



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chodzieży

ON-NS.9011.2.16.2024

Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W P Ł Y N Ę Ł O	
06. 05. 2024	
Nr	
Otrzymuje:	
Chodzież, 2024-05-10	
Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W P Ł Y N Ę Ł O	
13. 05. 2024	
Nr	
Otrzymuje:	
Burmistrz Miasta i Gminy Margonin	
ul. Kościuszki 13	
64-830 Margonin	

Dotyczy: wydania opinii, w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej „Studźce-Adolfowo” o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowanej realizacji inwestycji, na działkach o nr ewid. 119, 160/1, 189/2, 189/3 w obrębie Studźce-Adolfowo, gm. Margonin.

Inwestor: Projekt-Solartech Development Sp. z o.o.
ul. Barlickiego 2
97-200 Tomaszów Mazowiecki

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin znak WGN.OS.6220.1.08.2024.MN, z dnia 25.04.2024r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 30.04.2024r.

wyraża opinię,

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej „Studźce-Adolfowo” o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowanej realizacji inwestycji, nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Chodzieży
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież
Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 67 349 71 74
nadzor.zapobiegawczy.psse.chodzież@sanepid.gov.pl
sekretariat.psse.chodzież@sanepid.gov.pl
NIP 764-21-32-882 | REGON 000305580
BDO 000422172
www.gov.pl/web/psse-chodzież
/PSSEChodzież/SkrytkaESP

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży pismem znak WGN.OS.6220.1.8.2024.MN, z dnia 25.04.2024r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej „Studźce-Adolfowo” o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowanej realizacji inwestycji, na działkach o nr ewid. 119, 160/1, 189/2, 189/3 w obrębie Studźce-Adolfowo, gm. Margonin.

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż całkowita, łączna powierzchnia działek, na których planowana jest farma fotowoltaiczna wynosi 31,74 ha. Inwestycja zajmować będzie na ww. działkach powierzchnię do 20,69 ha.

Działki nr 160/1, 189/2 i 189/3 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z uzupełnieniem karty informacyjnej z dnia 3.04.2024r., na południowej części działki nr 119 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr VI/59/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 26 marca 2015r. i obejmuje teren infrastruktury elektroenergetycznej z przeznaczeniem podstawowym – linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kv. Obszar ten wyłączony będzie z terenu inwestycji.

Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzić będą:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne
- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 38 MW – przewidywane jest zainstalowanie do 76 000 szt. paneli
- inwertery (do ok. 380 sztuk)
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 38 sztuk
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki
- utwardzony kruszywem dojazd do stacji transformatorowych SN
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Elementami, które również mogą zostać wybudowane w ramach przedsięwzięcia (elementy opcjonalne) są:

- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego, przewiduje się posadowienie do 38 magazynów energii oraz 19 stacji dwutransformatorowych.

Cały teren inwestycji ulegnie przekształceniu i zmieni swoją funkcję. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie planuje się prac rozbiórkowych. Planowana inwestycja znajduje się na terenach rolniczych, niezabudowanych. Działki objęte inwestowaniem otoczone są w przeważającej części gruntami ornymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 27,5 m od północno - wschodniej granicy działki inwestycji o nr ewid. 119. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w zasięgu oddziaływania inwestycji brak jest ujęć wód podziemnych, brak również ujęć wód powierzchniowych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zastosowane będą rozwiązania chroniące środowisko, m.in.:

