



STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Wołomin, dnia 25 czerwca 2021r.

WGN.6840.1.4.2018.K.G.

OGŁOSZENIE STAROSTY WOŁOMIŃSKIEGO

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Starosta Wołomiński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość gruntowa położona w rejonie ulic Leszczyńskiej i Kurkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **52/1** obręb 0032. 32 m. Wołomin o powierzchni 0,0056 ha oraz działka **101/1** obręb 0032. 32 m. Wołomin o powierzchni 0,0083 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00098111/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Działki 52/1 i 101/1, obręb 0032, 32 m. Wołomin, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki 52/1 i 101/1 znajdują się w obszarze struktury funkcjonalnej: mieszkaniowo jednorodzinne z dopuszczeniem usług oznaczonym symbolem MN.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Cena nieruchomości wynosi **63 000,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) netto plus obowiązujący podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawienie praw do nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990). Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Wołominie ul. Powstańców 8/10 05-200 Wołomin Wydział Geodezji I piętro pokój nr 14 telefonicznie pod nr /22/346-12-04 bądź kierując korespondencje elektroniczną na adres e-mail: wgn@powiat-wolominski.pl.

Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wołominie.

STAROSTA

/-/ Adam Lubiak