

Lipsko, dnia 04.02.2026 r.

Znak: Bd.6740.122.2025.WM

OBWIESZCZENIE STAROSTY LIPSKIEGO o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych / Dz.U. z 2024 r. poz. 311 z późn zm./ zawiadamia się, że w dniu **04.02.2026 roku Starosta Lipski wydał decyzję nr 13/2026 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą:**

„Budowa drogi gminnej nr 190316W na odcinku Krępa Górna od km 0+000 do km 0+656”

Inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

- numery działek w istniejącym pasie drogi gminnej Nr 190316W przeznaczone pod inwestycję:

jednostka ewidencyjna 140903_5 Lipsko – obszar wiejski, obręb 0015 Krępa Górna – działki o nr ew. 467, 235/2

- numery działek podlegające podziałowi przeznaczone pod inwestycję - przed nawiasem podano numery działek podlegające podziałowi, w nawiasach podano numery działek po podziale, przy czym **tłustym drukiem** zaznaczono numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, niewytłuszczonym drukiem nr działek po podziale pozostające przy obecnym właścicielu:

jednostka ewidencyjna 140903_5 Lipsko – obszar wiejski, obręb 0015 Krępa Górna – działki o nr ew.:

240/4 (**240/9**, 240/10), 434/1 (**434/3**, 434/4), 434/2 (**434/5**, 434/6), 435 (**435/1**, 435/2), 437 (**437/1**, 437/2), 438 (**438/1**, 438/2), 439 (**439/1**, 439/2) 440/1 (**440/3**, 440/4), 441 (**441/1**, 441/2), 442 (**442/1**, 442/2), 443 (**443/1**, 443/2), 444 (**444/1**, 444/2), 445 (**445/1**, 445/2), 446 (**446/1**, 446/2), 447 (**447/1**, 447/2), 448 (**448/1**, 448/2), 449 (**449/1**, 449/2), 450 (**450/1**, 450/2), 451 (**451/1**, 451/2), 452 (**452/1**, 452/2), 453 (**453/1**, 453/2), 454 (**454/1**, 454/2), 455 (**455/1**, 455/2), 456 (**456/1**, 456/2), 458 (**458/1**, 458/2), 459 (**459/1**, 459/2), 460 (**460/1**, 460/2), 461 (**461/1**, 461/2), 462 (**462/1**, 462/2), 464 (**464/1**, 464/2), 465 (**465/1**, 465/2), 466 (**466/1**, 466/2),

- numery działek z których korzystanie będzie ograniczone:

jednostka ewidencyjna 140903_5 Lipsko – obszar wiejski, obręb 0003 Boży Dar – działka o nr ew. 63/2

➤ Ograniczenie z korzystania z nieruchomości będzie spowodowane koniecznością przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową - działka o nr ew. 63/2.

Ww. decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartość prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Lipskiego, w terminie 14 dni od dnia jej publicznego zamieszczenia na BIP i tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu, Urzędu Miasta i Gminy Lipsko oraz w prasie lokalnej.

Z treścią decyzji można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipsku, ul. Rynek 1 (po wcześniejszym ustaleniu telefonicznym wizyty nr tel. 48 3783026, 48 3783026).

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 roku poz. 1691) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie zamieszcza się :

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Lipsku
2. Tablica ogłoszeń i BIP Urzędu Miasta i Gminy Lipsko
3. Prasa lokalna.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Witold Stochurski
Naczelnik
Wydziału Budownictwa