

Wójt Gminy Dłutów

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany z zasobu gruntów gminnych – na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Cena nieruchomości brutto	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Obręb 0005-Dłutów PGR, gmina Dłutów, powiat pabianicki, województwo łódzkie	113/1	0,2887 ha	LD1P/0056148/3	Działki ewidencyjne posiada kształt wąskiego prostokąta, charakterystyczny dla działek zajętych lub wydzielonych pod drogi. Działka jest częściowo ogrodzona, nie jest zabudowana. Porośnięta jest samosiejkami drzew nie przedstawiającymi wartości oraz zakrzaczona.	Zbycie nieruchomości w drodze zamiany na działkę oznaczoną nr ewid. 32/4 obręb Dłutów PGR o powierzchni 0,9546 ha, która stanowi własność osób fizycznych. Działka 32/4 przeznaczona jest w mpzp pod tereny działalności gospodarczych oraz pod tereny łąk (1.PG1, 1.RŁ) Zamiany dokonuje się celem poprawy zagospodarowania terenu działek gminnych	201 306,72 zł	Teren dróg dojazdowych 30 KD

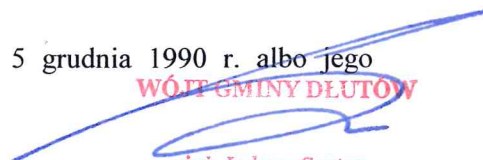
Cena nieruchomości objętych niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 20.04.2026 roku przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 02.06.2026 r. **do dnia 23.06.2026 r.**

Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 02.06.2026 r. **do dnia 14.07.2026 r.** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, spełniające jeden z następujących warunków:

- osobie przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom.

Dłutów, dnia 02.06.2026 r.


WÓJT GMINY DŁUTÓW
inż. Łukasz Szatan