

RRO 6840.5.2024.AK

Sawin, dnia 31.10.2024 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sawin ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki Nr 252 o pow. 1400 m² KW LU1C/00037953/5 położonej w Czułczycach obręb Czułczyce Duże bez zabudowań .

Funkcja nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy zagrodowej z możliwością budownictwa jednorodzinnego od strony szosy , dalej uprawy rolne.

Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości nie występują.

Cena wywoławcza:

Dz. Nr 252 – 11389,00 zł słownie: jedenaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt dziewięć złotych brutto, (w tym wartość działki rolnej 3640,00 zł zw. z VAT , a wartość działki budowlanej 6300,00 zł netto + VAT 1449,00 zł = 7749,00 zł brutto)

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana , sąsiedztwo zabudowa zagrodowa i jednorodzinna oraz pola. Nieruchomość ma kształt regularny, jest wąska, lokalizacja ogólna dobra, dostępność i dojazd dobry.

Termin do złożenia wniosków przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami był wyznaczony do 30 października 2024 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 grudnia 2024 r. o godz. 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Sawinie sala nr 5 na parterze.

Wadium w wysokości 1200,00 zł (jeden tysiąc dwieście złotych) należy wnieść w PLN w kasie Urzędu Gminy lub na konto UG Sawin w BS Sawin Nr 47 8192 0002 2001 0000 0853 0004 najpóźniej do dnia 28 listopada 2024 r. Za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży osoba, która wygra przetarg straci wadium.

WÓJT
mgr Agnieszka Dąbrowska