

**PROJEKT
UMOWA NR RIG.272.....2023**

W dniu 2023 roku w Wiśniewie pomiędzy Gminą Wiśniew, 08-112 Wiśniew, ul. Siedlecka 13, NIP 821-24-06-047, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

- 1) Wójta Gminy - Krzysztofa Kryszczuka
przy kontrasygnacie Skarbnika - Sylwii Paryła

a firmą z siedzibą przy ul.....
NIP , REGON
, zwaną dalej „WYKONAWCĄ” reprezentowanym przez:

- 1),

bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. – art. 2 ust. 1 pkt 1) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację 2 zadań:
 - 1) Zadanie 1: „Rozbudowa drogi gminnej nr 361141W (ul. Szkolna) w Wiśniewie na odcinku od km 0+116,0 m do skrzyżowania z drogą gminną nr 361112W wraz z budową infrastruktury technicznej”
 - 2) Zadanie 2: „Budowa i rozbudowa drogi gminnej nr 361139W (ul. Południowa) w Wiśniewie na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną nr 361108W (ul. Ogrodowa) do skrzyżowania z drogą gminną nr 361104W (ul. Batalionów Chłopskich) wraz z budową infrastruktury technicznej”
realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego **„Projekt rozbudowy ul. Południowej w Wiśniewie od skrzyżowania z drogą gminną nr 361108W do ul. Batalionów Chłopskich”**.
2. Szczegółowy zakres umowy określony został w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.

Obowiązki stron.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami wiedzy technicznej i ze sztuką budowlaną.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania przedmiotu umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
3. Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień przedmiotu umowy i uzyska wymagane prawem opinie. W przypadku późniejszego stwierdzenia braku wymaganych uzgodnień Wykonawca w terminie 14 dni uzupełni brakujące uzgodnienia bez zwiększenia wartości wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji kosztorysów inwestorskich na wezwanie Zamawiającego w terminie trzech lat od daty przekazania dokumentacji Zamawiającemu bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca odpowiada za kompletność dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, jej zgodność z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
6. Przekazywaną Zamawiającemu dokumentację, Wykonawca zaopatrzy w pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest kompletna i jest opracowana zgodnie z umową oraz

- obowiązującymi przepisami i normami.
7. Wykonana dokumentacja nie może zawierać nazw własnych.
 8. Wykonaną przez siebie dokumentację stanowiącą przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do siedziby Zamawiającego bez naliczania dodatkowych kosztów.
 9. Wykonawca dokumentacji zobowiązuje się, w okresie prowadzenia robót budowlanych na podstawie przedmiotu umowy, do uczestnictwa w maksymalnie trzech spotkaniach w siedzibie Zamawiającego w celu omówienia i wyjaśnienia wątpliwości dotyczących przedmiotu zamówienia.
 10. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując przedmiot umowy.

§ 3.

Termin wykonania.

Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy i wykona go w terminie:

Zadanie 1: do 31.08.2023 r.

Zadanie 2: do 31.08.2023 r.

§ 4.

Wynagrodzenie.

1. Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości zł (słownie: złote) brutto wraz z podatkiem VAT, w tym za:
 - 1) Zadanie 1: „Rozbudowa drogi gminnej nr 361141W (ul. Szkolna) w Wiśniewie na odcinku od km 0+116,0 m do skrzyżowania z drogą gminną nr 361112W wraz z budową infrastruktury technicznej” – w kwocie netto + ... % VAT = zł brutto,
 - 2) Zadanie 2: „Budowa i rozbudowa drogi gminnej nr 361139W (ul. Południowa) w Wiśniewie na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną nr 361108W (ul. Ogrodowa) do skrzyżowania z drogą gminną nr 361104W (ul. Batalionów Chłopskich) wraz z budową infrastruktury technicznej” – w kwocie netto + ... % VAT = zł brutto.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy uwzględnia wszystkie czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy obejmuje koszty uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień.
4. Ustala się płatności po wykonaniu każdego z zadań, o których mowa w § 1 ust. 1 na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego oraz dostarczenia dokumentów wymienionych w załączniku nr 1 pkt 12.
5. Należne wynagrodzenie względem Wykonawcy będzie płatne na podstawie wystawionej faktury VAT na Gminę Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew, NIP: 821-24-06-047.
6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać następujące informacje: numer umowy Zamawiającego, poprawnie określony przedmiot umowy (nazwę zadania), poprawnie określony termin zapłaty, należny podatek VAT.
7. Należność za wykonanie przedmiotu umowy wraz z ewentualnymi ustawowymi odsetkami w przypadku uchybienia terminowi płatności zamawiający będzie regulował przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury na konto wskazane przez wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 9.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

