

Fałków, dnia 01.06.2026 r.

Znak: GK -I.6840.5.2026.JS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Fałków działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały Nr V/33/2024 Rady Gminy w Fałkowie z dnia 14 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Fałków położonej w miejscowości Skórnice oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 718 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 718 o pow. 1,64 ha położona w miejscowości Skórnice, obręb geodezyjny Skórnice, gmina Fałków. Dla nieruchomości została urządzona księga wieczysta KI1K/00058755/4. Według ewidencji gruntów nieruchomość stanowi: grunt orny w piątej klasie bonitacyjnej (R V) – 1,31 ha, pastwisko trwałe w piątej klasie (Ps -V) – 0,33 ha.

Nieruchomość nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **110 000, 00 zł.**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z naliczenia podatku VAT.

Zbycie w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Informuję się jednocześnie, że osoby którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Fałkowie, 26-260 Fałków ul. Zamkowa 1A w terminie do dnia **17.07.2026 r.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej samorząd.gov.pl/web/gmina-falkow, w zakładce sprzedaż /dzierzawa przez okres 21 dni tj. od 03.06.2026 r. do 24.06.2026 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Fałków (pokój nr 102) lub pod nr tel. 44 787 35 35.

Z up. WÓJTA GMINY

Krzysztof Bajor
ZASTĘPCA WÓJTA