

Protokół Nr 96
posiedzenia Zarządu Powiatu w Końskich
z dnia 18 czerwca 2020r.

Zarząd rozpoczął obrady o godzinie 8⁰⁰. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Zarządu – Pan Grzegorz Piec witając Członków Zarządu oraz zaproszonych gości. W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu oraz:

- Skarbnik Powiatu –Pani Edyta Drążkiewicz,
- Sekretarz Powiatu – Pan Zbigniew Sadorski,
- Główny Specjalista w Wydz. OI – Pani Monika Równicka.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Starosta zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Podjęcie uchwał Zarządu w sprawach:
 - a) wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:
„Kontrola dokumentacji modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie pozyskania i opracowania danych dotyczących budynków lokali i użytków gruntowych dla obrębów ewidencyjnych gm. Końskie: Gatniki, Małachów, Niebo-Piekło, Sielpia Wielka, Wincentów w oprogramowaniu umożliwiającym eksport wyników przedmiotu zamówienia tj. danych graficznych i opisowych do formatu akceptowanego przez programy komputerowe EWOPIS i EWMAPA”,
 - b) powołania komisji przetargowej,
 - c) zmiany Uchwały Nr 20/2018 Zarządu Powiatu w Końskich z dnia 21 lutego 2018 r. w sprawie upoważnienia do sprawowania kontroli nad organizatorem rodzinnej pieczy zastępczej, rodzinami

- zastępczymi, prowadzącymi rodzinne domy dziecka oraz placówkami opiekuńczo – wychowawczymi na terenie Powiatu Koneckiego,
- d) zmian w budżecie Powiatu Koneckiego na 2020 rok.
4. Podjęcie decyzji w sprawie podpięcia budynków Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Baryczy do sieci gazowej.
5. Sprawy różne:
- rozpatrzenie petycji w sprawie lokalnej „tarczy antykryzysowej”

Przewodniczący Zarządu zapytał, czy są uwagi, bądź propozycje do przedłożonego porządku obrad.

W związku z tym, że uwag nie było w/w porządek obrad został przyjęty w wersji przedstawionej przez Pana Starostę.

Zarząd jednogłośnie przyjął protokół Nr 95 posiedzenia Zarządu z dnia 9 czerwca b.r.

Ad. 3

- a) Naczelnik Wydz. Inwestycji, Zamówień Publicznych i Mienia Powiatu – Pani Barbara Panek przedstawiła projekt uchwały Zarządu w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

„Kontrola dokumentacji modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie pozyskania i opracowania danych dotyczących budynków lokali i użytków gruntowych dla obrębów ewidencyjnych gm. Końskie: Gatniki, Małachów, Niebo-Piekło, Sielpia Wielka, Wincentów w oprogramowaniu umożliwiającym eksport wyników przedmiotu zamówienia tj. danych graficznych i opisowych do formatu akceptowanego przez programy komputerowe EWOPIS i EWMAPA”.

Poinformowała Zarząd o ustaleniach Komisji Przetargowej powołanej do przeprowadzenia postępowania. Oznajmiła, że wpłynęło 5 ofert. Najkorzystniejszą, choć nie najtańszą okazała się oferta Przedsiębiorstwa

Geodezyjno – Inżynierskiego „LIMBUS” Sp. z o.o. z Katowic za kwotę 9 800 zł brutto. Podkreśliła, że wyłoniony oferent uzyskał największą ilość punktów z uwagi na wykazane większe doświadczenie w zakresie kontroli. Różnica między dwoma najtańszymi ofertami wynosiła 800 zł. Zarekomendowała Zarządowi ofertę Przedsiębiorstwa „LIMBUS”.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 62/2020 w przedmiotowej sprawie.

- b) Naczelnik Wydz. Geodezji i Gospodarki Mieniem Powiatu – Pani Lucyna Kołodziejczyk przedstawiła projekt uchwały Zarządu w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania przetargowego na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Koneckiego, położonych w obrębie miejscowości Ruda Pilczycka w Gminie Słupia Konecka. Zaproponowała skład osobowy Komisji Przetargowej.

