

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

na: „**zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie**”

zawarta w dniu2023 roku pomiędzy:

Powiatem Wołomińskim, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym zgodnie z art. 48 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym przez:

1. Adama Lubiaka – Starostę Wołomińskiego
 2. Piotra Borczyńskiego – Wicestarostę Wołomińskiego
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wołomińskiego – Agnieszki Adam

a

.....

Zwaną dalej, **Wykonawcą**”

Następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy:, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **„Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie”**
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, obejmuje wykonanie instalacji fotowoltaiki wraz z pracami pomocniczymi na dachu budynku garażowego KP PSP Wołomin zgodnie z **OPZ**.
3. Wykonawca oświadcza, iż zrealizuje postanowienia umowy zgodnie ze złożoną ofertą do dnia **30 listopada 2023 roku** stanowiącą **załącznik nr. 2 (Formularz ofertowy)** do niniejszej umowy. W zależności od sytuacji na rynku Wykonawca może zrealizować dostawę zamówienia przed upływem w/w daty, która została podana w zaproszeniu do złożenia wiążącej oferty cenowej.
4. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania przedmiotu umowy oraz do zapłacenia Wykonawcy ceny za przedmiot umowy na zasadach określonych w umowie.

§ 2 WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wartość całkowita przedmiotu umowy brutto „Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie” wynosizł (..... **złotych 00/100**) zł brutto
2. Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: wartość przedmiotu zamówienia zgodnego z Załącznikiem nr 2 do Umowy - formularz ofertowy.

§ 3 DOSTAWA

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować i wydać przedmiot umowy w terminie do **30 listopada 2023 roku**. Termin realizacji umowy zostaje zachowany, jeżeli odbiór faktyczny odbędzie się w terminie, o którym mowa powyżej.
2. Potwierdzeniem wydania przedmiotu umowy w terminie jest pozytywny protokół odbioru faktycznego, o którym mowa w § 4 ust. 2.

3. Termin rozpoczęcia realizacji określa się na dzień podpisania umowy i odnosi się do najwcześniejszego możliwego terminu odbioru faktycznego przedmiotu umowy.
4. Transport i dostawa przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego odbywa się na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

§ 4

ZATRUDNIENIE PODWYKONAWCÓW

1. Jeżeli Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, nie jest w stanie powierzonego zakresu usług wynikających z zapisów niniejszej Umowy wykonać w 100 % siłami własnego Przedsiębiorstwa może zatrudnić Podwykonawcę.
2. Wykonawca zatrudni Podwykonawcę przy realizacji przedmiotu Umowy w zakresie:
3. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac Podwykonawców i ponosi odpowiedzialność zarówno za działania jak i zaniechania w szczególności uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników jak za działania i zaniechania własne.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór faktyczny przedmiotu umowy zostanie dokonany w miejscu wykonania instalacji KP PSP Wołomin ul. Mieczysława Sasina 15 w terminie nie późniejszym niż określony w § 3 ust.1. Dokładny termin odbioru faktycznego zostanie ustalony pomiędzy ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ najpóźniej na 3 dni robocze przed planowaną datą odbioru.
2. Odbioru faktycznego dokona, co najmniej 2 przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO w obecności, co najmniej 1 przedstawiciela WYKONAWCY. Protokół odbioru faktycznego zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, 1 egzemplarz dla ZAMAWIAJĄCEGO i 1 egzemplarz dla WYKONAWCY oraz zostanie podpisany przez przedstawicieli stron.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedmiot dostawy nie odpowiada opisowi zawartemu w Załączniku nr 1 (OPZ) do niniejszej umowy, WYKONAWCA zobowiązuje się do dokonania zmian zgodnie z opisem w dniu odbioru przedmiotu zamówienia. Jeżeli Wykonawca nie będzie w stanie doprowadzić przedmiot zamówienia do stanu zgodnego z opisem, to w takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych niezgodnościach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY, podpisany przez przedstawicieli obu stron. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY może też wedle własnego uznania, jeśli uzna, że nie jest możliwe zapewnienie zgodności przedmiotu umowy z wymaganiami w niej określonymi, odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY, naliczając przy tym karę umowną. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzenia w trakcie odbioru specjalistycznych badań przedmiotu umowy, który objęty jest stosownymi oświadczeniami i gwarancją producenta.

§ 6

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

1. Do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dołączyć instrukcję użytkowania w języku polskim na czytniku USB - szt. 1 dla przedmiotu zamówienia.
2. Deklaracji wykonawcy/dostawcy spełnienia wymagań określonych w specyfikacji,
3. Wykonawca zobowiązuje się przygotować dokumentację w postaci projektu/ schematu instalacji fotowoltaicznej uzgodnionej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.
4. Innej dokumentacji która będzie niezbędna dla Zamawiającego.

