

ID.272.64.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia, którego wartość wyrażona w złotych nie przekracza równowartości
kwoty 130 000 PLN netto

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Starostwo Powiatowe w Łosicach
Referat Inwestycji i Drogownictwa
ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice
tel. 83/ 359 19 54, NIP: 496 02 49 456
e-mail: powiat@losice.pl
Godziny urzędowania: 7.30 – 15.30

II. TRYB ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. –
Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320).

III. NAZWA ZAMÓWIENIA

„Wykonanie prac geodezyjnych polegających na podziale nieruchomości oznaczonej jako
działka ewidencyjna nr 43/1, położonej w obrębie Nieznanki, gmina Huszlew, pod budowę
chodnika – zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Huszlew nr GG.6831.10.2025
z dnia 07.10.2025 r., wydanym w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.”

IV. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac geodezyjnych polegających na podziale nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 43/1, położonej w obrębie Nieznanki, gmina Huszlew, pod budowę chodnika – zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Huszlew nr GG.6831.10.2025 z dnia 07.10.2025 r., w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.” Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 5.
2. Opracowanie dokumentacji geodezyjno - prawnej obejmie m. in. wykonanie mapy z projektem podziału.

Zakres usługi obejmuje:

1. Analizę materiałów źródłowych i dokumentów znajdujących się w zasobie geodezyjnym,
2. Obliczenie przebiegu granic działki
3. Okazanie przebiegu granic w terenie zainteresowanym stronom,
4. Sporządzenie stosownych protokołów z okazania granic.
5. Sporządzenie wykazu zmian gruntowych oraz wykazu synchronizacyjnego jeżeli jest wymagany;
6. Sporządzenie mapy z projektem podziału.
7. Złożenie całej, kompletnej dokumentacji do Powiatowego Zasobu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łosicach w celu weryfikacji i przyjęcia dokumentacji do zasobu.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

1. Protokół ustalenia granic/wyznaczenia punktów granicznych/wznowienia znaków granicznych wraz ze szkicem przyjęty do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łosicach – **1 egzemplarz**;
2. Oświadczenie, że dokumentacja geodezyjna jest wykonana zgodnie z Wytycznymi Technicznymi, umową, zaleceniami Powiatowego Zasobu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łosicach oraz, że jest wykonana w sposób komplety z punktu widzenia celu, któremu ma służyć – **1 egzemplarz**;
3. Wykazy zmian danych ewidencyjnych oraz wykazy synchronizacyjne jeżeli są wymagane – **5 egzemplarzy**;
4. Mapa z projektem podziału – **5 egzemplarze**

Całość opracowania przekazuje Zamawiającemu w celu potwierdzenia prawidłowości przebiegu granic oraz zakończenia postępowania dotyczącego podziału działki ewidencyjna nr 43/1, położonej w obrębie Nieznanki, gmina Huszlew

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71355000 – 1	Usługi pomiarowe
70100000 – 2	Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

V. WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Współpraca z Zamawiającym podczas realizacji zadania;
- 2) Powiadomienie właścicieli nieruchomości o terminie realizacji prac;
- 3) Zgłoszenie zamiaru wykonania prac właściwym organom;
- 4) Wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w pkt IV. z należytą starannością, zgodnie ze złożonym formularzem oferty, zaproszeniem do złożenia oferty, umową,

- zasadami wiedzy technicznej, zaleceniami Powiatowego Zasobu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łosicach oraz obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego i wydanymi na jego podstawie rozporządzeniami oraz w określonym terminie;
- 5) Zapewnienie realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót;
 - 6) Okazanie, w ustalonym przez obie strony terminie, Zamawiającemu na gruncie wyników pomiarów;
 - 7) Przekazanie kompletnego operatu technicznego do włączenia do Powiatowego Zasobu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łosicach;
 - 8) Przekazanie Zamawiającemu kompletnego opracowania z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć;
 - 9) Niezwłoczne, nieodpłatne usunięcie, na wezwanie Zamawiającego, wad opracowania objętego umową, wymagających poprawek lub uzupełnienia, również tych wskazanych przez pracowników Gminy, w trakcie trwania postępowania administracyjnego.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia:

Zakończenie prac **90 dni**

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 3) Zdolności technicznej lub zawodowej;
 - a. Wykonawca dysponuje osobą **posiadającą uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie 2** określone w art. 43 pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1151, z późn. zm.), z co najmniej **2 letnim stażem**.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 2**, oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy – **załącznik nr 3**.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu oświadczenia oraz dokumenty.

VIII. DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać do dnia 20.11.2025r. do godz. 12⁰⁰

w siedzibie Zamawiającego

Starostwo Powiatowe w Łosicach

ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice

tel. 83/ 359 19 58

Pokój nr 58

Oferty można również przesłać do Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres **lub powiat@losice.pl**

W przypadku wysłania oferty drogą elektroniczną należy niezwłocznie dostarczyć oryginał do Zamawiającego.

Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.

XI. WARUNKI PŁATNOŚCI

Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo – odbiorczy zatwierdzony przez Zamawiającego, potwierdzający fakt wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w pkt IV., pomniejszonego o wynagrodzenie za wykonanie trwałej stabilizacji, po wykonaniu dokumentacji geodezyjno – prawnej, włączeniu opracowania do Powiatowego Zasobu Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łosicach oraz odbiorze końcowym opracowania.

Płatność za realizację zamówienia nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Fakturę należy wystawić na następujące dane:

Nabywca: Powiat Łosicki, ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice, NIP: 496 02 49 456.

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Łosicach, ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice.

Fakturę należy przesłać na adres Odbiorcy:

Starostwo Powiatowe w Łosicach, ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice.

XII. OSOBA DO KONTAKTU

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

stanowisko

Kierownik referatu Inwestycji i Drogownictwa

imię i nazwisko

Agnieszka Krzuś

tel. **83 359 19 58**
mail agnieszka.krzus@losice.pl
w terminach w godz. od 7:30 do 15:30.

XIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych:

- 1) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pisma do Zamawiającego należy kierować na adres Zamawiającego podany w pkt I zaproszenia do złożenia oferty.
- 2) Inne dopuszczalne formy porozumiewania się z wykonawcami:
 - a. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej – agnieszka.krzus@losice.pl.

XIV. INFORMACJE DODATKOWE

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
3. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni licząc od terminu składania ofert.
4. Istotne postanowienia umowy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4.

XV. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Łosicach – Referat Inwestycji i Drogownictwa (ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice, tel. (83) 359 19 54);
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na „Wykonanie prac geodezyjnych polegających na podziale nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 43/1, położonej w obrębie Nieznanki, gmina Huszlew, pod budowę chodnika – zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Huszlew nr GG.6831.10.2025 z dnia 07.10.2025 r., wydanym w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.”**
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej „ustawa Pzp”;

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencją niepodania będzie brak możliwości wzięcia udziału w postępowaniu;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Wykonawcy:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. Oferta- załącznik nr 1;
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2;
3. Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy – załącznik nr 3;
4. Wzór umowy – załącznik nr 4;
5. Wykaz nieruchomości do podziału – załącznik nr 5.

STAROSTA
Bożena Niedzielak
Bożena Niedzielak