozostawiona do samoczynnej infiltracji, a wprowadzenie do zlewni 8 m³ wody na obszarze 2,68 ha jest równoznaczne z lekkim opadem. Prowadzenie prac takich jak: mycie paneli i wykaszanie terenu farmy zostało oszacowane, jako wymagające zasilania pojazdów ze zużyciem 1 Mg oleju napędowego rocznie. Energia elektryczna przeznaczona na potrzeby własne farmy fotowoltaicznej wynosi około 100 kW/h.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Prace realizacyjne wiążą się z okresowym zanieczyszczeniem powietrza w wyniku emisji spalin z maszyn budowlanych i pojazdów. Są to krótkotrwałe prace, mają charakter niezorganizowany, jednorazowy. Obszar przedsięwzięcia stanowi otwarty, dobrze przewietrzany teren.

Prace, które w trakcie realizacji przedsięwzięcia wiążą się z emisją spalin to: transport maszyn, zaplecza budowy i elementów budowy w tym kontenerów, który będzie odbywał się głównie za pomocą małych ciężarówek i samochodów dostawczych, sukcesywnie w toku postępu prac, a także prac budowlanych takich jak: wbijanie kotew małym kafarem samojezdnym, skarpowanie i rozścielenie humusu - koparko-ładowarką, wykonywanie wykopów minikoparką, rozładowywanie samochodów ciężarowych i ustawianie stacji transformatorowych - koparko-ładowarką, ustawianie kontenerów - dźwigiem samojezdnym.

Praca farmy nie będzie generować zanieczyszczeń powietrza. Ryzyko wycieków z maszyn podczas prac serwisowych zostanie zabezpieczone sorbentami, a transformatory olejowe trafią do specjalnych mis ochronnych.

Prace będą prowadzone wyłącznie w dzień. Najgłośniejsze urządzenie (kafar – 110 dB) wywoła jedynie krótkotrwałe, przerywany hałas, który nie przekroczy norm na sąsiednich działkach mieszkalnych.

Dźwięki emitowane przez inwertery (do 65 dB), transformatory (do 75 dB) oraz 100 kontenerów magazynów energii (do 75 dB) będą tłumione przez obudowy i budynki stacji (na zewnątrz do 45 dB). Spadek hałasu wraz z odległością sprawi, że dźwięki będą zanikać w granicach działki.

Oświetlenie ogrodu będzie działać kierunkowo w dół i uruchomi się na kilka minut jedynie po wykryciu ruchu i nie będzie powodowało uciążliwości.

Instalacja emitować będzie promieniowanie niejonizujące o częstotliwości 50 Hz, bezpieczne dla ludzi i zwierząt. Prąd niskiego napięcia z ogniw (do 0,4 kV) będzie podnoszony w transformatrach do średniego napięcia (15 kV), a linie przesyłowe zostaną ukryte w gruncie.

Najbardziej emisyjnym elementem będzie stacja elektroenergetyczna, jednak obudowy magazynów i stacji działają jak ekrany ochronne. Planowane linie wysokiego napięcia zostaną ułożone pod ziemią (ponad 1 m głębokości), co zredukuje PEM do poziomów znacznie niższych niż dopuszczone w przepisach Ministerstwa Zdrowia i Środowiska.

e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Farma fotowoltaiczna nie będzie miejscem przechowywania, wytwarzania czy transportu substancji niebezpiecznych. Nie przewiduje się również, że takie substancje mogą powstać w następstwie awarii. Wobec tego nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Istnienie farmy fotowoltaicznej na obszarze wystąpienia klęski żywieniowej nie spowoduje spotęgowania jego skutków i wystąpienia dodatkowego niebezpieczeństwa. Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej jest znikome.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach, gdy planuje się ich powstawanie:

Odpady gromadzone będą selektywnie, zabezpieczone przed dostępem wody deszczowej, osób trzecich oraz roznoszeniem ich przez wiatr. Ewentualne odpady niebezpieczne np. czyściwo wykorzystane w trakcie naprawy spalinowej maszyny budowlanej lub sorbent zużyty w przypadku wycieku będą przechowywane w szczelnych zbiornikach, w jakie wyposażone jest zaplecze budowy.

W toku prac nie wystąpi jakakolwiek emisja odpadów bezpośrednio do środowiska. Zostaną one zagospodarowane zgodnie z aktualnym prawem. Na obecnym etapie prac projektowych nie można jednak określić tych wartości w sposób wiążący. Nie można obecnie określić niektórych rozwiązań produktowych i technologicznych jakie zostaną wybrane na etapie tworzenia projektu budowlanego.

