

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Bodzechów zaprasza uprawnionych rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu oraz służebności gruntowej na części działki nr 3/1 (obręb 12), położonej w miejscowości Miłków w związku z usytuowaną na gruncie przepompownią ścieków z urządzeniami z nią związanymi oraz drogą dojazdową prowadzącą do przepompowni.

Droga jest utwardzona przez Gminę Bodzechów kostką brukową. Wykonywaniu służebności przesyłu będzie służył pas gruntu zaznaczony na załączonej mapie kolorem zielonym, o powierzchni 51,20 m², zaś wykonywaniu służebności gruntowej w celu przejścia i przejazdu do pompowni będzie służył pas gruntu zaznaczony na załączonej mapie kolorem czerwonym o pow. 170,80 m², z czego z powierzchni 23 m² korzystają trzy podmioty (właściciele działek nr 3/3 i nr 3/1 oraz Gmina Bodzechów) a z pow. 147,80 m² - dwa podmioty (właściciel działki nr 3/1 oraz Gmina Bodzechów).

Wycena będzie służyć jako podstawa do ustalenia wynagrodzeń za ustanowienie służebności przesyłu oraz służebności gruntowej przez właściciela działki nr 3/1 na rzecz Gminy Bodzechów, która jest właścicielem urządzenia przesyłowego.

Wymagany czas realizacji zamówienia:
do 28 listopada 2025 r.

Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie wyceny nieruchomości oraz zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające: proponowaną cenę, termin wykonania usługi, numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wycena służebność” w terminie do dnia 7 listopada 2025 r. do godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Bodzechów przy ul. Mikołaja Reja 10 w Ostrowcu Świętokrzyskim. Oferty można także przysyłać drogą elektroniczną na adres email: urząd@ugb.pl

Kryteria oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie najniższa cena.

Oferta winna zawierać cenę netto i brutto.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem (41) 265 38 38 wew. 56.

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 5.11.2025 r.

WÓJT GMINY

Jerzy Murzyn