

13. 02. 2024

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

ZGŁOSZENIE**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych****(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJNazwa:..... **STAROSTA POWIATOWY w PSZCZYNIE**.....**2.1. DANE INWESTORA¹⁾**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Kobiór**.....
Kraj: **Polska**..... Województwo: **śląskie**.....
Powiat: **Pszczynski**..... Gmina: **Kobiór**.....
Ulica: **Kobiórska**..... Nr domu: **5**..... Nr lokalu:
Miejscowość: **Kobiór**..... Kod pocztowy: **43-210**..... Poczta: **Kobiór**.....
Email (nieobowiązkowo): **gp@kobior.pl**.....
Nr tel. (nieobowiązkowo): **693 077 992**.....

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:-..... Województwo:-.....
Powiat:-..... Gmina:-.....
Ulica:-..... Nr domu:-..... Nr lokalu:-.....
Miejscowość:-..... Kod pocztowy:-..... Poczta:-.....
Adres skrzynki ePUAP²⁾:-.....

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:-.....
Kraj:-..... Województwo:-.....
Powiat:-..... Gmina:-.....
Ulica:-..... Nr domu:-..... Nr lokalu:-.....
Miejscowość:-..... Kod pocztowy:-..... Poczta:-.....
Adres skrzynki ePUAP²⁾:-.....
Email (nieobowiązkowo):-.....
Nr tel. (nieobowiązkowo):-.....

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj robót, informacja obiekcie, zakres robót, sposób wykonywania:

Renowacja zabytkowego krzyża przydrożnego z 1887r. w Kobiórze, wraz z przeniesieniem w pobliże jego historycznej lokalizacji - dz. nr 1377/143

Rodzaj robót.

Przeniesienie w nowe miejsce, obiektu małej architektury sakralnej - krzyża przydrożnego, wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, wraz z rewitalizacją elementów z piaskowca oraz form rzeźbiarskich (twarze, dłonie, fałdy szat, naroża, krawędzie, profile).

Rewitalizacja obiektu planowana do przeprowadzenia w pracowni konserwatorskiej po „przecięciu” obiektu piłą linową do betonu, na trzy fragmenty.

Wykonanie na nowym miejscu fundamentu betonowego ze stopniem podstawy schodkowej, zabezpieczenie przed podciąganiem wody kapilarnej z gruntu.

Po renowacji elementów krzyża, osadzenie elementów na nowym fundamencie z użyciem zaprawy klejowej oraz stalowych trzpieni, z jednoczesnym wypionowaniem całości.

Wykonanie ogrodzenia stalowego kutego z furtką wejściową, opaski żwirowej na obwodzie cokołu, nasadzeń roślin niskich - okrywowych oraz utwardzenie kostką betonową dojścia od strony południowej (parking publiczny).

Informacja o obiekcie.

Obiekt ufundowany przez miejscową społeczność w roku 1878, jako krzyż dziękczynny był pierwotnie posadowiony przy skrzyżowaniu dróg powiatowych Pszczyna-Mikołów-Tychy. W 1969 w trakcie przebudowy centralnego skrzyżowania, krzyż przeniesiono w miejsce obecnej lokalizacji przy ulicy Rodzinnej na działkę prywatną.

Obiekt składa się z trzech głównych elementów: podstawy, słupa z cokołem i krzyża wieńczącego. Jego podstawa ma formę dwustopniowego kwadratowego postumentu, Dolny stopień jest wykonany z betonu. Na podstawie betonowej jest posadowiony czworoboczny gładki cokół z piaskowca o prostych ścianach, zakończony profilowanym gzymsem. Frontową płaszczyznę cokołu zdobi inskrypcja w języku polskim z informacją o intencji fundatorów i datą R.P. 1878.

Zakres planowanych robót.