- prace budowlano-montażowe prowadzone będą w porze dziennej

- prace budowlano-montażowe wykonywane będą zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia
- plac budowy i jego zaplecze zlokalizowany będzie z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu
- prace budowlane wykonywane będą przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu
- prace związane z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie oraz tankowanie pojazdów odbywać się będzie poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; w razie niezbędnej konieczności napraw bądź tankowania na terenie inwestycji, wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (ropopochodnych) do gruntu
- zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczone będzie przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód
- zaplecze budowy wyposażone będzie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw
- silniki pojazdów podczas postojów i załadunków będą wyłączane
- podczas transportu materiałów sypkich pojazdy wyposażone będą w plandeki, w celu wyeliminowania pylenia
- prace budowlane zorganizowane będą w sposób ograniczający puste przebiegi pojazdów
- w sytuacji wzmożonego pylenia (w okresie bezdeszczowym i wietrznym) powierzchnie niezadarnione, magazyny materiałów sypkich będą zraszane
- wytworzone odpady magazynowane będą tymczasowo w przygotowanych do tego celu miejscach, selektywnie i odbierane będą przez uprawnionych odbiorców
- plac budowy będzie regularnie porządkowany.

W przypadku konieczności zastosowania nocnego oświetlenia farmy przewiduje się zastosowanie lamp z czujnikami ruchu lub lamp wyposażonych w specjalne oprawy redukujące rozsył strumienia świetlnego, o odpowiednim skierowaniu źródła światła w dół.

Realizacja przedsięwzięcia będzie przebiegać maksymalnie w 19 etapach.

W trakcie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie emitować zanieczyszczeń do atmosfery. Farma fotowoltaiczna jest instalacją bezemisyjną. Ilość odpadów wytwarzanych w fazie eksploatacji inwestycji nie będzie znacząca i będzie związana z serwisowaniem instalacji. Odpady te przekazywane będą odbiorcom posiadającym stosowne uregulowania formalno-prawne, do ich dalszego przetwarzania. Gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością stałego odprowadzania ścieków. Instalacja fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, podczas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki bytowe i technologiczne.

Transformatory olejowe wyposażone będą w misy olejowe mogące pomieścić 100% ilości oleju znajdującego się w transformatorze.

Do mycia paneli nie będą stosowane środki chemiczne, a woda z mycia – analogicznie do wody deszczowej - będzie spływała z powierzchni modułów bezpośrednio do gruntu.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji hałasu. Dla przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie planuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzenia paneli i inwerterów.

Ze względu na rodzaj i charakter przedsięwzięcia planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat oraz mikroklimat. Nie przewiduje się możliwości

wystąpienia oddziaływań transgranicznych. Farma fotowoltaiczna nie zalicza się do inwestycji o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Inwestycja zabezpieczona będzie przed zdarzeniami o charakterze katastrof naturalnych, takimi jak: silne wiatry, powódzie, fale upałów, susze, nawalne deszcze i burze, fale mrozu.

Nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej inwestycji i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć tego samego rodzaju. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia ograniczać się będzie do działek objętych wnioskiem.

Zgodnie z kartą informacyjną, lokalizacja przedsięwzięcia i jego wykonanie zgodnie z aktualnymi przepisami prawa pozwala na realizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego bez znaczącego oddziaływania na środowisko. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożeń dla środowiska w tym życia ludzi.

Każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu powinny być tak realizowane, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Przedsięwzięcie polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej „Studźce-Adolfowo” o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowej realizacji inwestycji, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i mogących zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami) wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

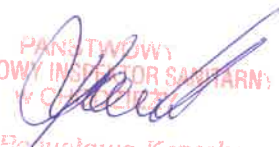
Zgodnie z kartą informacyjną, realizacja oraz eksploatacja ww. przedsięwzięcia będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi, uwzględniającymi wymagania określone m. in. w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 112), rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 169, poz. 1650 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 845), ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity z 2023r., poz. 1587 ze zm.) zapewniającymi dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej „Studźce-Adolfowo” o mocy do 38 MW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej i towarzyszącej z możliwością etapowanej realizacji inwestycji”, położonego na działkach o nr ewid. 119, 160/1, 189/2, 189/3 w obrębie Studźce-Adolfowo, gm. Margonin stwierdza, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Wykonano w 2 egz.

1. adresat
2. aa

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W CHODZIEŻY

mgr Bogusława Kazecka

MH