

GKN.6623.12-5.2023

DECYZJA

Na podstawie § 3, § 4 pkt 4, § 5 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), w związku z art. 7d, pkt 1, art. 20 ust. 3a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1752) mając na uwadze art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1356) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) z urzędu

orzekam

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów działki nr 788 położonej w obrębie Kownaty gm. Huszlew, zgodnie z projektem ustalenia klasyfikacji wchodzącym w skład operatu technicznego wpisanego do ewidencji materiałów zasobu w dniu 22 września 2023 r. pod numerem Identyfikatora P.1410.2023.757.

Uzasadnienie

Starosta Powiatu Łosickiego zatwierdził w dniu 4 grudnia 2019 r. nr AB.6162.29.2019 opracowany dla obrębu Kownaty gm. Huszlew Uproszczony plan urządzenia lasu. W powyższym Planie został sporządzony wykaz rozbieżności i zmian powierzchni leśnej w stosunku do rejestru gruntów między innymi w stosunku do działki nr 788.

Zgodnie z przepisami prawa tj. art. 20 ust. 3a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne ewidencję gruntów i budynków, w części dotyczącej lasów, prowadzi się z uwzględnieniem przepisów o lasach. Z kolei zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy o lasach stanowi, że w ewidencji gruntów i budynków uwzględnia się ustalenia planów urządzenia lasu i uproszczonych planów urządzenia lasu dotyczące granic i powierzchni lasu.

Z powyższych przepisów wynika, że dla wpisów w ewidencji gruntów i budynków w przypadku gruntów stanowiących las w rozumieniu ustawy o lasach przesądzające znaczenie mają dokumenty wydawane w oparciu o ustawę o lasach, czyli plan urządzenia lasu i uproszczony plan urządzenia lasu. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku w wyroku III SA/Gd 785/16 wskazał, że „...zapisy planu urządzenia lasu uzyskują moc obowiązywania po jego zatwierdzeniu przez właściwy organ administracji publicznej (art. 22 ust. 2 ustawy o lasach), kształtując sytuację prawną właścicieli lasu w zakresie sposobu wykonywania prawa własności. Nałożony przepisem art. 20 ust. 2 ustawy o lasach obowiązek uwzględniania planów urządzenia lasu dotyczących granic i powierzchni lasów oznacza wyłącznie, że nie jest dopuszczalne dokonywanie zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie terenów leśnych wbrew planom urządzenia lasów, które stanowiąc szczególny rodzaj planów zagospodarowania przestrzennego takich terenów przesądzają o treści wpisów w ewidencji gruntów” (zob. w tej materii: wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 8 lutego 2007 r., sygn. akt I OSK 454/06; Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych; orzeczenia.nsa.gov.pl). Tym samym, dopóki dany teren ujęty jest w planie urządzenia lasu lub uproszczonym planie urządzenia lasu jako las, nie jest dopuszczalna zmiana w innym postępowaniu ewidencyjnym określenia rodzaju użytku gruntowego na inny niż las (tak Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 22 lutego 2012 r., sygn. akt I OSK 355/11, Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych; orzeczenia.nsa.gov.pl). W świetle przedstawionych zapatrywań organy prowadzące ewidencję gruntów i budynków związane są treścią planu. Organy te nie mogą tym samym ani prowadzić własnych ustaleń co do granic i powierzchni lasu, ani orzekać wbrew treści planów urządzenia lasu”.

Uproszczony plan urządzenia lasu położonych w obrębie Kownaty gm. Huszlew zatwierdzony dnia 4 grudnia 2019 r. znak AB.6162.29.2019 r. dla lasów nie będących własnością Skarbu Państwa wykazał rozbieżności między ewidencją gruntów a stanem faktycznym. Mając na uwadze art. 20 ust. 3a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, Starosta Powiatu Łosickiego ma obowiązek doprowadzić do zgodności zapisów Uproszczonego planu urządzenia lasu z danymi znajdującymi się w ewidencji gruntów i budynków. W związku z tym zawiadomieniem z dnia 22 czerwca 2023 r. nr GKN.6623.12.2023 wszczął z urzędu postępowanie w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych między innymi na działkę nr 788 ujętą w Wykazie rozbieżności znajdującym się w Uproszczonym planie urządzenia lasu. W powyższym zawiadomieniu Starosta poinformował o podstawie prawnej przeprowadzenia klasyfikacji gleboznawczej, obszarze objętym klasyfikacją, miejscu i terminie rozpoczęcia czynności klasyfikacji w terenie, imieniu i nazwisku klasyfikatora.

Ponadto poinformował o terminie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji do publicznego wglądu, o możliwości składania zastrzeżeń do projektu.

Do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów Starosta Powiatu Łosickiego upoważnił Andrzeja Krzysztofa Łęczyckiego – upoważnienie nr 70/2023 z dnia 5 czerwca 2023 r. Czynności w terenie przeprowadzono w dniu 17 lipca 2023 r. Klasyfikacja została przedstawiona na mapie klasyfikacyjnej w skali 1:2000 oraz opisana w protokole z gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych. Powyższe dokumenty stanowią projekt ustalenia klasyfikacji.

Projekt ustalenia klasyfikacji wyłożono do publicznego wglądu w dniach od 9 października 2023 r. do 23 października 2023 r. W zakresie działki nr 788 położonej w obrębie Kownaty gm. Huszlew w okresie wyłożenia nie wpłynęły żadne zastrzeżenia.