Tabela. Odpady, których wystąpienie możliwe jest w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Grupa/podgrupa odpadu	Opis	Szacowana ilość odpadów na 1 MW instalacji [Mg]
6	Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania produktów przemysłu chemii nieorganicznej	
6 08	Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania krzemu oraz pochodnych krzemu	
6 08 99	Inne niewymienione odpady	0,02
15	Odpady opakowaniowe sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach	
15 01	Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)	
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,4
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,4
15 01 03	Opakowania z drewna	1
15 01 04	Opakowania z metali	0,01
<u>15 01 10*</u>	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	<0,01
15 02	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne	
<u>15 02 02*</u>	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	<0,01
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	<0,01
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)	
17 01	Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)	
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	0,02
17 01 03	Tworzywa sztuczne	0,02
17 02	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych	
17 02 02	Szkło	0,02
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,02
17 04	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali	
17 04 02	Aluminium	<0,01
17 04 05	Żelazo i stal	<0,01
17 04 07	Mieszaniny metali	<0,01
<u>17 04 09*</u>	Odpady metali zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	<0,01
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,05
17 05	Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania)	
<u>17 05 03*</u>	Gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne (np. PCB)	<0,01

20	Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie	
20 03	Inne odpady komunalne	
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,05
20 03 04	Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości – ok. 0,1 m ³ /pracownika	0,1 m ³ /pracownika /czas trwania budowy

Gospodarka odpadami na etapie budowy i eksploatacji:

- Prace ziemne: Masy gruntu z wykopów zostaną w całości wykorzystane na miejscu do ich zasypania, w związku z czym nie stanowią odpadu.
- Faza eksploatacji: Proces produkcji energii jest bezodpadowy. Sporadyczne odpady mogą powstawać wyłącznie podczas prac serwisowych i napraw.
- Odpowiedzialność i logistyka: Wytwórcą odpadów eksploatacyjnych będzie zewnętrzny podmiot serwisowy. Odpady nie będą magazynowane na terenie farmy – zostaną natychmiast zabrane przez serwisantów i przekazane uprawnionym firmom (odpady niebezpieczne w szczelnych pojemnikach).
- Zieleń: Skoszona trawa zostanie zagospodarowana przez lokalnego rolnika jako pasza dla zwierząt.

W cyklu produkcyjnym farmy fotowoltaicznej nie powstają żadne odpady. Ewentualne odpady mogą wiązać się z koniecznością przeprowadzenia pojedynczych napraw. Wówczas zagospodarowanie odpadu będzie stanowiło obowiązek zewnętrznych podmiotów zajmujących się serwisem/konserwacją urządzeń. Prognozowane rodzaje i ilości odpadów (Mg/rok), jakie mogą powstawać w ten sposób to:

- 16 02 14 (Zużyte urządzenia, np. panele, inwertery) – < 0,001 Mg
- 15 01 01 (Opakowania z papieru i tektury) – < 0,001 Mg
- 15 01 02 (Opakowania z tworzyw sztucznych) – < 0,001 Mg
- 15 01 03 (Opakowania z drewna) – < 0,001 Mg
- 15 01 04 (Opakowania z metali) – < 0,001 Mg
- 15 01 10* (Opakowania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi) – < 0,01 Mg
- 15 02 02* (Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania, ubrania ochronne zanieczyszczone) – < 0,01 Mg
- 15 02 03 (Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania, ubrania ochronne inne niż w 15 02 02) – < 0,01 Mg

W przypadku awarii maszyn i wycieków ropopochodnych (zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji), zanieczyszczenia zostaną zebrane do szczelnych pojemników i niezwłocznie przekazane uprawnionemu podmiotowi.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przedsięwzięcie nie oddziałuje na zdrowie, bezpieczeństwo i dobrostan ludzi. Jest oddalone od zabudowy mieszkalnej i miejsc stałego pobytu ludzi. Dźwięki emitowane przez urządzenia instalacji zanikają w percepcji, emisja światła ma charakter chwilowy i ogranicza się do samego ogrodzenia. Instalacja nie jest źródłem promieniowania jonizującego oraz promieniowania o częstotliwości przekraczającej dopuszczalne normy.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

- a) *obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:*

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami leśnymi, wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, wymagających specjalnej ochrony.

