

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym stanowiącej własność Gminy Siedlce

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Chodów, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako nr 878/7 o powierzchni 0,8576 ha. Na działce zlokalizowany jest budynek wykorzystywany na cele kultury, którego część obejmująca I piętro o powierzchni użytkowej 256,4 m ² zostanie użyczona. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00059040/0.
Opis nieruchomości	Działka numer 878/7 o powierzchni 0,8576 ha, Bi – 0,2741 ha, RIVb – 0,0818 ha, RV – 0,5017 ha. Na działce usytuowany jest budynek wykorzystywany na cele kultury. Część budynku obejmująca I piętro zostanie użyczona na siedzibę Gminnemu Ośrodkowi Kultury na cele statutowe. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Strzała, Chodów, Purzec, Żytunia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/325/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 03.11.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 269 poz. 8969 z dnia 09.12.2005r. oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Strzała, Chodów, Purzec, Żytunia zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/179/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7291 z dnia 05.11.2012 r. działka w miejscowości Chodów oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 878/7 położona jest: <ul style="list-style-type: none">• w terenach zabudowy mieszkaniowej o funkcjach mieszanych – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych oznaczonych na rysunku planu symbolem MM;• w terenach dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem KL.
Okres obowiązywania umowy	Umowa będzie zawarta na okres 10 lat. Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie z dniem zawarcia umowy użyczenia.
Forma dzierżawy	Użyczenie w trybie bezprzetargowym.
Wysokość opłat i termin wnoszenia	Umowa użyczenia będzie bezpłatna.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 5 maja 2021 r. do dnia 26 maja 2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Aslanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 6 tel. 25 632 77 31 wew. 43.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski