

Protokół Nr 1/2024
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wołomińskiego
w dniu 10 stycznia 2024 r. godz. 9:00

Uczestnikami byli:

- Członkowie Zarządu: Wicestarosta Piotr Borczyński, Izabella Dziewiątkowska, Grzegorz Siwek oraz Paweł Dąbrowski
- Skarbnik Powiatu Wołomińskiego Agnieszka Adam, Sekretarz Powiatu Wołomińskiego – Naczelnik Wydziału Edukacji i Kultury Hanna Skrzypczak, Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich Dorota Romańczuk, Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych Rafał Urbaniak, Naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Administracji Elżbieta Kowalczyk, Naczelnik Wydziału Ochrony Zdrowia i Polityki Społecznej Agnieszka Kibart, Naczelnik Wydziału Budownictwa Iwona Klukowska.

1. Przyjęcie porządku obrad;

2. Przyjęcie protokołu nr 62 z dnia 28 grudnia 2023 r.

3. Skarbnik

- 1) projekty uchwał Zarządu Powiatu Wołomińskiego (8 szt.);

4. WSO

- 1) projekt uchwały Zarządu w sprawie Planu kontroli realizacji zadań publicznych na rok 2024;
- 2) projekt uchwały Zarządu w sprawie ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w roku 2024 zadań publicznych w zakresach Oświata i wychowanie oraz Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego;

5. WDP

- 1) Pismo firmy Spectare Sp. z o.o. w sprawie trudności z realizacją robót polegających na budowie odwodnienia ul. Mazowieckiej w Starych Załubicach, gm. Radzymin;

6. WIA

- 1) Omówienie budowy archiwum przy ul. Kobyłkowskiej w Wołominie;
- 2) Stanowisko Komendanta Powiatowego PSP w Wołominie w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym (Dom Dziecka „Jaś”);

7. WOZ

- 1) Informacja dot. przeprowadzonej kontroli Sanepidu na Oddziale ginekologiczno-położniczym;

8. WAB

- 1) Informacja o przebiegu postępowania w sprawie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Baśniowej w Ząbkach;
- 2) Informacja o przebiegu postępowania w sprawie inwestycji drogowej „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4330W na odcinku Miąse-Kury-Sulejów”;

9. Sprawy różne.

Ad.1.

Zarząd Powiatu przyjął porządek obrad.

Ad.2.

Zarząd przyjął protokół nr 62 z dnia 28 grudnia 2023 r.

Ad.3. Skarbnik

Ad.3.1.

Skarbnik Powiatu Wołomińskiego Agnieszka Adam przedstawiła Zarządowi projekty uchwał. Zarząd Powiatu Wołomińskiego jednogłośnie podjął Uchwały nr:

- 1) VI-1/2024 w sprawie upoważnienia Starosty Wołomińskiego do dokonywania przeniesień w planie finansowym wydatków Starostwa Powiatowego w Wołominie na rok 2024;
- 2) VI-2/2024 w sprawie przekazania kierownikom podległych Powiatowi Wołomińskiemu jednostek organizacyjnych uprawnień do zaciągania zobowiązań;
- 3) VI-3/2024 w sprawie ustalenia szczególnych zasad wykonywania budżetu Powiatu Wołomińskiego przez jednostki organizacyjne w 2024 roku;
- 4) VI-4/2024 w sprawie przekazania uprawnień dla kierowników powiatowych jednostek budżetowych podległych Powiatowi Wołomińskiemu do dokonywania zmian w planie dochodów własnych i wydatków nimi finansowanych na rok 2024;
- 5) VI-5/2024 przeniesień w planie finansowym jednostek budżetowych Powiatu Wołomińskiego na rok 2024;
- 6) VI-6/2024 rozdysponowania rezerwy ogólnej w roku 2024;
- 7) VI-7/2024 rozdysponowania rezerwy ogólnej w roku 2024 – wykonanie.

Ad.4. WSO

Ad.4.1.

Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich Dorota Romańczuk przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wołomińskiego w sprawie Planu kontroli realizacji zadań publicznych na rok 2024. Zarząd jednogłośnie podjął Uchwałę Nr VI-8/2024.

Ad.4.2.

Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich Dorota Romańczuk przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wołomińskiego w sprawie ogłoszenia otwartych konkursów ofert na realizację w roku 2024 zadań publicznych w zakresach Oświata i wychowanie oraz Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Zarząd jednogłośnie podjął Uchwałę Nr VI-9/2024.

Ad.5. WDP

Ad.5.1.

Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych Rafał Urbaniak przedstawił pismo firmy Spectare Sp. z o.o. w sprawie trudności z realizacją robót polegających na budowie odwodnienia ul. Mazowieckiej w Starych Załubicach, gm. Radzymin i zrzutu wód do rzeki Rządzy na działkach prywatnych. Właściciele nieruchomości, na których zaprojektowany został kanał deszczowy i zrzut wody do rzeki nie wyrazili zgody na prowadzenie prac na ich działkach, więc nie można było rozpocząć prac zgodnie z podpisaną umową. Zarząd zobowiązał Naczelnika WDP do rozmowy z Wykonawcą celem uzgodnienia zakresu i organizacji prac na ww. terenie.

Ad.6. WIA

Ad.6.1.

Naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Administracji Elżbieta Kowalczyk przedstawiła Raport dotyczący działań podjętych w kierunku budowy archiwum przy ul. Kobyłkowskiej 1A w Wołominie. Zarząd zapoznał się z koncepcją obiektu w formie budynku kontenerowego, a następnie zobowiązał Naczelnik WIA do przedstawienia na posiedzeniu w dniu 23 stycznia 2024 r. orientacyjnego kosztorysu obejmującego powyższe przedsięwzięcie.

Ad.6.2.

Naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Administracji Elżbieta Kowalczyk zapoznała Członków Zarządu ze Stanowiskiem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym pn.: „Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w budynku Domu Dziecka „Jaś” na kotłownię oraz pomieszczenia

administracyjne wraz z budową podziemnego zbiornika gazu zlokalizowanych na działce nr ewid. 505, obr. 0016 Równe, gm. Strachówka, powiat wołomiński”. Wniesiona została uwaga dot. braku wykonania w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego rolety rolowanej w klasie odporności ogniowej EI60 z zamkiem topikowym przy oknie z pomieszczenia sekretariatu.

W ocenie organu Państwowej Straży Pożarnej wyszczególniona niezgodność pozwala na rozpoczęcie użytkowania budynku, jednakże jej usunięcie jest niezbędne w celu spełnienia wszystkich wymagań przeciwpożarowych określonych w projekcie budowlanym oraz przepisach prawa.

Ad.7. WOZ

Ad.7.1.

Naczelnik Wydziału Ochrony Zdrowia i Polityki Społecznej Agnieszka Kibart omówiła Protokół kontroli Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Wołominie, przeprowadzonej w Szpitalu Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie w dniu 16.10.2023 r. Członek Zarządu Izabella Dziewiątkowska poruszyła temat konieczności wykonania remontu na oddziale ginekologiczno-położniczym. Zarząd – za pośrednictwem Naczelnika WOZ – zobowiązał Dyrektora Szpitala do przedstawienia na następnym posiedzeniu informacji dotyczących kosztów ewentualnego remontu wspomnianego Oddziału.

Ad.8. WAB

Ad.8.1.

Naczelnik Wydziału Budownictwa Iwona Klukowska przedstawiła informację o przebiegu postępowania w sprawie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Baśniowej w Ząbkach. W dniu 22 listopada 2023 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek MK DEVELOPMENT Sp. z o.o. dotyczący pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na dz. ew. nr 3/4, 3/5, 3/6 obr. 03-34 róg ul. Baśniowej i ul. Mazowieckiej w Ząbkach. W chwili obecnej wniosek jest w trakcie rozpatrywania przez pracowników Wydziału Budownictwa. W informacji o obszarze oddziaływania zawartej w projekcie zagospodarowania terenu sporządzonym dla ww. inwestycji, stwierdzono że „obszar oddziaływania projektowanej mieszkaniowej zabudowy mieści się w granicach opracowania w stosunku do działek sąsiadujących”. Postanowieniem nr 283/2023 z dnia 27 grudnia 2023 r. wezwano inwestora do usunięcia nieprawidłowości i braków występujących w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie

architektoniczno-budowlanym. Inwestor jest w trakcie wykonywania obowiązku wskazanego w postanowieniu. W związku z ww. wnioskiem do tut. Starostwa wpływają liczne pisma o wnikliwą analizę sprawy oraz wnioski o uznanie za stronę w przedmiotowym postępowaniu. Na chwilę obecną, osoby, które złożyły wnioski zostały poinformowane, że na obecnym etapie postępowania organ za jedyną stronę postępowania uznał inwestora.

Ad.8.2.

Naczelnik Wydziału Budownictwa Iwona Klukowska przedstawiła informację o przebiegu postępowania w sprawie inwestycji drogowej „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4330W na odcinku Miąse-Kury-Sulejów”. W dniu 3 stycznia 2024 r. do Starostwa wpłynęły pisma o zaprojektowanie zjazdów do działek: 596/1 obręb Kury, 596/3 obręb Kury oraz 223 obręb Stasinów, których nie ujęto w projekcie. W dniu 9 stycznia 2024 r. Wydział Budownictwa wezwał Pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień na piśmie w terminie 7 dni. Ww. pisma wpłynęły również do Wydziału Dróg Powiatowych.

Ad. 9. Sprawy różne

Brak spraw.

Godz. zakończenia: 13:00

Protokołowała: /-/ Magdalena Olejasz

Zatwierdzono:

Adam Lubiak

/-/ Piotr Borczyński

/-/ Izabella Dziewiątkowska

/-/ Paweł Dąbrowski

/-/ Grzegorz Siwek