

Uchwała Nr 3/2022
Zarządu Powiatu Ostrowieckiego
z dnia 12.01.2022 r.

w sprawie upoważnienia

**Z-cę Naczelnika Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami
w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim do składania oświadczeń woli
w zakresie najmu, dzierżawy albo użyczenia nieruchomości lub ich części będących
w trwałym zarządzie lub zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych**

Na podstawie 48 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1038 i poz. 1834) i art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 1491 i poz. 2052) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) uchwała się, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Pana Andrzeja Potorskiego – Z-cę Naczelnika Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim do:

- 1) przyjmowania w imieniu Zarządu Powiatu Ostrowieckiego zawiadomień od powiatowych jednostek organizacyjnych w sprawach zawierania umów najmu, dzierżawy albo użyczenia nieruchomości lub ich części, na czas oznaczony do 3 lat, które są w trwałym zarządzie lub zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych;
- 2) wyrażania zgody w imieniu Zarządu Powiatu Ostrowieckiego na oddanie nieruchomości lub ich części, które są w trwałym zarządzie lub zarządzie powiatowych jednostek organizacyjnych, w najem, dzierżawę albo użyczenie, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, a także w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub jej część.

§ 2

1. Upoważnienie, o którym mowa w § 1, dotyczy rozpatrywania wniosków i zawiadomień powiatowych jednostek organizacyjnych na działania, określone w § 1, które nie obejmują wniosków o wyrażenie przez Zarząd Powiatu Ostrowieckiego zgody na zastosowanie niższych stawek czynszu najmu lub dzierżawy oraz na odstąpienie od pobierania czynszu w przypadku umów najmu lub dzierżawy, w wysokości ustalonej na podstawie uchwały Nr XIII/59/2019 Rady Powiatu Ostrowieckiego z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie *ustalenia opłat minimalnych za najem, dzierżawę pomieszczeń lub powierzchni w powiatowych jednostkach organizacyjnych, których nieruchomości są w trwałym zarządzie lub zarządzie oraz określenia zasad sporządzania umów zawieranych w celu korzystania z tych pomieszczeń lub powierzchni.*
2. Wnioski opisane w § 2 ust. 1 będą rozpatrywane na posiedzeniach Zarządu Powiatu Ostrowieckiego.

§ 3

Upoważnienie, o którym mowa w § 1, udziela się na czas pełnienia funkcji Z-cy Naczelnika Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Z-cy Naczelnika Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim.

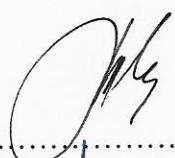
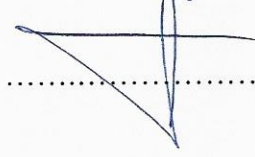
§ 5

Traci moc uchwała Nr 20/2019 Zarządu Powiatu Ostrowieckiego z dnia 05.02.2019 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Andrzej Jabłoński 
2. Agnieszka Rogalińska 
3. Łukasz Dybiec 

Przewodniczący Zarządu Powiatu

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Powiatu

Marzena Dębniak

RADCA PRAWNY

mgr Romuald Pachocki
KL-K-514