WÓJT GMINY Wiśniew
pow. siedlecki, woj. mazowieckie

RIG.6730.855.2025.MH
Wiśniew, dnia 17.09.2026 r.

OWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538, z późn.zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) Wójt Gminy Wiśniew

zawiadamia

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym stanowiącej własność działki o nr ewid. **457** położonej w obrębie **Śmiary**, gm. Wiśniew, że na wniosek osoby fizycznej z dnia 31.10.2025 r., prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego, polegającego na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku garażowego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe oraz studni w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,** przewidziane do realizacji na części działki nr ewid. **298** w obrębie **Śmiary,** gm. Wiśniew.

Z dokumentacją w przedmiotowej sprawie zainteresowane strony mogą zapoznać się w Urzędzie Gminy Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew (pokój nr 119) w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałek, wtorek w godz. od 8.00 do 16.00, środa w godz. od 8.00 do 18.00 oraz piątek w godz. od 8.00 do 14.00 w terminie 14 dni od daty wywieszenia obwieszczenia.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienie stron dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 36 § 1 i 2 KPA stronie służy prawo wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 KPA lub przepisach szczegółowych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 KPA oraz postępowania jest prowadzone dłużej niż jest niezbędne do załatwienia sprawy. Zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia za pośrednictwem organu prowadzącego sprawę.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni liczonych od dnia następnego po dniu, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.