

Zarządzenie Nr 30/2018
Starosty Pruszkowskiego
z dnia 23 lipca 2018 r.

w sprawie ustalenia stawek jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu oraz za udostępnienie nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 i 1104) oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000 i 1089) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam jednorazowe stawki wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu oraz udostępnienia nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w wysokości:

- 1) za jeden metr bieżący dla urządzeń infrastruktury technicznej o średnicy mniejszej niż jeden metr:
 - a) Miasto Piastów – 85 zł,
 - b) Miasto Pruszków – 85 zł,
 - c) Miasto Brwinów – 85 zł,
 - d) Gmina Raszyn – 70 zł,
 - e) Gmina Michałowice – 70 zł,
 - f) Gmina Nadarzyn – 70 zł,
 - g) Gmina Brwinów z wyłączeniem Miasta Brwinów – 70 zł;
- 2) za 1 m² powierzchni zajmowanej przez urządzenia infrastruktury technicznej o średnicy większej niż jeden metr:
 - a) Miasto Piastów – 100 zł,
 - b) Miasto Pruszków – 100 zł,
 - c) Miasto Brwinów – 100 zł,
 - d) Gmina Raszyn – 80 zł,
 - e) Gmina Michałowice – 80 zł,
 - f) Gmina Nadarzyn – 80 zł,
 - g) Gmina Brwinów z wyłączeniem Miasta Brwinów – 80 zł.

§ 2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy wysokość jednorazowego wynagrodzenia za udostępnienie nieruchomości obliczona w oparciu o stawki wskazane w § 1 przekracza kwotę 5000 zł, dopuszcza się ustalenie wynagrodzenia na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. W przypadku, gdy właścicielem urządzeń przesyłowych po ich wybudowaniu będzie jednostka samorządu terytorialnego, można odstąpić od pobrania wynagrodzenia, o którym mowa w § 1.

§ 4. Koszty sporządzenia aktu notarialnego, ustanawiającego służebność przesyłu, ponosi strona wnioskująca o jej ustanowienie.

§ 5. Traci moc zarządzenie Starosty Pruszkowskiego Nr 27/2015 z dnia 10 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia stawek jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu oraz za udostępnienie nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAWO STA
Maksym Goloś