Uchwała Nr ….

Rady Gminy Wierzbica

z dnia ….

/projekt/

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Wierzbica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.
z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października
2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485), Rada Gminy Wierzbica uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Wierzbica, w granicach określonych w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Obszary charakteryzujące się cechami obszarów zdegradowanych, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji i obszarów rewitalizacji, o których mowa w art. 10 ust. 1 i 3 cytowanej ustawy określone zostały w dokumencie „Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Wierzbica na lata 2017-2023” przyjętym uchwałą Nr XXV-144/2017 Rady Gminy Wierzbica
z dnia 30 maja 2017 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wierzbica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

…….

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk gospodarczych lub środowiskowych lub przestrzenno – funkcjonalnych lub technicznych, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją wskazanych powyżej negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym obszary nie posiadające ze sobą granic wspólnych. Obszary charakteryzujące się cechami obszarów zdegradowanych, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji i obszarów rewitalizacji, o których mowa w art. 10 ust. 1 i 3 ustawy o rewitalizacji określone zostały w dokumencie „Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Wierzbica na lata 2017-2023” przyjętym uchwałą Nr XXV-144/2017 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 maja 2017 r., stanowiącym część uzasadnienia niniejszej uchwały.

Załącznikiem do uchwały, jest mapa w skali co najmniej 1:5000, sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, na której wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji sporządza się gminny program rewitalizacji, który przyjmuje w drodze uchwały rada gminy.