



STAROSTA OLEŚNICKI

Oleśnica, dnia 3 października 2024r.

Informuję, że zgodnie z uchwałami nr 37/2024 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 31 lipca 2024r., zmienioną następnie uchwałą 53/2024 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 11 września 2024r., na dzień 3 października 2024r. o godzinie 10:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy został wyznaczony termin I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż części nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00075319/9, oznaczonej ewidencyjnie jako **nr 292/1 AM-1, o pow. 10,40 ha, obręb Karwiniec, gm. Bierutów.**

Nr działki	Pow. działki (ha)	Użytek lub klasa		Cena wywoławcza brutto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
		Rodzaj	Pow. [ha]			
292/1	10,40	RIIIa	0.41	600 000,00	60 000,00	6 000,00
		RIIIb	3.51			
		RIVa	1.24			
		RIVb	0.14			
		ŁIV	4.49			
		ŁV	0.32			
		Lzr-ŁV	0.29			

Do przetargu został zakwalifikowany jeden uczestnik, który zgłosił uczestnictwo w przedmiotowym przetargu. W wyznaczonym terminie tj. do dnia 26 września 2024r. zakwalifikowany uprzednio uczestnik przetargu wpłacił wadium w określonej wysokości i został dopuszczony do licytacji.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **606 000,00 zł** (słownie: sześćset sześć tysięcy złotych 00/100).

Cena sprzedaży jest zwolniona z podatku od towarów i usług zgodnie z art. 43 ust. 1, pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024r., poz. 361). Wyłonionym w drodze przetargu nabywcą działki nr 292/1 AM-1, obręb Karwiniec, został Pan Sebastian Marek Klusko, który nabywać będzie przedmiotową działkę wraz z małżonką Panią Bożeną Faustyną Klusko w ramach obowiązującego w ich związku małżeńskim ustroju majątkowego - wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

STAROSTA

Wioletta Efinowicz

Informację przygotował: Marcin Drab, pok. 104 parter, tel. (71) 314 01 39