1. Demontaż obiektu poprzez cięcie poprzeczne piłą linową do betonu na 3 elementy, z ich zabezpieczeniem i transportem do pracowni konserwatorskiej
2. Konserwacja elementów konstrukcyjnych z piaskowca i oraz form rzeźbiarskich (twarze, dłonie, fałdy szat, naroża, krawędzie, profile), przeprowadzona przez uprawnionego konserwatora dzieł sztuki.
3. Hydrofobizacja odrestaurowanych elementów zapewniająca długotrwałą ochronę przed wilgocią.
4. Wykonanie nowego fundamentu w miejscu docelowym z izolacją poziomą zabezpieczającą elementy z piaskowca przed podciąganiem kapilarnym wód gruntowych.
5. Montaż elementów krzyża na nowym fundamencie z użyciem zapraw klejowych i trzpieni montażowych.
6. Wykonanie nowego ogrodzenia stalowego kutego, z furtką wejściową.
7. Wykonanie opaski cokołu z żwiru płukanego, zamkniętego obrzeżami z oporników betonowych.
8. Utwardzenie dojścia do obiektu od strony południowej z kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej.
8. Nasadzenia roślinności niskiej – okrywowej pomiędzy opaską żwirową a ogrodzeniem, oraz prace porządkowe na zewnątrz..

Demontaż obiektu, konserwacja oraz ponowny montaż, zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, będą prowadzone przez osobę z uprawnioną - konserwatora dzieł sztuki.

Roboty związane z likwidacją istniejącego fundamentu, wykonaniem nowego, opaski żwirowej, ogrodzenia, utwardzenie dojścia oraz nasadzenia, będą prowadzone przez osobę z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-architektonicznej.

Sposób wykonania planowanych robót budowlanych.

Demontaż krzyża w miejscu dotychczasowej lokalizacji zostanie przeprowadzony przez pocięcie obelisku na 3 części z użyciem piły linowej do betonu. Po przetransportowaniu elementów do pracowni konserwatorskiej, istniejący fundament zostanie odkryty, wyburzony młotem hydraulicznym z odwozem gruzu do utylizacji. Miejsce zostanie zasypane gruntem urodzajnym i przywrócone do użytkowania rolniczego.

Wytyczenie nowego fundamentu zostanie wykonane wg. rysunku nr.1, przy przyjęciu jako odniesienia linii zewnętrznej krawężnika parkingowego oraz latarni oświetlenia gminnego.

Wykop jamisty pod fundament zostanie wykonany ręcznie na gł; 1,00cm z odwozem urobku do miejsce utylizacji. Dolna część fundamentu „A” zbrojona siatkami stalowymi 15x15cm z prętów A-III fi14mm, zostanie zalana betonem towarowym C 20/25. Górna część fundamentu tj. płyta „B” zakotwiona

w części dolnej 4 pętami zbrojeniowymi fi 14mm - A-III, zostanie wykonana z betonu C20/25 wytworzonego na miejscu.

Szalowania krawędzi elementów fundamentowych będą wykonane z desek iglastych struganych, z zachowaniem wysokiej tolerancji wymiarowej w poziomie i pionie (max. do - 2mm) .

Montaż elementów krzyża po przeprowadzeniu rewitalizacji zostanie wykonany na zaprawie klejowej z użyciem trzpieni stalowych z użyciem dźwigu linowego i pasów montażowych.

Izolacja pozioma pomiędzy elementem „A” i „B” , będzie wykonana z 2 warstw papy asfaltowej izolacyjnej ułożonej na lepiku „na zimno”, po wcześniejszej dwukrotnej impregnacji podłoża emulsją asfaltową.

Styk bloku fundamentowego „A” i płyty „B”, zostanie uszczelniony elastycznym silikonem wodoodpornym do robót zewnętrznych, w kolorze nawiązującym do łączonych elementów; wymiar profilu silikonowego w pionie i poziomie: 6-8mm.

Opaska żwirowa wokół cokołu tłumiąca i rozpraszająca odbicie wody z ulewnych deszczów, będzie zamknięta obrzeżem betonowym 6x20cm ułożonym na ławie betonowej C12/15.

