

Znak: Ab.6740.11.5.2025

Kraśnik, dnia 18.05.2025r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY KRAŚNICKIEGO

o wszczęciu postępowania administracyjnego

w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie: art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 311) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U z 2024r., poz. 572 z późn. zm.)

STAROSTA KRAŚNICKI

zawiadamia,

że w dniu 28.03.2025r., na wniosek Wójta Gminy Szastarka, reprezentowanego przez pełnomocnika w osobie Pani Aleksandry Szuflita, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie:

Rozbudowa drogi gminnej nr 108619L w gminie Szastarka od km 0+004,52 do km 1+982,40 w zakresie budowy drogi pieszo-rowerowej w ramach zadania pn.: „Rowerowe Roztocze. Drogi pieszo-rowerowe w obszarach wiejskich”. Rozbudowa drogi gminnej nr 108619L w gminie Szastarka w zakresie budowy drogi pieszo-rowerowej.

Inwestycja będzie realizowana na terenie woj. lubelskiego w powiecie kraśnickim, na działkach o numerach ewidencyjnych:

1. Nieruchomości lub ich części znajdujące się w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego projektowanej drogi gminnej:
 - Obręb: 0004 Brzozówka-Kolonia, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działek: 204 (204/1, 204/2), 205/1 (205/3, 205/4), 205/2 (205/5, 205/6), 206/1 (206/3, 206/4), 206/2 (206/5, 206/6), 207 (207/1, 207/2), 208/1 (208/5, 208/6), 208/3 (208/7, 208/8), 309/2 (309/6, 309/7), 338/1 (338/7, 338/8), 338/2 (338/9, 338/10), 339/2 (339/7, 339/8), 339/1 (339/3, 339/4), 340 (340/1, 340/2), 363 (363/1, 363/2), 364 (364/1, 364/2), 365 (365/1, 365/2), 366 (366/1, 366/2), 368 (368/1, 368/2)
 - Objaśnienia: - numer działki przed nawiasem – działka pierwotna (stan przed podziałem); - numer działki w nawiasie oznaczony pogrubioną czcionką - działka po podziale przeznaczona pod inwestycję planowana do przejęcia na rzecz Gminy Szastarka; - drugi numer działki w nawiasie (niepogrubiona czcionka) - działka po podziale pozostająca we władaniu obecnego właściciela.
2. Nieruchomości lub ich części znajdujące się w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego projektowanej drogi gminnej stanowiące własność Gminy Szastarka, niewymagające zatwierdzenia projektów podziału:
 - Obręb: 0004 Brzozówka-Kolonia, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działki 255,
 - Obręb: 0014 Szastarka, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działki 926
3. Nieruchomości lub ich części położone poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego projektowanej drogi gminnej z których korzystanie będzie ograniczone:
 - a/ w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu:
 - Obręb: 0004 Brzozówka – Kolonia, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działek: 309/2 (309/6, 309/7), 338/1 (338/7, 338/8), 340 (340/1, 340/2), 363 (363/1, 363/2)
 - Objaśnienia: numer działki oznaczony pogrubioną czcionką - działka po podziale pozostająca we władaniu obecnego właściciela, z której korzystanie będzie ograniczone.
 - b/ w związku z budową lub przebudową urządzeń wodnych lub melioracji wodnych szczegółowych:
 - Obręb: 0004 Brzozówka – Kolonia, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działki 148
 - c) w związku z budową lub przebudową zjazdów:
 - Obręb: 0004 Brzozówka – Kolonia, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działek: 201/2, 201/3, 202, 203/1, 203/3, 203/4, 204 (204/1, 204/2), 205/1 (205/3, 205/4), 205/2 (205/5, 205/6), 206/1 (206/3, 206/4), 206/2 (206/5, 206/6), 207 (207/1, 207/2), 309/2 (309/6, 309/7), 338/1 (338/7, 338/8), 338/2 (338/9, 338/10), 363 (363/1, 363/2), 364 (364/1, 364/2), 366 (366/1, 366/2), 368 (368/1, 368/2)
 - Objaśnienia: numer działki oznaczony pogrubioną czcionką - działka lub działka po podziale pozostająca we władaniu obecnego właściciela, z której korzystanie będzie ograniczone.
4. Nieruchomości lub ich części położone poza liniami rozgraniczających teren pasa drogowego projektowanej drogi gminnej, na których prowadzone będą roboty budowlane w oparciu o oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:
 - Obręb: 0004 Brzozówka – Kolonia, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działek: 309/3 i 341
 - Obręb: 0014 Szastarka, Jednostka: 060706_2 Szastarka - Nr ew. działek: 767/9,

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę drogi gminnej publicznej nr 108619L (klasy L – lokalna), na odcinku od km 0+004,52 do km 1+982,40, o budowę drogi pieszo-rowerowej. Zaprojektowano drogę pieszo-rowerową o szerokości 3,0 m i długości 1520,89 m, o nawierzchni bitumicznej. W ramach inwestycji zostanie wykonane odwodnienie w postaci rowu krytego z rurą PEHD Ø400 mm i wpustami odwodnienia liniowego, muld z drenażem z kruszywa i rurą drenażową Ø160 mm, rowów otwartych i przepustów z rur PEHD Ø400 mm pod planowaną drogą. W ramach obsługi działek przyległych projektuje się przebudowę istniejących zjazdów i budowę nowych zjazdów zwykłych. Wybudowany zostanie również peron przy przystanku komunikacji zbiorowej w rejonie km 1+360 oraz oświetlenie przejścia drogi pieszo-rowerowej przez jezdnię drogi gminnej. Inwestycja wymaga wycinki 36 drzew i ok. 205 m² powierzchni krzewów. Na długości opracowania występują dwa skrzyżowania z drogami gminnymi publicznymi: w km 1+192,34 strona lewa – z drogą gminną nr 108651L oraz w km 1+509,69 strona lewa – z drogą gminną nr 108627L, które zostaną przebudowane. Ponadto w ramach inwestycji przewidziano budowę i przebudowę doziemnych sieci kablowych elektroenergetycznych, w tym przebudowę złączy kablowych elektroenergetycznych, a także zabezpieczenie istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej. W ramach realizowanej rozbudowy drogi gminnej nr 108619L na działkach nr 767/9, 926 wykonywane będzie oznakowanie pionowe i poziome stanowiące integralną część przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zgłaszanych żądań w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kraśniku, Al. Niepodległości 20, 23-204 Kraśnik, pok. 212, tel. (81) 826-17-79 w godzinach pracy urzędu.

Wyjaśniam, że w myśl art. 49 KPA po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Jednocześnie informuje, iż strony postępowania w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony powyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów w sprawie.

Po wyżej określonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o przedstawione materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania oraz legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi.

Zaznacza się, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem ukazania się obwieszczenia nieruchomości stanowiące własność Gminy Szastarka objęte wnioskiem o wydanie decyzji ZRID, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z up. STAROSTY

Anna Wójcik - Bocian
Kierownik Wydziału Budownictwa