

ZARZĄDZENIE NR 48/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 26 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin przeznaczonych
do ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin, przeznaczonej do wynajęcia oraz wydzierżawienia, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń UMiG Margonin, oraz na tablicach informacyjnych na terenie Miasta i Gminy Margonin,
2. zamieszczenie informacji o wykazie w prasie o zasięgu powiatu,
3. zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 48/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Margonin

z dnia 26 maja 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin przeznaczonych do ponownego wynajęcia oraz wdzierżawienia

lp	położenie nieruchomości	nr geod	powierzchnia całkowita powierzchnia do wynajęcia/ wdzierżawienia	oznaczenie KW	opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	sposób wykorzystania	wysokość czynszu	czas trwania umowy
1	Lipiny	257/1	0,0388 ha 54 m ²	PO1B/00025224/7	R	Tereny rolnicze	postawienie garażu	45,00 zł miesięcznie	3 lata
2	Margonin	308/2	0,3253 ha 200 m ²	PO1B/00028921/4	dr	Publiczna droga dojazdowa	teren zieleni	20,00 zł rocznie	3 lata
3	Margońska Wieś	169	0,7362 ha	PO1B/00038867/0	Lzr-R IVb	Tereny lasów	uprawa roli	441,72 zł rocznie	3 lata
4	Margońska Wieś	183	0,1252 ha	PO1B/00038867/0	R	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	100,16 zł rocznie	3 lata
5	Młynary	260	0,1309 ha	PO1B/00025592/7	R Va	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	104,72 zł rocznie	3 lata
6	Margonin	369	1,2811 ha 0,0400 ha	PO1B/00022455/4	R VI	Tereny zieleni urządzonej	cele magazynowe, składowe	160,00 zł miesięcznie	3 lata

7	Margonin	784	0,7340 ha 30 m ²	PO1B/00022455/4	R VI	Tereny usług sportu i rekreacji	wypożyczalnia sprzętu wodnego	40,00 zł miesięcznie	3 lata
8	Klotyldzin	50/35	3,8328 ha 0,0500 ha	PO1B/00023502/6	Ls VI	Tereny lasów	250m -rekreacja wypoczynek 250m -zieleni ozdobna	250,00 zł rocznie	3 lata
9	Lipiny	433	0,3148 ha	PO1B/00026602/8	R IVb	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	251,84 zł rocznie	3 lata
10	Margonin	346/6	0,2585 ha 0,0160 ha	PO1B/00028921/4	dr	Tereny publicznej drogi dojazdowej	zieleni ozdobna	16,00 zł rocznie	3 lata
11	Margonin	162/13	0,5596 ha 87 m ²	PO1B/00022455/4	dr	Tereny publicznej drogi dojazdowej	zieleni ozdobna	8,70 zł rocznie	3 lata
12	Klotyldzin	255/18	3,8704 ha 0,1500 ha	PO1B/00023502/6	Ł V	Tereny zieleni naturalnej	zieleni ozdobna	450,00 zł rocznie 0,30 zł/m ² rocznie	3 lata

1. Stawki czynszu wynikają z Zarządzenia Nr 14/2023 Burmistrz Miasta i Gminy Margonin z dnia 8 lutego 2023 r. w sprawie określenia warunków oraz stawek czynszu za dzierżawę, najem oraz użyczenie nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Margonin.

2. Wysokość czynszu podana w niniejszym zarządzeniu ulega waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS.

3. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń tuż urzędu w terminie 26.05.2023r. - 19.06.2023r.