Uwag do w/w projektu uchwały nie było.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 63/2020 w przedmiotowej sprawie.

- c) Naczelnik Wydz. Polityki Społecznej, Oświaty i Zdrowia – Pan Krzysztof Stachera przedstawił projekt uchwały Zarządu w sprawie zmiany Uchwały Nr 20/2018 Zarządu Powiatu w Końskich z dnia 21 lutego 2018 r. w sprawie upoważnienia do sprawowania kontroli nad organizatorem rodzinnej pieczy zastępczej, rodzinami zastępczymi, prowadzącymi rodzinne domy dziecka oraz placówkami opiekuńczo – wychowawczymi na terenie Powiatu Koneckiego. Poinformował, że proponowana zmiana dotyczy zmiany w treści uchwały stanowiska Pana Marcina Wiadernego – Z-cy Naczelnika Wydz. Polityki Społecznej, Oświaty i Zdrowia.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 64/2020 w przedmiotowej sprawie.

- d) Skarbnik Powiatu – Pani Edyta Drązkiewicz przedstawiła projekt uchwały Zarządu w sprawie zmian w budżecie Powiatu Koneckiego na 2020 rok.

Oznajmiła, że proponowane zmiany w planie dochodów budżetowych polegają na zwiększeniu dochodów o kwotę 272 307 zł z tytułu dotacji celowych z budżetu państwa, głównie na podniesienia uposażeń pracowników KP PSP. Omówiła pozostałe zmiany, zgodnie z załączonymi do uchwały załącznikami.

Zarząd jednogłośnie podjął uchwałę Nr 65/2020 w przedmiotowej sprawie.

Ad. 4

Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno –Wychowawczego w Baryczy – Pan Jan Słusznik udzielił szczegółowych wyjaśnień w omawianej sprawie. Poinformował, że pierwszy krok związany z doprowadzeniem nitki gazu ziemnego należał do mieszkańców miejscowości Barycz. 70 rodzin założyło komitet i zadeklarowało przyłączenie się do sieci gazowej. Na tym etapie PGNiG przekazało umowy o wykonanie przyłącza do dwóch budynków t.j. budynku szkoły oraz planowanego do budowy budynku internatu. Udzielił informacji na temat stanu technicznego budynków oraz instalacji grzewczej. Stwierdził, że budynek kotłowni jest nisko usytuowany i z uwagi na to często zawilgocony. Rury są nieszczelne i generują duże straty ciepła. Zwrócił uwagę, że w przypadku podjęcia decyzji o doprowadzeniu gazu konieczne będzie wybudowanie nowej kotłowni. Poinformował, że nieocieplone budynki z kamienia utrzymują wilgoć oraz, że należałoby dostosować kuchnię do przygotowania posiłków z wykorzystaniem gazu (Ośrodek korzysta z kuchni węglowych). Udzielił informacji na temat ponoszonych kosztów ogrzewania węglem t.j. roczny koszt utrzymania czterech palaczy oraz zakup opału stanowią kwotę ok. 200 000 zł. Podkreślił, że kilkakrotnie interweniowała straż miejska w związku z dużą ilością dymu unoszącego się w atmosferę. Sprawdzano atesty węgla używanego do opalania budynków. Stwierdził, że PGNiG dokonał szacunkowej wyceny kosztów poboru gazu wykorzystywanego do ogrzania budynku internatu na kwotę ok. 29 000 zł rocznie. W tej kwocie mieściłaby się obsługa kuchni (gotowanie posiłków). Dodał, że łącznie koszty eksploatacji z pozostałymi budynkami wynosiłyby ok. 60 000 zł.

Przewodniczący Zarządu – Pan Grzegorz Piec zwrócił uwagę, że nawet przyjmując wyższy szacunek kosztów eksploatacji gazu jesteśmy w stanie zaoszczędzić ok. 100 000 zł rocznie.

Członek Zarządu – Pan Dariusz Banasik stwierdził, że należy zorientować się w możliwościach pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych z przeznaczeniem na dofinansowanie dostosowania kotłowni do instalacji gazowej, czy wymiany piecy.