Przedłożona dokumentacja klasyfikacyjna została sporządzona zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do powyższego rozporządzenia i została wpisana do ewidencji materiałów zasobu w dniu 22 września 2023 r. pod numerem Identyfikatora P.1410.2023.757.

Ostateczna decyzja o ustaleniu klasyfikacji stanowi podstawę do aktualizacji z urzędu danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie przedmiotowej działki nr 788. Integralną częścią niniejszej decyzji jest mapa klasyfikacyjna.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji służy stronom prawo odwołania do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Starosty
Grażyna Piatucha
Geodeta Powiatowy
Kierownik Referatu
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

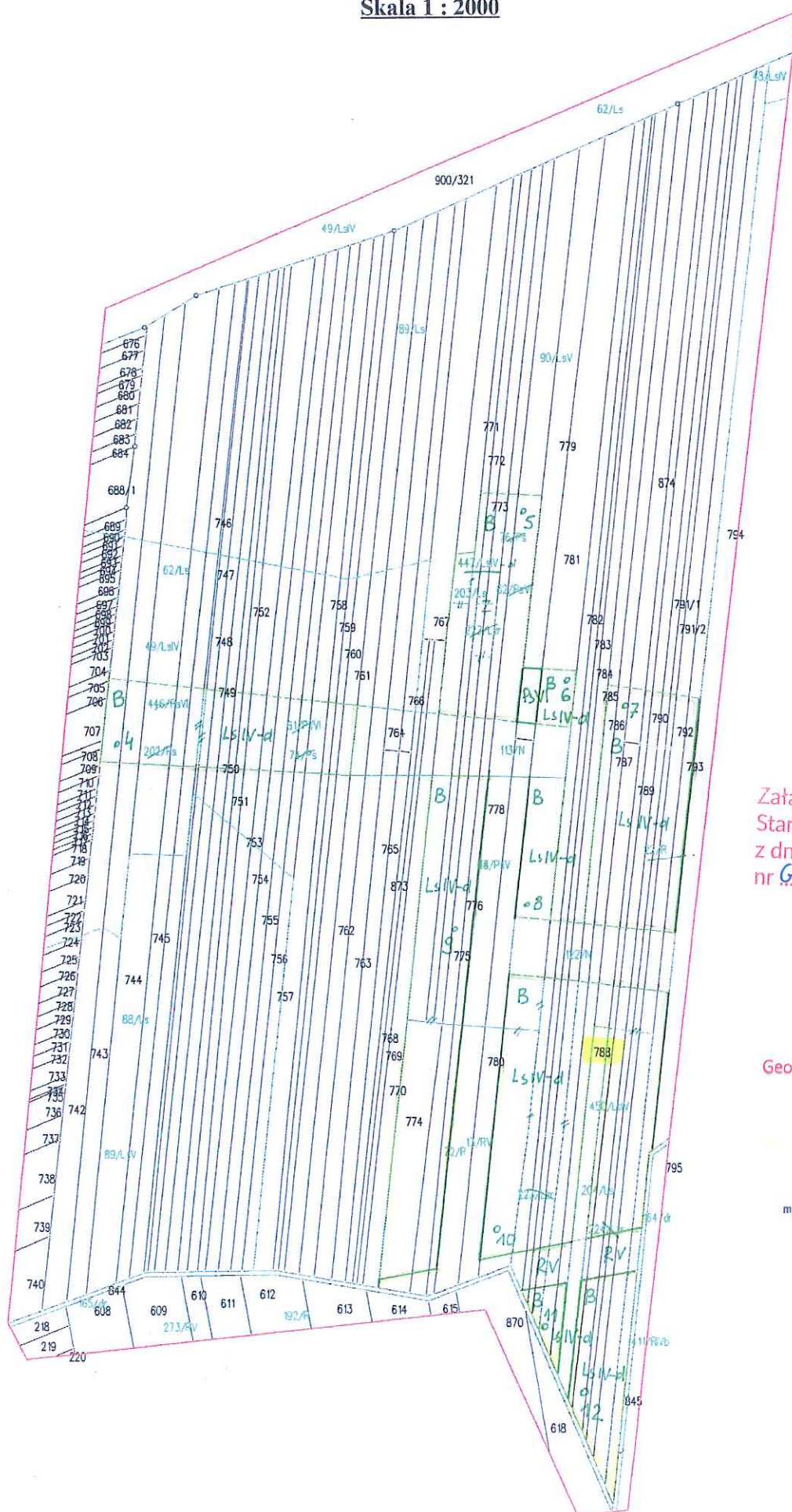
Otrzymuje:

1. Józefa Naporowska, 08-206 Kownaty,
2. aa.

Po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji

1. Referat GKiN w 2x

Woj. mazowieckie 13
Powiat łosicki
Gmina Huszlew
obrzę Kownaty
 dz. 742, 743, 744, 745, 746, 748,
 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755,
 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762,
 763, 764, 766, 768, 769, 770, 771,
 772, 773, 774, 775, 776, 781, 782,
 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789,
 790, 791/1, 791/2, 792, 793, 874
 GKN.6640.517.2023



Załącznik do decyzji
Starosty Powiatu Łosickiego
z dnia 7.11.2023r.
nr GUN.6623.12-5.2023

Z up. Starosty
Grażyna Piątucha
Geodeta Powiatowy
Kierownik Referatu
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

LEGENDA

- besser elastischer

mgr inż. Andrzej Krzysztof Łęczycki
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 30533
KLASYFIKATOR BUDNITÓW
Nr 1220, 0402/2010
08-107 Papolno, ul. Północna 6
tel. 692 431 887

77.07.2023