

z dnia 16 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Siedlce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 zm.), Rada Gminy Siedlce uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego Gminy Siedlce, w granicach administracyjnych gminy.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mikołaj Walo

Uzasadnienie

Zmiana ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2024 r. poz. 1130 zm.) nałożyła obowiązek sporządzenia nowego aktu planowania przestrzennego przez gminę, jakim jest plan ogólny. Planem tym objęty będzie obszar całej Gminy Siedlce, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalonych przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przed sporządzeniem projektu planu ogólnego Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do jego opracowania.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedlce. Plan ten będzie wiązał gminę przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Od 1 stycznia 2026 r. uchwalanie planów miejscowych nie będzie możliwe, w przypadku nieuchwalenia przez Radę Gminy Siedlce planu ogólnego. Wobec przytoczonych argumentów rozpoczęcie prac nad planem ogólnym poprzez podjęcie uchwały intencyjnej jest zasadne.