SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM OD 01.04.2022 DO 23.05.2022.

W międzyczasie odbyła się sesja nadzwyczajna 11 kwietnia dotycząca wprowadzenia zmian w budżecie.

1. Zostały zakończone i odebrane roboty budowlane związane z budową ścieżki pieszo – rowerowej przy ul. Kobiórskiej. Z relacji mieszkanców wynika, że są zadowoleni z tej inwestycji.
2. Najważniejszą sprawą w okresie międzysesyjnym było ogłoszenie przetargu na budowę Gminnego Przedszkola 8 oddziałowego przy ul. Tuwima w Kobiórze wraz z wyposażeniem. Z uwagi na dużą ilość pytań składanych przez oferentów początkowy termin otwarcia ofert został wydłużony do 12 maja. Wpłynęły 4 oferty. W budżecie i WPF przewidziano na ten cel 12 mln 300 tyś zł. Najtańsza oferta opiewająca na kwotę 15 858 997, 03 przekracza środki budżetowe na ten cel o około 3,6 mln zł. Natomiast najdroższa oferta przekracza środki przewidziane na ten cel w budżecie o około 5, 5 mln zł. Jest to wynikiem galopującej inflacji ale również niezbyt korzystnego dla wykonawców sposobu finansowania przewidzianego w programie Polski Ład. Płatność może nastąpić tylko w 2 transzach, w związku z tym połowę robót wykonawca musi skredytować z własnych środków. Dotacja z programu Polski Ład wynosi 10 mln 455 tys. Jest to znaczna kwota z której trudno jest zrezygnować tym bardziej, że stan techniczny obecnego przedszkola jest zły, szczególnie jeśli chodzi o zły stan instalacji, izolacji przeciwwilgociowej i problemami z dostosowaniem do nowych przepisów ppoż. W związku z tym w programie dzisiejszej sesji jest przewidziana uchwała dotycząca zwiększenia wydatków własnych gminy przeznaczonych na ten cel. Jeżeli zostanie podjęta uchwała w tej sprawie procedura przetargowa będzie kontynuowana w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty. Musimy zdać sobie sprawę, że jest to największa inwestycja w ostatnim 30 - leciu i jej realizacja będzie wymagała od naszego samorządu znacznych wyrzeczeń oraz czasowego ograniczenia innych inwestycji. Przewidywany termin realizacji inwestycji to 16 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
3. Trwają intensywne prace dotyczące przebudowy warsztatu przy ul. Kobiórskiej na nową remizę OSP. Roboty przebiegają sprawnie i wykonawca przewiduje szybsze zakończenie budowy niż to przewidziano w umowie. Zostały już wykonane roboty izolacyjne, termoizolacja, ściany wewnętrzne i instalacje. W najbliższym czasie będzie realizowane metodą przewiertu sterowanego połączenie wodociągów pomiędzy apteką a ul. Tuwima. Spowoduje to zwiększenie ciśnienia wody w rejonie remizy potrzebnej do celów ppoż.
4. Zakończono i odebrano roboty budowlane związane budową placu zabaw przy ul. Rzecznej. W najbliższej przyszłości planuje się jeszcze oświetlenie i monitoring placu zabaw w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku w tym rejonie. Uroczyste otwarcie nastąpi z okazji Międzynarodowego Dnia Dziecka w dniu 31 maja o godzinie 13. Na te okazje zaproszona jest grupa przedszkolaków, mile widziani będą radni oraz rodzice z dziećmi. Mam nadzieję, że będzie on dobrze służył dzieciom z rejonu ulic Rodzinnej, Ołtuszewskiego, Rzecznej, Rolnej i Promnickiej.
5. Kończona jest dokumentacja projektowa budowy I etapu ciągu pieszo rowerowego Kobiór – Paprocany w rejonie ulicy Promnickiej i Pogodnej wraz z odtworzeniem nawierzchni ul. Promnickiej, odwodnieniem, oświetleniem LED oraz wiatami przystankowymi. Koszty dokumentacji projektowej pokryła gmina Kobiór a roboty budowlane planuje się sfinansować z funduszy GZM. W ubiegłym tygodniu odbyła się kontrola dokumentacji przez eksperta z GZM pod kątem spełnienia standardów metropolitarnych tej inwestycji. Po uwzględnieniu uwag zostanie złożony wniosek o pozwolenie na budowę. Inwestycja musi być wykonana do końca bieżącego roku. Jej realizacja przyczyni się do lepszego skomunikowania transportem zbiorowym i rowerowym Międzygminnego Domu Pomocy Społecznej przy ul. Promnickiej i budowana ścieżka zostanie połączona z Drogą Książęcą (po której przebiega trasa rowerowa nr 1 Katowice – Bielsko). Ostateczny zakres inwestycji będzie uzależniony od wartości robót ustalonych w wyniku przetargu nieograniczonego.
