

UCHWAŁA Nr LXVI/428/2023
RADY GMINY WIŚNIEW
z dnia 13 LIPCA 2023 R.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Wiśniew, gmina Wiśniew.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2023 r. poz. 40, 572), w związku z art.14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 977), **Rada Gminy Wiśniew** uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Wiśniew, gmina Wiśniew.

§ 2.

Granice obszaru obejmują działki o numerze ewidencji gruntów 125, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135/1, 134, 135/2, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142/2 i 143 położone w obrębie Wiśniew, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiśniew.

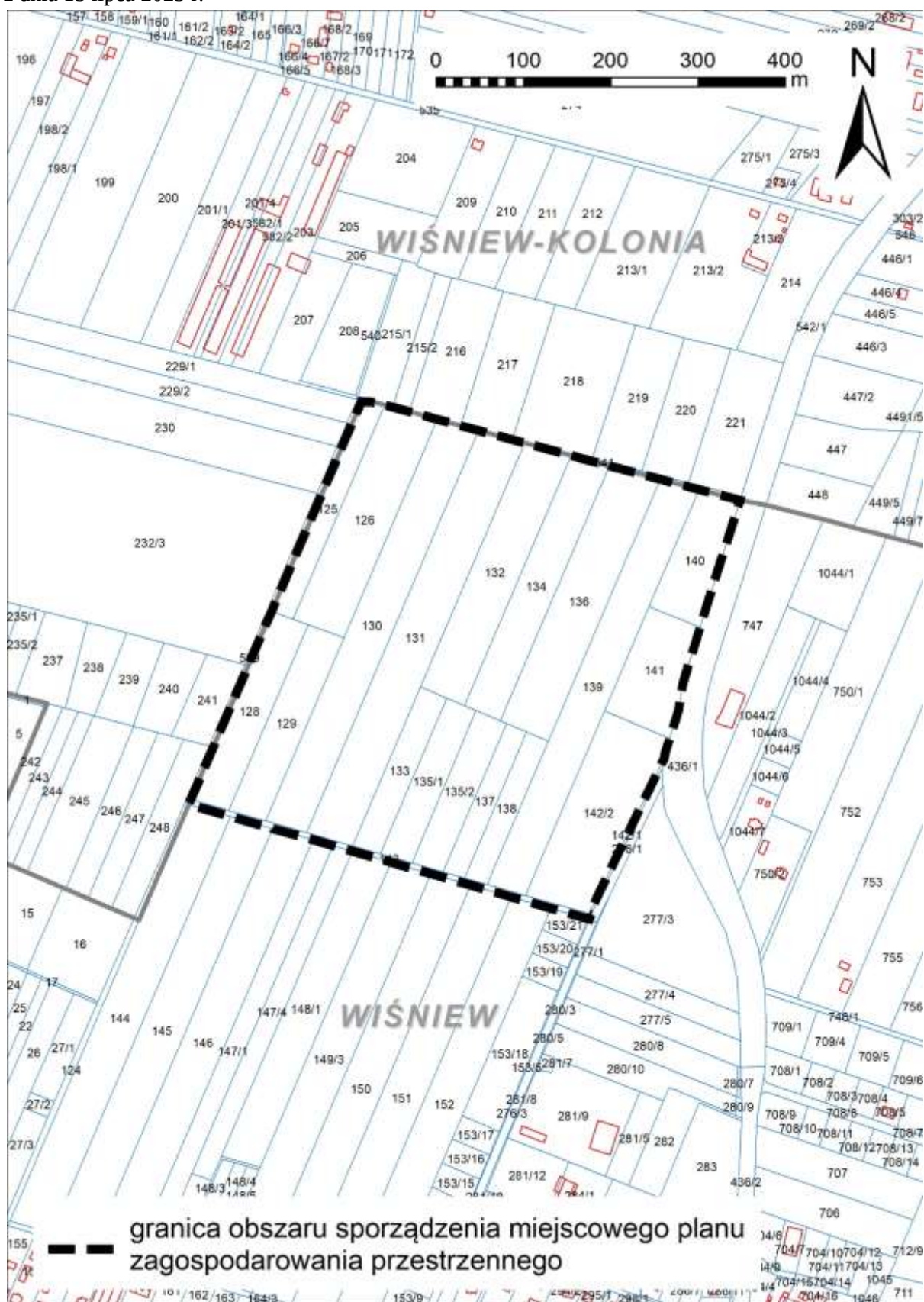
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Wiśniew

Elżbieta Wysokińska

Załącznik
do Uchwały Nr LXVI/428/2023
Rady Gminy Wiśniew
z dnia 13 lipca 2023 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j, Dz. U z 2023 r. poz. 977) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem.

Podjęcie prac planistycznych ma na celu zapewnienie realizacji celów polityki przestrzennej wynikającej ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniew, które zostało zatwierdzone Uchwałą Nr XXVI/175/2020 Rady Gminy Wiśniew z dnia 29 października 2020r. Zgodnie z ustaleniami studium przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod tereny zabudowy, produkcyjnej, składów, magazynów i usług – oznaczony na rysunku studium symbolem PU.

Dla działek o numerze ewidencji gruntów 125, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135/1, 134, 135/2, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142/2 i 143 położonych w obrębie Wiśniew została opracowana analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności ze studium.

Opracowanie planu zagospodarowania dla przedmiotowych działek przyczyni się do zapewnienia potrzeb mieszkańców oraz do rozwoju gospodarczego gminy.

Przewodnicząca Rady
Gminy Wiśniew

Elżbieta Wysokińska