

WZÓR - UMOWA Nr
zawarta w dniu.....2025r.

Powiatem Łosickim ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice NIP: 496 02 49 456
reprezentowanym przez:

Starostę Powiatu Łosickiego – Bożenę Niedzielak

Wicestarostę Powiatu Łosickiego – Michała Michaluka

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Anny Sulińskiej,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a,

NIP, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

P.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta z uwzględnieniem art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.) oraz w oparciu o Regulamin udzielania przez Starostwo Powiatowe w Łosicach zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł (netto).

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **Wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2013W Ostromęczyn – Stare Szpaki – Nowa Kornica na odcinku Hruszniew- Kolonia - Szpaki Nowe”**. Od km drogi 1+700 do 6+900 na odcinku o długości ok. 5,200. Zmiana nazwy zadania wskutek decyzji administracyjnych oraz aktów prawnych właściwych organów nie stanowi zmiany umowy.
2. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy własnym staraniem i na własny koszt, działając z wydanego mu upoważnienia Zamawiającego, ma uzyskać wymagane opinie i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 4 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj.- Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.
3. Zakres zamówienia będzie obejmował:
 - a. Decyzja lokalizacyjna – jeśli będzie wymagana.
 - b. Przygotowanie materiałów do wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z uzyskaniem decyzji – jeśli będzie wymagana,
 - c. Przygotowanie materiałów do wniosku o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z uzyskaniem decyzji - jeśli będzie wymagane,
 - d. Kanał technologiczny lub uzyskanie odstępstwa- jeśli będzie wymagany,
 - e. Projekt budowlany i wykonawczy -5 egz.
 - f. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 2 egz.,
 - g. Kosztorys inwestorski w ilości 1 egz.,
 - h. Przedmiar robót w ilości 1 egz.,
 - i. Kosztorys ofertowy w ilości 1 egz.,
 - j. Opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu - 5 egz.,
 - k. Ponadto projekt powinien być opracowany w takim zakresie w szczególowości, by mógł służyć Zamawiającemu, jako materiał wyjściowy do przeprowadzenia postępowania przetargowego wg ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - i. Projekt powinien być wykonany na mapie do celów projektowych przyjętej przez ODGiK.

Dokumentację należy opracować w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF, DWG na nośniku CD/DVD.

4. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie

odbiorczych, o których mowa w § 7 ust. 2. niniejszej umowy.

8. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, Wykonawca oświadcza, iż przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których opracowane materiały zostały utrwalone i przekazane Zamawiającemu.
9. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w niniejszym paragrafie następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium (dotyczy zarówno terenu Rzeczypospolitej Polskiej, jak i obszaru poza jej granicami).

§ 7

1. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności jej odbioru, który zakończy w terminie 3 dni roboczych podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
2. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Datą zakończenia przedmiotu umowy jest data podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonaną i odebraną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy oraz do naliczania ewentualnych kar umownych określonych w § 11 niniejszej umowy.
5. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady dostarczonej dokumentacji.

§ 8

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy w kwocie:
netto : zł. słownie :
podatek VAT...% tj. zł słownie :
brutto : zł słownie :
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Zamówienia, w tym wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej, sprawowanie nadzoru autorskiego oraz prawa autorskie.
3. Zamawiający ureguluje należności za wykonaną i zakończoną pracę przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy:
4. Opóźnienie w zapłacie faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Nie przewiduje się fakturowania częściowego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT. Nabywcą towarów i usług jest: Powiat Łosicki, NIP: 496 02 49 456, ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice, Odbiorcą/Płatnikiem jest: Starostwo Powiatowe w Łosicach ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice.

§ 9

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad, i odstąpi od umowy,
 - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczania terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,

2. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub części na potrzeby realizacji inwestycji.

§ 10

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** rękojmi za wady lub usterki na prace objęte niniejszą umową na okres **48 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
2. W razie wystąpienia wad lub usterek, **Zamawiający** zgłosi je **Wykonawcy** niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin ich usunięcia.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**.
4. W razie nie usunięcia wad lub usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3, **Zamawiający** usunie wady lub usterki na koszt **Wykonawcy**, zachowując prawa wynikające z § 11.
5. Przed zakończeniem okresu rękojmi za wady lub usterki oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad lub usterek, Strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru.

§ 11

Strony wspólnie postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
 - b) za opóźnienia w usunięciu wad lub usterek dokumentacji projektowej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek, jednak nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
 - c) za rozwiązanie umowy / odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne za rozwiązanie/odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z winy **Zamawiającego** w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. **Zamawiający** rozwiązując/odstępując od umowy, dokona odbioru możliwej części Przedmiotu umowy wykonanej przez **Wykonawcę** do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawiciela **Zamawiającego** i **Wykonawcy**. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** za wykonaną część Przedmiotu umowy.
4. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Zastrzeżone kary umowne podlegają kumulacji.
6. **Zamawiający** ma prawo do potrącenia z wierzytelności **Wykonawcy** o zapłatę wynagrodzenia wszelkich swoich wierzytelności względem **Wykonawcy**, a wynikających w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań, zwrotu poniesionych kosztów, wynikających z jakichkolwiek stosunków prawnych łączących Strony, nawet jeżeli w chwili dokonywania potrącenia nie byłyby wymagalne. **Wykonawca** niniejszym wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń przez **Zamawiającego**, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli.

§ 12

1. Jakakolwiek zmiana niniejszej umowy może nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli wystąpi konieczność wprowadzenia istotnych zmian w umowie, dopuszcza się zmiany w zakresie:

- a) terminu realizacji umowy:

- działania siły wyższej, tj. niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
- w przypadku wystąpienia opóźnienia wydania przez stosowne organy decyzji, zezwoleń uzgodnień itp. lub odmowy wydania ww. z przyczyn niezawinionych przez **Wykonawcę**,
- wstrzymanie prac lub powstanie przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**.

Termin zakończenia umowy może zostać zmieniony przez Strony z uwzględnieniem czasu trwania przyczyny w przypadkach uznanych przez **Zamawiającego** na piśmie.

- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub na świadczenia Stron.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

§ 14

Wszelkie spory, wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**

Zamawiający:

.....

.....

Kontrasygnata Skarbnika Powiatu:

.....

Wykonawca:

.....