Ogrodzenie wykonane z elementów stalowych prętowych zwieńczonych smukłymi grotami będzie oparte na słupkach z profili stalowych zamkniętych 40x40x3mm zakończonych „kulami” o średnicy 40mm. Zagłębienie słupków zatopionych w betonie C16/20 na gł.1,00m. Otwory pod słupki wykonane wiertnicą „talerzową” fi 25cm.

Fragment utwardzenia przed frontem krzyża pomiędzy jego ogrodzeniem a krawędzią miejsc postojowych, projektuje się z kostki betonowej 10x20x8cm w kolorze antracytowym. Projektuje się ułożenie kostki na podsypce cementowo piaskowej 1:3 gr.3cm na zagęszczonej podbudowie z kruszywa kamiennego 0/31,5mm o gr. 20cm. Krawędzie nawierzchni z kostki betonowej na styku z przyległym trawnikiem, projektuje się oddzielić eco-bordem wys. 4cm.

Powierzchnię pomiędzy opaską żwirową ,a ogrodzeniem zewnętrznym obiektu,projektuje się obsadzić rośliną okrywową nie wymagającą intensywnej pielęgnacji. Optymalne zastosowanie barwinka pospolitego (*Vincea minor*).

Planowany termin rozpoczęcia³⁾:**15.04.2024r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo:**śląskie**.....

Powiat:**pszczyński**..... Gmina:**Kobiór**.....

Ulica:**Rodzinna**..... Nr domu:-.....

Miejscowość:**Kobiór**..... Kod pocztowy:**43-210**.....

Identyfikatory działek ewidencyjnych⁴⁾: **dz. 1377/14 - obręb Kobiór**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ



Wyrażam zgodę



Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI



Oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.



Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.



Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):



Dokumentacja projektowa z częścią rysunkową, sporządzona przez uprawnionego projektanta

- ☐ Kopia uprawnień zawodowych projektanta i aktualnego wpisu na listę członków samorządu zawodowego
- ☐ Wytyczne Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z 02.08.2023
- ☐ Program prac konserwatorskich i restauratorskich z translokacją obiektu opracowany przez dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki zabytków z października 2023r.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

.....Pszczyna , 13.02.2024r.....


mgr inż. *Eugeniusz Lubański*

- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Kobiór**

Kraj: **Polska** Województwo: **śląskie**

Powiat: **pszczyński** Gmina: **Kobiór**

Ulica: **Kobiórska** Nr domu: ...**5**..... Nr lokalu:

Miejscowość: **Kobiór** Kod pocztowy: ...**43-210** Poczta: ...**Kobiór**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Eugeniusz Lubański**

Kraj: **Polska** Województwo: **śląskie**

Powiat: **pszczyński** Gmina: **Kobiór**

Ulica: **Zdzisława Oltuszewskiego** Nr domu: ...**137**..... Nr lokalu:

Miejscowość: ...**Kobiór** Kod pocztowy: ...**43-210**... Poczta: ...**Kobiór**

3. NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo:..... **śląskie**.....Powiat: .. **pszczyński**...Gmina: **Kobiór**

Ulica: **Rodzinna** Nr domu: -

Miejscowość: **Kobiór** Kod pocztowy: ...**43-210**.....

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾ **1377/143 - obręb Kobiór**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): ...-...

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

..... **Pszczyna, 13.02.2024**

mgr inż. Eugeniusz Lubański

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-1AR-W8B-CHE *

Pan Janusz Mazur o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0470/01

adres zamieszkania ul. Zachodnia 27, 43-210 Kobiór

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-08 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Urząd Wojewódzki
w Katowicach
Wydział Planowania i Budownictwa
Inżynieria i Budownictwo
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 25
0514259

Katowice, dnia 15. kwietnia 1985....r.

Nr ewid. 84/85

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.2, pkt.1, §6 ust.2.1.3, § 5 ust.2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel **JANUSZ M A Z U R**

..... inżynier budownictwa

urodzony dnia 19 maja 1956 r. w Kobiórze

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta i kierownika budowy

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

..... **JANUSZ M A Z U R**

Obywatel jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Główny Architekt
[Podpis]
[Data]