- b) *obszary wybrzeży i środowisko morskie:*

Przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

- c) *obszary górskie lub leśne:*

Przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi, inwestycja nie wiąże się z gospodarką leśną.

- d) *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*

Ocenia się, że prowadzone prace budowlane nie będą miały wpływu na wody powierzchniowe. Na etapie budowy nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych ani odprowadzania do wód powierzchniowych jakichkolwiek ścieków.

- e) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Teren inwestycji leży poza formami ochrony przyrody. W odległości około 600 m Obszaru Chronionego Krajobrazu Siedlecko-Węgrowskiego. Na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie występują formy ochrony przyrody takie jak: użytki ekologiczne i pomniki przyrody. Najbliżej położonym użytkiem ekologicznym jest: Dolina Muchawki – odległość 9,40 km. Najbliżej położony pomnik przyrody to jesion wyniosły, który jest oddalony o 3,73 km.

- f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:*

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostaną przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

- g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:*

W pobliżu planowanego przedsięwzięcia brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Najbliższy zabytek ujęty w ewidencji zabytków znajduje się w odległości około 150 m od zachodnich granic terenu przedsięwzięcia i jest to ślad osadniczy „Borki-Wyrki”. Szkoła z początków XX w. w miejscowości Borki-Wyrki położona jest w odległości około 700 m.

- h) *gęstość zaludnienia:*

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wiśniew wynosi 46 os/km².

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji inwestycji brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony środowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Woda przeznaczona do czyszczenia paneli w ilości około 8 m³ rocznie dla całego przedsięwzięcia oraz woda na cele socjalno-bytowe w ilości do 1,5 m³/dzień dowieziona zostanie w szczelnym zbiorniku.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Przedsięwzięcie jest położone poza obszarami chronionymi akustycznie. Jest oddalone od zabudowy mieszkalnej i miejsc stałego pobytu ludzi. Granice przedsięwzięcia są oddalone od najbliższego budynku z funkcją mieszkalną o około 290 m. Oddziaływanie w zakresie pól elektromagnetycznych będzie znikome. Instalacja nie jest źródłem promieniowania jonizującego oraz promieniowania o częstotliwości przekraczającej dopuszczalne normy. Zgodnie z zapisem karty, omawiane przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnych standardów środowiska oraz nie będzie negatywnie oddziaływało na zdrowie i życie ludzi.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Powyższa inwestycja nie oddziałuje transgranicznie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Planowana farma fotowoltaiczna będzie źródłem promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego o częstotliwości 50 Hz. Jest to promieniowanie bezpieczne, którego komórki organizmów żywych nie pochłaniają.

Większość urządzeń na farmie przetwarza prąd stały niskiego napięcia (do 0,4 kV), który dopiero w transformatorach jest podnoszony do średniego napięcia (15 kV). Wszystkie linie przesyłowe łączące urządzenia zostaną posadowione w gruncie, co dodatkowo ogranicza ich oddziaływanie.

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r.* dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych dla częstotliwości 50 Hz na terenach mieszkaniowych wynoszą:

- 1000 V/m dla składowej elektrycznej,
- 60 A/m dla składowej magnetycznej.

Niskie i średnie napięcie stosowane na farmie generuje nieznaczne, niezauważalne pole elektromagnetyczne, które nie osiąga wartości granicznych (takie poziomy są możliwe dopiero przy liniach napowietrznych 110 kV i wyższych). Projektowane linie wysokiego napięcia zostaną wykonane jako kable podziemne na głębokości poniżej 1 metra, co zredukuje ich pole znacznie poniżej norm.

Inwestycja nie wywrze negatywnego wpływu na ludzi, zwierzęta oraz pracę innych urządzeń, a standardy emisyjności pól elektromagnetycznych zostaną w pełni dotrzymane.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały ograniczony do czasu trwania budowy. Faza budowy odbywała się będzie z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez zastosowanie reżimu technologicznego przy wykonywanych pracach.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie istnieją ani nie są realizowane przedsięwzięcia, z których oddziaływaniami mogłyby kumulować się oddziaływania farmy fotowoltaicznej. Na tym obszarze nie toczą się również postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla farm fotowoltaicznych. Projektowana farma fotowoltaiczna nie będzie powiązana technologicznie z żadnym innym tego typu obiektem. Ze względu na niewielki zasięg obszaru oddziaływania przedsięwzięcia oraz na oddalenie od podobnych inwestycji należy uznać, że nie wystąpią skumulowane oddziaływania na środowisko.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Ochrona gruntu i wód:

- Stosowanie mat sorpcyjnych, sorbentów, szczelnych zbiorników na odpady i ścieki (TOI-TOI) oraz tankowanie maszyn wyłącznie w wyznaczonych miejscach.
- Dojazd tylko z drogi gminnej (brak nowych tras), używanie sprawnego i możliwie najlżejszego sprzętu (np. minikoparki).

