



DI-III.8010.32.2025

Szanowny Pan
Łukasz Malczewski
Sekretarz Gminy Margonin

odpowiadając na wniosek nr FN.GO.4120.2.2025.MP z 18 listopada 2025 r. w sprawie określenie wytycznych dla uczestników konkursu dla opracowania koncepcji urbanistyczno-architektonicznej w Margoninie w obrębie dróg wojewódzkich nr 190 i nr 193 przekazuję informacje oraz wytyczne w przedmiotowym zakresie:

1. Na terenie m. Margonin przewidywana jest realizacja poniższych inwestycji drogowych:
 - a. rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 190 na odcinku m. Margonin – Wągrowiec, w zakresie której:
 - uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia,
 - opracowano projekt budowlany i uzyskano decyzję ZRID,
 - uzyskano pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych z uwagi na fakt, że inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych miasta, na obszarze historycznego układu urbanistycznego Miasta Margonin wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 695/Wlkp/A (decyzja z 7 sierpnia 2008 r.)
 - b. remont dróg wojewódzkich polegający na wymianie istniejącej konstrukcji jezdni, chodników i zjazdów, a także krawężników i obrzeży oraz przebudowie przykanalików i sieci oświetlenia drogowego; w opracowanej dokumentacji wzięto pod uwagę wszystkich użytkowników drogi, również pieszych, zapewniając ich bezpieczne przemieszczanie się.
2. Zlecając koncepcję urbanistyczno-architektoniczną w obrębie dróg wojewódzkich nr 190 i 193 w Margoninie należy:
 - przewidzieć doświetlenie przejść dla pieszych oraz przejazdów za pomocą dedykowanego oświetlenia;
 - zapewnić właściwą widoczność na relacji kierujący–pieszy przy lokalizacji przejść oraz unikać sytuowania przejść na zjazdach;

- uwzględnić maksymalny dopuszczalny nacisk na pojedynczą oś pojazdu na drogach publicznych, wynoszący 11,5 t/oś.;
- utrzymać dla istniejącego przebiegu dróg wojewódzkich istniejące granice pasa drogowego oraz przyjmować parametry techniczne właściwe dla dróg klasy technicznej głównej (G), zgodnie z§ 12 ust. 3. pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 ze zm.). Zwiększa to wymogi dotyczące zjazdów, poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego i innych parametrów zgodnie z cytowanym rozporządzeniem. Zmiana granic pasa drogowego będzie następowała zgodnie z potrzebami rozbudowy drogi;
- zapewnić dostęp do dróg wojewódzkich zgodnie z art. 2 pkt 14 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) tj. poprzez:
 - 1) bezpośredni dostęp do tej drogi lub
 - 2) projektowaną drogę wewnętrzną lub
 - 3) ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.

Dopuszcza się przebudowę istniejących włączyń do dróg wojewódzkich (skrzyżowań i zjazdów) na warunkach określonych przez zarządcę drogi. Dla lokalizacji i budowy nowych zjazdów należy uzyskać zezwolenie (decyzję) w trybie ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 889). Przy lokalizacji nowych, bezpośrednich włączyń (skrzyżowań i zjazdów publicznych) do dróg wojewódzkich oraz przebudowie istniejących, uwzględnić rozwiązania techniczne, pozwalające zapewnić bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu drogowego, takie jak np. rozbudowa dróg wojewódzkich o dodatkowe pasy ruchu dla relacji skrajnych (lewoskręty czy pasy włączenia i wyłączenia pojazdów), zmiana lokalizacji zjazdów przy równoczesnej likwidacji zjazdów istniejących itp.
- uwzględnić, by podziały geodezyjne działek nie generowały nowych, bezpośrednich zjazdów na drogi wojewódzkie;
- lokalizować obiekty budowlane na terenach przylegających do dróg wojewódzkich zachowując odległość od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg wojewódzkich, zgodnie z art. 42 i 43 cyt. ustawy o drogach publicznych, uwzględniając rezerwę terenu pod przyszłą budowę dróg, o której mowa w art. 35 ust. 2 i ust. 4 ww. ustawy;
- uwzględnić, że lokalizacja obiektów budowlanych od strony dróg wojewódzkich, w tym urządzeń reklamowych (tablice reklamowe, szyldy itp.) wymaga zachowania warunków odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg wojewódzkich określonej ww. ustawie o drogach oraz nie może powodować uciążliwości dla uczestnika ruchu drogowego, takich jak np.: utrudnienie czytelności informacji drogowskazowej, ograniczenie widoczności, oślnienie;
- lokalizować obiekty budowlane, przeznaczone na pobyt ludzi, poza zasięgiem uciążliwości dróg (jak: hałas, drgania i wibracja, zanieczyszczenie powietrza), określonym w ustawie z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.) i przepisach szczególnych do tej ustawy, jak np. rozporządzeniu Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.). W przypadku lokalizacji ww. obiektów w zasięgu ww. uciążliwości inwestor ma obowiązek stosowania w tych obiektach, środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w cytowanych powyżej przepisach. Zaznacza się, że nieuwzględnienie powyższych wymogów nie może powodować roszczeń do zarządcy drogi, z tytułu uciążliwości tych dróg;

- uwzględnić, że zagospodarowując działkę budowlaną, przylegającą do pasa drogowego dróg wojewódzkich, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i zabudowy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających czasowo na terenie działki, w jej granicach, zgodnie z § 18 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; zarządca dróg wojewódzkich nie zezwala na lokalizację miejsc postojowych i parkingów w pasie drogowym dróg wojewódzkich;
- przewidzieć lokalizację urządzeń obcych, o których mowa w art. 4 pkt 2b cyt. Ustawy o drogach publicznych, poza pasem drogowym dróg wojewódzkich. W szczególnych przypadkach dopuszcza się lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym, poza jezdnią. Przejście poprzeczne pod jezdnią należy wykonywać przewiertem, w szczególnych przypadkach, na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi, dopuszcza się przecisk;

W pozostałym zakresie należy uwzględnić wytyczne/warunki techniczne dla dróg wojewódzkich określone w poniższych aktach prawnych:

- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.),
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.),
- ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311),
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno -budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454 ze zm.),

- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),
- zarządzenie Nr 30 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 8 listopada 2005 r. Stadia i skład dokumentacji projektowej dla dróg i mostów w fazie przygotowania zadań,
- Instrukcja Badań Podłoża Gruntowego Budowli Drogowych i Mostowych, GDDP 1998 r.

Ponadto rozwiązania projektowe dla dróg wojewódzkich i terenów przyległych do tych dróg należy uzgodnić/zaopiniować w Wielkopolskim Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań.

Z poważaniem,

Wicemarszałek Województwa
Wielkopolskiego
Wojciech Jankowiak