6. Wykonano odwodnienie ul. Wiśniowej. Na spotkaniu w Urzędzie Gminy właściciele gruntów przyległych zadeklarowali partycypację kosztu zakupu kruszywa na tę budowę.
7. W ramach funduszu PONE GZM przewiduje się wymianę stolarki okiennej w budynku przy ul. Centralnej 59.
8. 11 maja odbyło się spotkanie w sprawie stanu nawierzchni sztucznego boiska piłkarskiego przy Szkole Podstawowej . Uczestniczyli w nim przedstawiciele Szkoły, Gminy i LKSu. Stwierdzono, że w trybie pilnym należy podjąć renowację oraz zakupić stosowny sprzęt do utrzymania murawy. W chwili obecnej rozważa się wprowadzenie stosownych zmian w budżecie, aby zabezpieczyć środki na ten cel.
9. W ostatnim czasie odbyła się kontrola oznakowania przejść dla pieszych w Kobiórze przy udziale inspektorów Komendy Powiatowej Policji, przedstawicieli Referatu Gospodarki Komunalnej. Z zaleceń pokontrolnych wynika, że gmina musi odnowić poziome znaki drogowe na przejściach.
10. 21 kwietnia został zawarty akt notarialny dotyczący zbycia działki na polepszenie korzystania przy ul. Na Kąty.
11. W tym samym dniu odbyło się również spotkanie samorządowców w biurze poselskim posła Grzegorza Gaży w celu omówienia złożonych wniosków w ostatnim naborze programu Polski ład. Przypominam, że gmina złożyła dwa wnioski. Jeden na przebudowę ul. Błękitnej i Tuwima w Kobiórze, drugi wniosek na przebudowę magistrali wodociągowej od przepompowni w Paprocanach do ul. Rodzinnej.
12. 27 kwietnia odbyła się sesja GZM. Z przebiegiem sesji można zapoznać się na stronie BIP GZM.
13. 19 maja odbyło się walne zgromadzenie spółki Master. Tematem było przyjęcie sprawozdania finansowego za rok 2021 oraz udzielenia absolutorium przedstawicielom zarządu oraz rady nadzorczej Mastera.
14. W tym samym dniu zostały zakończone pracy geodezyjne związane z wznowieniem granic drogi (przedłużenie ulicy Rodzinnej na wschód od DK1). W wyniku tego Nadleśnictwo wprowadzi zmiany w nowym planie urządzenia lasu w celu zmiany użytku leśnego na drogowy na fragmencie tej drogi. Następnym etapem będzie przeprowadzenie procedury przejęcia gruntów pod drogą na rzecz gminy Kobiór.
15. W okresie międzysesyjnym odbyło się kilka wideokonferencji z Wojewodą Śląskim dotyczących problemów związanych z rejestracją oraz utrzymaniem uchodźców z Ukrainy.
16. W niedzielę 29 maja o 10.30 w kościele parafialnym zostanie odprawiona Msza Św. w intencji wszystkich mieszkańców oraz samorządowców byłych i obecnych. Jest to związane z świętem Urbana oraz kolejną rocznicą utworzenia samorządu terytorialnego. W tym samym dniu o 16 odbędzie się uroczysty koncert w Gminnym Domu Kultury. Po koncercie spotkanie z samorządowcami i mieszkańcami. Zarówno na koncert jak i na mszę serdecznie zapraszam.
17. W sobotę 02 lipca planowane są uroczystości 5 –lecia utworzenia GZM. Z tej okazji do Kobióra mogą zjechać mieszkańcy innych miast wchodzących w skład metropolii. Przewiduje się tzw śniadanie metropolitarne oraz kilka wycieczek promujących Kobiór. Można zwiedzić m.in. zameczek w Promnicach, kościół parafialny, Izbę Pamięci Smolarnia oraz rejon zbiorników wodnych przy ul. Leśników w tym ścieżkę dydaktyczną w kierunku Babczynej Doliny. Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie tej uroczystości ze środków GZM.

Wójt Gminy Kobiór

Eugeniusz Lubański