

BR.0003.16.2022

Jasło, dnia 11 października 2022 r.

Pan Krzysztof Buba
Radny Rady Powiatu w Jasle

W odpowiedzi na Pana zapytanie złożone na LXV Sesji Rady Powiatu w Jasle w dniu 29 września 2022 roku, dotyczące realizacji zadania „Adaptacja poddasza w Bursie Międzyszkolnej w Jasle na potrzeby internatu SOSW w Jasle”, poniżej przedkładam wyjaśnienia:

Ad. 1 – Do umowy dotyczącej realizacji zadania pn. „Adaptacja poddasza w Bursie Międzyszkolnej w Jasle na potrzeby internatu SOSW w Jasle” zawarte zostały aneksy nr 1,2,3,4 przedłożone jako załączniki do odpowiedzi. Przyczyną zmiany umowy była sytuacja na rynku związana z pandemią COVID-19 oraz konfliktem zbrojnym na Ukrainie. Powyższe czynniki spowodowały przerwanie łańcucha dostaw oraz bardzo znaczny wzrost cen materiałów budowlanych. Aneksy do umów zawarte zostały na podstawie artykułu 455 Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U.2022.1710 tj) o brzmieniu.:

„§ 455. [Zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia]

Ust.1 pkt 4

jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

Ust. 2.

Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, albo 15%, w przypadku zamówień na roboty budowlane, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

Ust. 3.

W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4, zamawiający:

- 1) nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;
- 2) po dokonaniu zmiany umowy zamieszcza ogłoszenie o zmianie umowy w Biuletynie Zamówień Publicznych lub przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

Ust. 4.

Jeżeli umowa zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości cen, dopuszczalną wartość zmiany ceny, o której mowa w ust. 1 pkt 3 lit. c i pkt 4, lub dopuszczalną wartość zmiany umowy, o której mowa w ust. 2, ustala się w oparciu o zmienioną cenę.”

W załączeniu opinie prawne.

Ad.2 – Podstawą ustalenia kwoty zwiększenia wartości umowy na w/w zadaniu o 306 235,39 zł, były przedstawione przez Wykonawcę i zweryfikowane przez Wydział Inwestycji dokumenty tj. faktury zakupowe, umowy z podwykonawcami oraz przeprowadzone obustronne negocjacje.

Weryfikacja otrzymanej dokumentacji polegała na sprawdzeniu ilościowym oraz cenowym poszczególnych materiałów wraz z ich terminowością zakupu. Przyjęto okres po rozpoczęciu konfliktu zbrojnego na Ukrainie tj. 24.02.2022r. Całość dokumentów dotyczących w/w rozliczenia w załączniku.

z powołaniem
STAROSTA
[Signature]
Adam Pawluś

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a