§ 7

REKOJMIA GWARANCJA I REKLAMACJA

1. WYKONAWCA udziela **5 lat** gwarancji na cały przedmiot zamówienia. Okres gwarancji nie może być krótszy niż okres gwarancji udzielany przez producenta. Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru faktycznego przedmiotu umowy.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do naprawy wady rzeczy w ciągu maksymalnie 4 dni roboczych od momentu uzyskania zgłoszenia o usterce. Strony dopuszczają zgłoszenie usterki w formie elektronicznej na adres bądź telefonicznie
3. Usterki, których z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY nie da się usunąć w ciągu 4 dni, wykonywane będą w terminie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM. W przypadku nieuzgodnienia terminu, o którym mowa powyżej ustala się termin 14 dni, liczony od chwili otrzymania zgłoszenia o usterce. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Przyjmuje się, że dni ustawowo wolne od pracy to dni określone w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 1951 r. Nr 4, poz. 28 z późn. zm.).
4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia reklamacji do momentu odebrania.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapewnia bezpłatną naprawę lub wymianę każdego wyrobu będącego częścią przedmiotu umowy, w zakresie ujawniających się wad i usterek.
6. WYKONAWCA gwarantuje, że użyte w przedmiocie umowy materiały posiadają parametry techniczne spełniające wymagania.
7. Koszt przemieszczenia przedmiotu umowy w ramach reklamacji ponosi WYKONAWCA

§ 8 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w dostarczeniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 w wysokości 0,2% jego ceny brutto, o której mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20%, na podstawie noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego.
 - b. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% ceny przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy na podstawie noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego.
 - c. za odstąpienie przez Wykonawcę od wykonania umowy w wysokości 20% ceny przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy na podstawie noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi opóźnienie w dostarczeniu przedmiotu zamówienia powyżej 3 dni kalendarzowych od wyznaczonego terminu realizacji dostawy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. W powyższym przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze w wyniku poniesionej szkody. W takim przypadku Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 7 ust. 2 pkt. b). Zapisy powyższego ustępu mają odpowiednio zastosowanie do sytuacji odstąpienia od umowy z przyczyny wskazanej w § 4 ust. 3 umowy.

§ 9 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność zrealizowana będzie w terminie do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do Sekretariatu Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz jej zapłaty będzie pozytywny protokół odbioru, o którym mowa w § 4 umowy.
2. Płatności zostaną dokonane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
3. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający nie dopuszcza płatności w walutach obcych.

5. Zamawiający oświadcza, iż dokona płatności za wykonany przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
7. Fakturę należy wystawić na:
Powiat Wołomiński
Adres: 05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
NIP: 125-094-06-09
REGON: 013269344
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach Vat jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
9. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń oraz przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Faktury/Faktury korygujące/e-faktury za wykonany przedmiot umowy będą przysyłane za pomocą poczty elektronicznej w formacie PDF na adres e-mail Zamawiającego: kancelaria@powiat-wolominski.pl.
11. Za moment dostarczenia faktury uznaje się moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Starostwa Powiatowego w Wołominie.
12. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przysyłane z następującego adresu e-mail:
.....
13. O każdej zmianie adresu Dostawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego pisemnie.
14. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury w formie papierowej w przypadku, gdy zaistnieją przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiające przesłanie faktury za pomocą poczty elektronicznej. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym za datę dostarczenia faktury przyjmuje się datę wpływu do kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie, ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin.

§ 10

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE. L z 2016 r. nr 119 poz. 1) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781), dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§11

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że według przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83 z późn. zm.) jest twórcą dzieła „**Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie**”, zwanego dalej utworem.
2. Wykonawca oświadcza, że utwór został przez niego wykonany osobiście, nie stanowi opracowania cudzego dzieła i przysługują mu pełne prawa majątkowe do niego, a także, że może rozporządzać prawami autorskimi do utworu w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do utworu nie zostały zajęte w rozumieniu przepisów o postępowaniu egzekucyjnym.

§12

1. Przepisami niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całym zakresie pól eksploatacji.
2. Od chwili zawarcia umowy Zamawiający nie ma prawa do dalszej odsprzedaży praw autorskich do utworu za wiedzą Wykonawcy w zakresie, w którym nabył je przepisami niniejszej umowy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych dotyczy stanu utworu, w jakim znajduje się on w dniu zawarcia umowy przeniesienia majątkowych praw autorskich.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać praw autorskich do utworu w stosunku do Zamawiającego (i jego następców prawnych - opcjonalnie) przez czas trwania niniejszej umowy (lub inny, oznaczony dokładnie czas).

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
2. Strony umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy poddają się rozstrzygnięciu sporu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść (cedować) należnych wierzytelności na osoby trzecie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim każdy na prawach oryginału, tj. 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
2. Formularz ofertowy.