- Zdejmowanie i odtwarzanie warstwy próchnicznej; wstrzymanie prac ziemnych podczas deszczu i szybkie zasypywanie wykopów.
- Montaż magazynów energii i stacji transformatorowych na płytach prefabrykowanych, a słupków ogrodzeniowych metodą wbijania.

Eksploatacja i serwisowanie:

- Zakaz używania nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
- Wyłącznie w razie konieczności, przy użyciu czystej chemicznie wody.
- Umieszczenie transformatorów olejowych w specjalnych wannach ochronnych na wypadek wycieku.

Powietrze i Hałas (Klimat akustyczny):

- Zastępowanie ciężkiego sprzętu lekkim lub ręcznym; praca wyłącznie sprawnymi pojazdami.
- Prace budowlane i serwisowe wyłącznie w dzień (6:00–22:00); informowanie mieszkańców o terminach.
- Lokalizowanie zaplecza budowy, inwerterów i stacji transformatorowych w maksymalnym oddaleniu od zabudowań (wentylacja skierowana w stronę przeciwną do budynków).

Środowisko i Krajobraz:

- Ścieżki pozostaną nieutwardzone; po budowie nastąpi obsiew trawą rodzimą. Koszenie tylko raz w roku, po 1 września, od środka do zewnątrz farmy (ochrona nasion i zwierząt).
- Naprawa infrastruktury drenarskiej pod nadzorem spółki wodnej w przypadku jej uszkodzenia.
- Ażurowe ogrodzenie bez reklam, elementy farmy w kolorach maskujących (zielen, szarość, brąz).
- Brak stałego oświetlenia w nocy (tylko fotokomórki i LED przyjazne owadom).

Ochrona Fauny (Zwierząt):

- Rozpoczęcie prac poza okresem lęgowym (1 marca – 31 sierpnia) lub pod nadzorem ornitologa. Panele z powłoką antyrefleksyjną (nie mylą ptaków).
- Wykopy ze ściętym brzegiem (rampa uciezkowa), kontrolowane min. raz dziennie.
- W ogrodzeniu brak podmurówki, zawieszono 15 cm nad gruntem, oczka do ok. 10 cm, brak ostrych krawędzi (bezpieczna migracja).
- Zabezpieczenie otworów stacji transformatorowej siatką o drobnych oczkach (przed nietoperzami).

Biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji, która mogłaby negatywnie wpłynąć na jakość środowiska.

Po przeanalizowaniu zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych uwzględniając uzyskane w toku postępowania uzgodnienia i opinie, tut. organ uznał, że przyjęte rozwiązania zapewnią ochronę środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji. Nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Wiśniew wydając przedmiotową decyzję oparł się na opiniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach uznając, że uzasadniają one w sposób obszerny i szczegółowy brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach chronionych, a w jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych czy archeologicznych. Przez teren inwestycyjny nie przechodzi korytarz ekologiczny. W wyniku przeprowadzonej analizy wykazano brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody, czy ochronę krajobrazu.

Do organu prowadzącego postępowanie ostateczna ocena należy, czy dla danego przedsięwzięcia należy przeprowadzić ocenę jego oddziaływania na środowisko. Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach może zatem wydać decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, umożliwiające analizę kryteriów i została podpisana przez autora.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Wiśniew. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie.
- 2) Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- 3) Niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
- 4) Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki:

- 1) Charakterystyka przedsięwzięcia.
- 2) Zakres realizacji inwestycji – załącznik mapowy.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Green Capital S.A.
ul. Szubińska 13, 87-100 Toruń
2. strony postępowania wg wykazu w
aktach sprawy – poprzez obwieszczenie
na podst. art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w
Warszawie, 00-015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3,
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski,
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Poniatowskiego 31, 08-110 Siedlce,
- 4) Starostwo Powiatowe w Siedlcach ul. J. Piłsudskiego 40 08-110 Siedlce

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej tab. cz.1. I poz. 45 załącznik do ustawy (Dz.U. z 2023 r. poz.2111z późn.zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (dowód wpłaty z dn. 06.10.2025)