9. Wykonawca na fakturze wystawionej w związku z realizacją zamówienia wskazuje numer rachunku bankowego właściwego dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment) i który znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.). W przypadku braku rachunku bankowego Wykonawcy Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy oraz podstawy do naliczenia odsetek za nieterminowe zapłacenie faktury przez Zamawiającego.
10. Zamawiający, informuje, że na podstawie art. 4 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 9 listopada 2019 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), nie wyraża zgody na wysyłanie dokumentów za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania.

§ 5.

Kary umowne.

1. Strony z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie jednej ze stron od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umownej określonej w § 4 ust. 1,
 - b) za zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości umownej określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) w razie zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie trwania gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 0,5 % wartości umownej określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki od dnia umownego na usunięcie wad,
 - d) w razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym niż ustalony umową stron, kary umowne ustalone w pkt. 2 ulegają podwyższeniu o 100% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego za każdy dzień zwłoki,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie jednej ze stron od umowy z winy Zamawiającego karę w wysokości 10 % wartości umownej określonej w § 4 ust. 1,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 6.

Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną dokumentację będącą przedmiotem umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Strony rozszerzają okres rękojmi za wady. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wykonaną dokumentację kończy się w terminie 1 miesiąca od upływu gwarancji. Zamawiający może wykonywać uprawnienie z tytułu gwarancji jakości niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
3. W przypadku zaistnienia wady przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie, wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca w wyznaczonym przez zamawiającego terminie dokona naprawy na swój koszt wszelkich wad, które mogą powstać w trakcie trwania okresu gwarancyjnego.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia lub usunięcia wszelkich szkód będących normalnym następstwem wad. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje okres wykonywania dokumentacji i wygasa po upływie okresu rękojmi i gwarancji z tym

zastrzeżeniem, że w przypadku usunięcia wad termin gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas usunięcia wad.

6. W przypadku niewykonania lub nieskutecznego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 4 Zamawiający w zastępstwie Wykonawcy, usunie wady i obciąży kosztami Wykonawcę.
7. W przypadku, gdy wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego w zawiadomieniu, Zamawiający ma prawo usunąć wadę na koszt Wykonawcy poprzez potrącenie płatności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zgłosić roszczenie o zwrot kosztów uznając je za dług.
8. Jeżeli Zamawiający uzna za niemożliwe lub niepraktyczne usunięcie wady spowodowanej przez Wykonawcę, to może wtedy dokonać potrącenia płatności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zgłosić roszczenie o zwrot kosztów uznając je za dług.
9. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 7.

Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, w tym konsekwencji finansowych wynikających z umów zawartych pomiędzy gminą, a instytucjami współfinansującymi i kredytującymi projekt inwestycyjny.
2. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia z winy Wykonawcy od umowy, gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.

§ 8.

Zmiany umowy.

Wszystkie zmiany niniejszej umowy będą się odbywały w formie aneksów sporządzonych na piśmie i podpisanych przez Zamawiającego i Wykonawcę pod rygorem nieważności.

§ 9.

Przeniesienie praw autorskich.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przysługują mu niczym nieograniczone majątkowe i osobiste prawa autorskie do utworu, oraz do wykonywania praw zależnych wobec utworu, w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - 2) utwór pozbawiony jest wad prawnych, a w szczególności nie jest obciążony jakiegokolwiek rodzaju prawami ustanowionymi na rzecz osób trzecich; postanowienie zdania poprzedzającego stosuje się odpowiedniego do praw zależnych do utworu,
 - 3) jest uprawniony do przeniesienia praw autorskich do utworu na warunkach określonych w niniejszej umowie bez jakichkolwiek ograniczeń,
 - 4) do dnia przeniesienia praw autorskich do utworu nie udzielił licencji na korzystanie z utworu lub jego opracowań na rzecz osób trzecich ani nie zawarł jakiegokolwiek innej podobnej umowy w tym zakresie.
2. W przypadku wystąpienia przeciwko zamawiającemu przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami wynikającymi z naruszenia praw przysługujących tej osobie w stosunku do utworu, wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia zamawiającego od obowiązku z tego tytułu.
3. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej roszczeń, o których mowa w ust. 2 przeciwko zamawiającemu, wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia do procesu

- po stronie do zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie.
4. Na podstawie umowy i z chwilą jej podpisania Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z utworu na warunkach określonych w niniejszej umowie.
 5. Zamawiający nabywa prawa do utworu z chwilą jego otrzymania od Wykonawcy, co uprawnia ją do wyłącznego rozporządzania i korzystania z utworu oraz praw zależnych do utworu na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
 6. Wykonawca przenosi na zamawiającego prawa do rozporządzania i korzystania z utworu na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, co obejmuje pola eksploatacji wymienione w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach (dalej: „Prawo autorskie”), a w szczególności następujące odrębne pola eksploatacji:
 - 1) nieograniczone utrwalenie utworu przy wykorzystaniu wszelkich znanych technik na wszelkich znanych nośnikach,
 - 2) nieograniczone zwielokrotnianie utworu wszelkim znanymi technikami, w szczególności drukiem,
 - 3) prezentowanie oraz wykorzystywanie w komunikacji wewnętrznej utworu we wszystkich siedzibach Zamawiającego,
 - 4) wykorzystanie utworu, a także materiałów wykonanych na jego podstawie we wszelkich materiałach promocyjno-reklamowych,
 - 5) wprowadzenie utworu do obrotu,
 - 6) wielokrotne wprowadzenie utworu do pamięci komputera, sieci komputerowej, w tym w szczególności internetu, do baz danych, a także do pamięci wszelkiego innego rodzaju urządzeń elektronicznych,
 - 7) eksploatację w internecie, na stronach www odpłatnie lub nieodpłatnie, na zamówienie,
 - 8) wykorzystanie do tworzenia innych utworów, w tym włączenia jako części innych utworów.
 7. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozporządzania i korzystania z utworu w zakresie określonym w umowie, co obejmuje także prawa zależne, przez czas nieograniczony oraz na terytorium całego świata (prawa nieograniczone terytorialnie).
 8. Zamawiającemu przysługuje w zakresie określonym umową, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu, co obejmuje w szczególności prawo do dokonywania opracowań oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworu i ich poszczególnych części według swobodnego uznania zamawiającego.
 9. Opracowanie, o którym mowa w ustępie poprzedzającym oznacza także wykorzystywanie poszczególnych elementów utworu, w tym w celu łączenia ich w całość w ramach nowego utworu oraz włączanie ich do nowego utworu.
 10. Wykonawca upoważnia zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do utworu oraz zezwala na jego rozpowszechnianie anonimowo, a więc zwalnia Zamawiającego z obowiązku oznaczania go nazwiskiem Wykonawcy.
 11. Wykonawca oświadcza, że zamawiający nie będzie zobowiązana do zapłaty wynagrodzenia za korzystanie z utworu lub jego opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.
 12. W przypadku nowych pól eksploatacji Wykonawca zobowiązuje się rozszerzyć na żądanie Zamawiającego pola eksploatacji określone umową w zamian za wynagrodzenie równe 1 zł (słownie: jeden złoty).
 13. Aneks do umowy rozszerzający ją o nowe pola eksploatacji zostanie podpisany w terminie 7 dni od daty zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian. Do chwili podpisania aneksu Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo korzystania z utworu oraz jego opracowań na nowym polu eksploatacji na zasadzie licencji wyłącznej bez konieczności uiszczenia dodatkowego wynagrodzenia.

14. Wykonawca zobowiązuje się, że przy realizacji jakiegokolwiek rodzaju prac na rzecz konkurentów Zamawiającego, za których uznaje się podmioty prowadzące działalność wydawniczą, nie będzie wykorzystywał utworu ani jego opracowań.
15. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworu, w zakresie opisanym niniejszą umową, następuje bezpłatnie.
16. Wykonawca oświadcza, nie będzie zgłaszał w przyszłości roszczeń z tytułu przeniesienia praw autorskich do utworu na zasadach i polach eksploatacji określonych w umowie.

§ 10.

Osoby upoważnione do kontaktów.

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest

§ 11.

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12.

Załączniki do umowy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) opis przedmiotu zamówienia,
- 2) oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA