



Starosta Oleśnicki

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 9 sierpnia 2024 r.

AB.6740.194.2024.3.MP

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 311) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

zawiadamiam,

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 26 kwietnia 2024 r. i skorygowanego w dniu 6 czerwca 2024 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 4/2024 z dnia 9 sierpnia 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Wójtowi Gminy Dobroszyce, ul. Rynek 16, 56-410 Dobroszyce, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Kostórkiewicza, na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Przebudowie i rozbudowie drogi gminnej ul. Łąkowej w Dobroszycach w zakresie przebudowy jezdni, budowy chodników, rozbudowy kanalizacji deszczowej, budowy oświetlenia ulicznego, budowy kanału technologicznego, przebudowy i budowy zjazdów do przyległych posesji ”

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

a) zajęcia stałe:

- dz. nr 504/9, obręb Dobroszyce;
- dz. nr 504/20, obręb Dobroszyce;
- dz. nr 504/26, obręb Dobroszyce;
- dz. nr 505/3, obręb Dobroszyce (po podziale 505/4);

b) zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

- dz. nr 498/5, obręb Dobroszyce;
- dz. nr 503, obręb Dobroszyce;
- dz. nr 504/8, obręb Dobroszyce;
- dz. nr 507, obręb Dobroszyce;

c) nieruchomości zajęte czasowo dla celów innych dróg publicznych – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;

- dz. nr 508/5, obręb Dobroszyce;

Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela Nr 1

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0004 Dobroszyce	WR1E/00013759/3	505/3	0,4926	505/4	0,0181
					505/5	0,4745

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Dobroszyce z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):

Tabela nr 2

Lp.	Nr działki		Obręb	Powierzchnia działki ha	Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
	przed podziałem	po podziale				
1	505/3	505/4	0004 Dobroszyce	0,0181	Pani Elżbieta Czyżewska	Pani Elżbieta Czyżewska

Z treścią Decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 4/2024 z dnia 9 sierpnia 2024 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobroszyce, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Sporządziła: Małgorzata Pietrzak
tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321