

**UCHWAŁA NR IX/80/2024
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 13 grudnia 2024 r.

w sprawie zbycia części nieruchomości położonej w miejscowości Gromadzice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717), **Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bodzechów, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00054472/2, położonej w miejscowości Gromadzice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 246/1 (obr. 7) o powierzchni 0,0807 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Wiesław Cisek

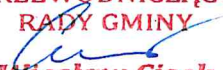
U z a s a d n i e n i e

W gminnym zasobie nieruchomości pozostaje działka nr 246/1 o powierzchni 0,0807 ha, położona w miejscowości Gromadzice.

Dla terenu obejmującego wskazaną działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bodzechów, działka znajduje się na obszarze dobrych i bardzo dobrych kompleksów łąkowych, bez prawa zabudowy.

Nie jest planowane wykorzystanie nieruchomości na potrzeby Gminy.

Mając na uwadze możliwość zagospodarowania działki przez nabywcę oraz fakt, że gmina uzyska dochody do budżetu ze sprzedaży oraz z podatku rolnego, zasadnym wydaje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały.

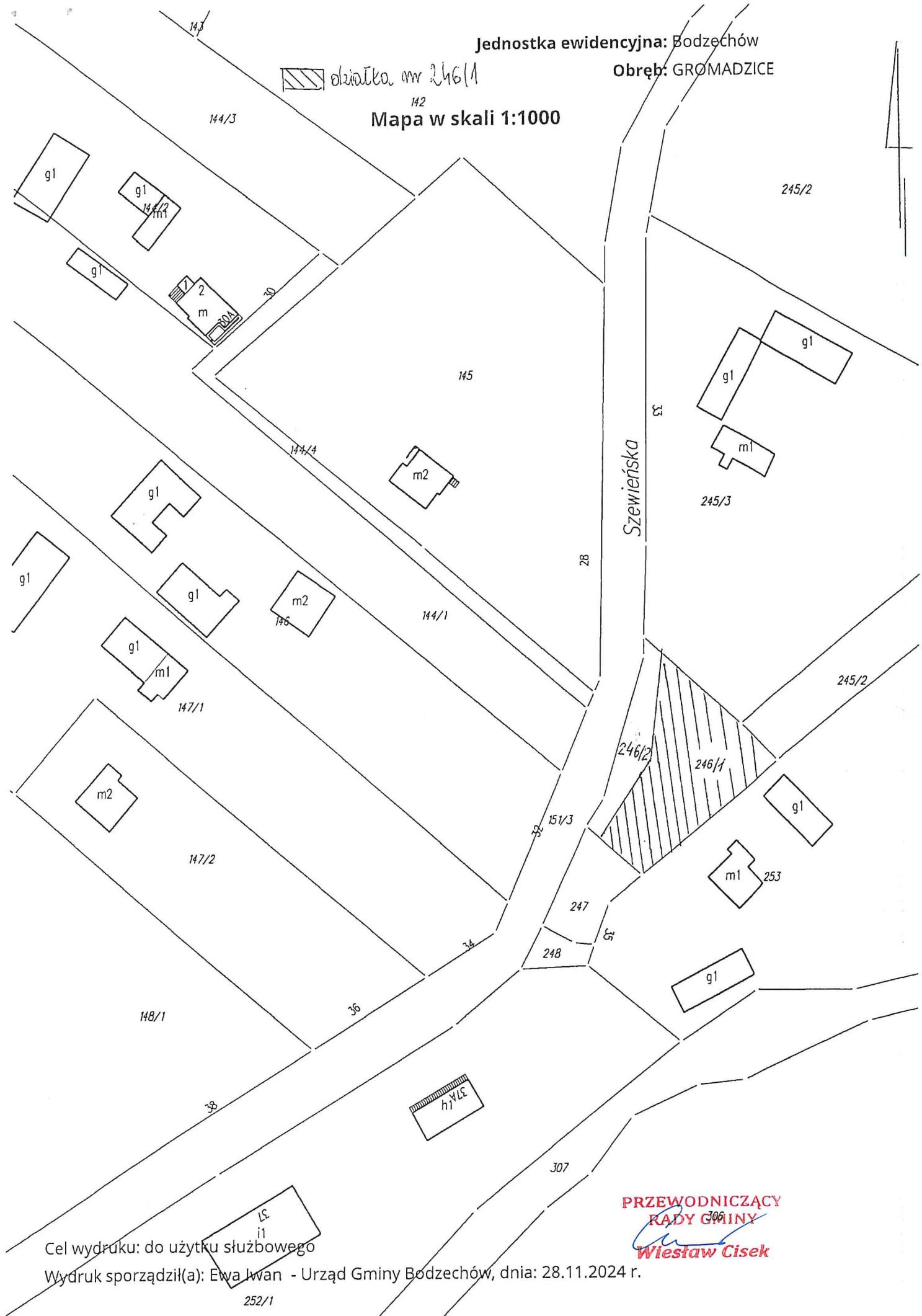
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek

Jednostka ewidencyjna: Bodzechów

Obręb: GROMADZICE

działka nr 246/1

Mapa w skali 1:1000



Cel wydruku: do użytku służbowego

Wydruk sporządził(a): Ewa Iwan - Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 28.11.2024 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Cisek