

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Wierzbica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1388/15 o powierzchni 0,5100 ha, nr 1388/16 o powierzchni 0,1600 ha i nr 1388/17 o powierzchni 0,8900 ha, położonej w Wierzbicy, stanowiących własność Gminy Wierzbica, nr KW RA1S/00024476/6.

Przedmiotem przetargu dotyczącego dzierżawy jest nieruchomość składająca się z działek oznaczonych nr ewid. 1388/15 o powierzchni 0,5100 ha, nr 1388/16 o powierzchni 0,1600 ha i nr 1388/17 o powierzchni 0,8900 ha, położonych w Wierzbicy, ujęte w wykazie nieruchomości, który zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wierzbicy w dniach od 08.01.2024 r. do dnia 28.01.2024r., na stronie internetowej Urzędu BIP oraz w dzienniku internetowym infopublikator.pl. Całkowita powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy wynosi 1,5600 ha.

W/w nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat. Roczna cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego wynosi 156,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłacenie **wadium w kwocie 20,00 zł** na konto Urzędu Gminy w Wierzbicy nr 02 9132 0001 0100 1919 2000 0060 do **dnia 04.03.2024 r.**
Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Wierzbica. Wadium winno być wpłacone w pieniądzu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu.
2. Złożenie pisemnego oświadczenia bezpośrednio przed przystąpieniem do przetargu do komisji przetargowej o:
 - zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń;
 - wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Okazanie dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.
4. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na dzierżawę nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.
5. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
6. Złożenie pisemnego oświadczenia, że nabywcy znane jest przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wierzbica.

Wadium przepada, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Uczestnikowi przetargu przysługuje prawo do złożenia skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Przetarg odbędzie się 07.03.2024 r. godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy w sali konferencyjnej.

Szczegółowe informacje w przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju nr 22, tel. 48 6183638, w godzinach urzędowania.

Wójt Gminy Wierzbica
/-/ Zdzisław Dulias