

Górzno, dnia 22.11.2024 r.

OGŁOSZENIE WÓJT GMINY GÓRZNO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

- ogłasza wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Górzno.

Oznaczenie nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr: **301/4** o pow. **0,1207 ha**, **301/5** o pow. **0,1208 ha** i **301/8** o pow. **0,0249 ha** położona we wsi **Wólka Ostrożeńska**, gm. Górzno,
- dla powyższej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Garwolinie księga wieczysta Nr SI1G/00037477/1,
- według planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzno uchwalonym przez Radę Gminy w Górznie i zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XIV/84/2015 z dnia 29 grudnia 2015 roku ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 2016, poz. 1701 z dnia 23 lutego 2016r., w/w nieruchomości od istniejącej drogi powiatowej KDP1343W przeznaczone są na poszerzenie tej drogi, a pozostałe to tereny zabudowy usługowej i jednorodzinnej UMN.
- oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego cena nieruchomości wynosi: 960 000 zł (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt tysięcy złotych).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2) winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia, w Urzędzie Gminy w Górznie, w terminie do dnia 10 stycznia 2025 r.

WÓJT GMINY
Waldemar Sabak