

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO
O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA
SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) dalej zwanej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonej w obr. 260504_5.0014 Lewoszczów gm. Radoszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 162 o pow. 1,02 ha, przez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, zezwolenia na realizację inwestycji celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 2 *ugn*, polegającej na założeniu i przeprowadzeniu na ww. nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej tj. budowę elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia 0,4kV, budowę sieci napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV, budowę stanowiska słupowego niskiego napięcia 0,4kV oraz budowę przyłącza napowietrznego niskiego napięcia 0,4kV, zgodnie z treścią decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Radoszyce z dnia 27.09.2023 r. znak: BKŚ.6733.2.7.2023 *o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego*.

Według ewidencji gruntów działka Nr 162 stanowi własność nieżyjących: Jana i Eleonory małż. Janus, po których nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe, a także nie dokonano poświadczenia dziedziczenia. W rozumieniu art. 113 ust. 7 *ugn* nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny.

Na mocy art. 124 ust. 1 *ugn* starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Na podstawie art. 124a *ugn* przepisy art. 124 *ugn* stosuje się do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. W postępowaniu w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości mają zastosowanie art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 *ugn*.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa spadkowe po ww. zmarłych, winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604747).

Jeżeli w wyznaczonym wyżej terminie takie osoby nie zgłoszą się, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne i finalnie będzie wydana decyzja o ograniczeniu sposobu korzystania z części ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich i Urzędu Miasta i Gminy Radoszyce oraz sołectwa Lewoszczów, a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami