

Zwoleń, dnia 02.07.2025 r.

Numer postępowania: ZP.271.RW.14.25.GGR

Zamawiający:

Gmina Zwoleń

Plac Kochanowskiego 1

26-700 Zwoleń

Nazwa wnioskującej jednostki organizacyjnej:

Referat Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego

Osoba prowadząca postępowanie: inż. Weronika Kowalczyk

Dane do kontaktu dla potencjalnych wykonawców:

nr telefonu: (48) 676 21 81, wew. 116

e-mail kowalczyk.w@zwolen.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość, bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł

I. Nazwa zadania

„Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Zielonka Nowa, gmina Zwoleń, obręb 0028 Zielonka Nowa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 564, a nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 563 obręb 0028 Zielonka Nowa.”

II. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości położonej w miejscowości Zielonka Nowa, gmina Zwoleń, obręb 0028 Zielonka Nowa, oznaczonej jako działka ewidencyjna 564, a nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 563 obręb 0028 Zielonka Nowa.
- 2) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.:
 - Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.),
 - Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999r., Nr 45, poz. 453).
- 3) W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:
 - analizę stanu prawnego nieruchomości,
 - wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności ustalenia granic w trybie rozgraniczenia na gruncie,
 - sporządzenie dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości i dokumentacji technicznej oraz sposób stabilizacji punktów granicznych należy dokonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 4) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci – geodeci posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie prac objętych niniejszym zapytaniem ofertowym. Do oferty należy dołączyć kserokopie uprawnień.
- 5) Wykonawca wraz z ofertą przedłoży kalkulację wydatków stanowiących wynagrodzenie za wykonanie czynności rozgraniczeniowych obejmującą wszelkie koszty związane z

wykonaniem przedmiotu zamówienia (w tym VAT). Cena podana w ofercie jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegać waloryzacji w okresie jej trwania.

- 6) Wszelkie czynności związane z ustaleniem przebiegu granic, rodzaje dokumentów stanowiących podstawę ustalenia przebiegu granic, sporządzenie dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości i dokumentacji technicznej oraz sposób stabilizacji punktów granicznych należy dokonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

III. Termin wykonania zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia: sześć miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Oferta należy złożyć do dnia 18.07.2025 roku do godz. 12:00.

Na adres:

Urząd Miejski w Zwoleniu

Plac Kochanowskiego 1

26-700 Zwolen

Zamawiający dopuszcza składanie ofert:

- drogą elektroniczną na adres: przetargi@zwolen.pl,
- faksem na numer 48 676-24-18
- w siedzibie Zamawiającego — pokój nr 25 (sekretariat).

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania oferty cenowej w sposób zgodny z zapytaniem ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę zgodnie z formularzem ofertowym (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania) wraz z kalkulacją ceny (Zamawiający nie określa formy).
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
5. Ofertę składa się pod rygorem nieważności:
 - w formie papierowej, opatrzonej własnoręcznym podpisem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem pośtańca,
 - w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
6. Zamawiający uznaje, że podpisem własnoręcznym jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to musi on być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku pieczęci) z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
7. Oferta złożona w formie elektronicznej: wypełnione dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę(y) uprawnioną(e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
 - Ofertę złożoną elektronicznie (pliki) wykonawca zabezpiecza hasłem;
 - Dla oferty zabezpieczonej hasłem wykonawca przekazuje zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej (oddzielny e-mail) hasło do plików oferty;
 - Przekazanie hasła następuje w ciągu **30 minut, od upływu terminu składania ofert.**

8. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zaklejonej kopercie z oznaczeniem:

- 1) nazwy i adresu Zamawiającego;
- 2) nazwy i adresu Wykonawcy;
- 3) z dopiskiem:

„Oferta na realizację zadania pn.: Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Zielonka Nowa, gmina Zwolen, obręb 0028 Zielonka Nowa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 564, a nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 563 obręb 0028 Zielonka Nowa.- nie otwierać przed dniem 18.07.2025 r. do godz. 12⁰⁰.”

V. Opis kryteriów wyboru wykonawcy:

- 1) Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru Wykonawcy, stosując kryterium wyboru: cena brutto - waga 100%.
- 2) Ocena ofert w zakresie przedstawionego wyżej kryterium zostanie dokonana wg następujących zasad.

$$\text{Ilość punktów} - \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 100$$

- 3) Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów. Zamawiający o wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców poprzez umieszczenie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zwoleniu www.bip.zwolen.pl w dziale zamówienia publiczne – Zamówienia publ. 2023 pon. 130000 zł
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia przed podpisaniem umowy.

VI. Klauzula RODO:

- 1) Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy że Zamawiający będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z udzieleniem i realizacją przedmiotowego zamówienia, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wyboru wykonawcy oraz udzielenia i realizacji przedmiotowego zamówienia.
- 2) Wykonawca i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że:
 - a) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Gmina Zwolen, którą reprezentuje Burmistrz Zwolenia, 26-700 Zwolen, Plac Kochanowskiego 1, tel. (48) 676-22-10, adres e-mail: sekretariat@zwolen.pl;
 - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: inspektor@cbi24.pl;

- c) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z udzieleniem i realizacją niniejszego zamówienia będą przetwarzane: na podstawie art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wyboru wykonawcy oraz udzielenia i wykonania zamówienia, oraz na podstawie art. 6 ust. lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora a także w oparciu o art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i realizacją zawartych umów;
- d) Odbiorcami państwa danych będą: podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszego zamówienia;
- e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków zamówienia, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;
- f) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO;
- g) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkowała odmową zlecenia zamówienia.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszego zamówienia, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w pkt. 2 powyżej.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

W załączeniu:

- 1) Załącznik nr 1 - Wzór formularza oferty
- 2) Załącznik nr 2 - Wzór umowy
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie dot. braku przesłanek do wykluczenia z postępowania