

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Położenie nieruchomości	Pow. nieruch. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu netto	Termin płatności czynszu
1.	Lipsko, ul. Rynek 24A	Cz. dz. 1317 – 24 m ²	RA1L /00005691/4	Działka zabudowana pawilonem usługowo - handlowym	Działalność usługowo - handlowa	Do dnia 31.12.2028r.	544,98 zł / miesięcznie	Do dnia 15 każdego miesiąca
2.	Lipsko, ul. Cicha 1A	Cz. dz. 1157/10 – 30 m ²	RA1L /00063964/3	Działka zabudowana 3 boksami garażowymi	Przydomowy ogródek	Do dnia 31.12.2028r.	132,00 zł / rocznie	Do dnia 31 stycznia każdego roku

Zasady aktualizacji opłat z tytułu czynszów:

Miasto i Gmina Lipsko zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanych wyżej stawek czynszu dzierżawnego w oparciu o zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko.

Czynsz dzierżawy będzie corocznie wzrastał o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych. Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Dzierżawca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z dzierżawioną nieruchomością.

Poz.1 - wykaz dotyczy przedłużenia umowy dotychczasowemu dzierżawcy i jednocześnie właścicielowi pawilonu handlowego zlokalizowanego na nieruchomości (dzierżawa w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy).

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Lipsko, pok. 20D, tel: 48 3784 134.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od^{13.02.2016} do^{12.03.2016}.....

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko

Jacek Wielorański