**WYKAZ**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z póżn. zm.) Wójt Gminy Olszanka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Olszanka przeznaczonej do oddania w najem.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **Położenie nieruchomości**  **obręb/ulica** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów** | **Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego** | **Przeznaczenie** | **Czynsz** | **Okres najmu** | **Uwagi** |
| 1. | Lokal użytkowy położony w budynku Ośrodka Zdrowia, na działce nr 135/11  o pow. 0,2700 ha, a. m. 1, obręb Olszanka | Udział w działce 615/1000 objęty księgą wieczystą nr OP1B/00007166/2 o ogólnej powierzchni 0,2700 ha, użytek gruntowy Bi – 0,2700 ha.-. | Użytek gruntowy BI- inne tereny zbudowane. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wymienionej działki. Przedmiotem najmu są lokale o łącznej powierzchni użytkowej 48,70 m2. | Przeznaczenie na prowadzenie punktu aptecznego | 7,44 zł za1 m2 netto + podatek Vat 23 % miesięcznie+ opłaty za media związane użytkowaniem lokalu. | do 3 lat | - |
|  |  |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka na okres 21 dni.

Ponadto jego treść zostanie opublikowana na stronie internetowej urzędu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem można uzyskać w Urzędzie Gminy Olszanka, pokój 4 a, telefon 77 412 96 83 wew. 121.

Olszanka, dn. 13.07.2023 r.

Wójt Gminy Olszanka

/-/ Aneta Rabczewska