Członek Zarządu – Pan Jarosław Staciwa zwrócił uwagę, że na chwilę obecną nie dysponujemy planami oraz kosztorysami przebudowy kotłowni i instalacji do poboru gazu. Uznał, że w pierwszej kolejności należy dostosować budynki i instalację do ogrzewania gazowego, w drugiej kolejności wykonać przyłącza i podpisać umowę o dostawę gazu. Stwierdził, że dostosowanie budynków oraz instalacji będzie generować największe koszty, które oszacował na ok. 0,5 mln zł.

Skarbnik Powiatu – Pani Edyta Drażkiewicz podkreśliła, że jeżeli Zarząd podejmie decyzję o wykonaniu przyłączy gazu to, aby zapobiegać stratom ciepła konieczne będzie wykonanie termomodernizacji budynku szkoły, budowa kotłowni, dostosowanie instalacji, wymiana piecy. Należy wówczas podjąć działania zmierzające do pozyskania środków zewnętrznych np. z programu „czyste powietrze” lub z pożyczki z WFOŚiGW. Przypomniała o planach budowy budynków internatu. Zgodziła się z Członkiem Zarządu – Panem Jarosławem Staciwą w kwestii oszacowania kosztów wykonania prac dostosowawczych na kwotę ok. 0,5 mln zł.

Członek Zarządu – Pan Dariusz Banasik dał pod rozwagę wykonanie przyłącza jedynie do budynku szkoły.

Sekretarz Powiatu – Pan Zbigniew Sadorski stwierdził, że należy przeprowadzić bardziej szczegółową analizę zapotrzebowania energetycznego

Ośrodka. Podkreślił, że jest czas na podjęcie decyzji ponieważ w perspektywie trzech lat nic się nie zmieni z uwagi na to, że tyle czasu potrwa budowa nitki gazu.

Z-ca Przewodniczącego Zarządu – Pan Wiesław Skowron zgodził się z przedmówcami, podkreślając konieczność wykonania analizy zapotrzebowania energetycznego oraz pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych z przeznaczeniem na wykonanie prac z zakresu termomodernizacji oraz dostosowania instalacji pod potrzeby przesyłu gazu. Stwierdził, że decyzje Zarządu powinny być celowe, zasadne oraz stać w zgodzie z prawem. Zaznaczył, że w tym przypadku bez wykonania analizy potrzeb pozytywne rozpatrzenie wniosku Dyrektora SOSW w Baryczy o zabezpieczenie środków na wykonanie przyłączy gazowych nie jest zasadne.

Członek Zarządu – Pan Jarosław Staciwa poinformował, że istniejący budynek internatu nie kwalifikuje się do wykonania termomodernizacji w ramach środków pozyskanych z projektu. Natomiast posiadany projekt budowy nowego internatu przewiduje kotłownię węglową.

Dyrektor SOSW w Baryczy – Pan Jan Słuszniaak odpowiedział, że na czas wykonania projektu nie było perspektywy doprowadzenia nitki gazu.

Zarząd negatywnie rozpatrzył wniosek o wyrażenie zgody i zabezpieczenie środków na wykonanie przyłączy do budynków szkoły i internatu SOSW w Baryczy.

Ad. 5

W sprawach różnych:

- W nawiązaniu do złożonej petycji w sprawie lokalnej „tarczy antykryzysowej” Zarząd po konsultacji z niektórymi z gmin z terenu powiatu uznał, że podjęcie przez powiat uchwały w zakresie wprowadzenia „tarczy antykryzysowej” dotyczącej zadań realizowanych przez gminy jest bezprzedmiotowe.

- Zarząd zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Baryczy wnioskiem o zabezpieczenie środków na pokrycie kosztów robocizny częściowego remontu elewacji budynku internatu oraz kosztów położenia kostki brukowej przy budynku internatu.

Innych spraw nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Zarządu o godz. 9³⁰ zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Monika Równicka

.....


Podpisy Członków Zarządu:

Grzegorz Piec

.....


Wiesław Skowron

.....


Jarosław Staciwa

.....


Dariusz Banasik

.....
