

**UCHWAŁA NR LIII/486/2023
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta i Gminy Margonin

Rafał Gimzicki

Załącznik do uchwały Nr LIII/486/2023 Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia

Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 25 maja 2023 r.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia całkowita Powierzchnia do wynajęcia/wydzierżawienia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Lipiny	257/1	0,0388 ha 54 m ²	PO1B/00025224/7	R	Tereny rolnicze	postawienie garażu	3 lata
2	Margonin	308/2	0,3253 ha 200 m ²	PO1B/00028921/4	dr	Publiczna droga dojazdowa	teren zieleni	3 lata
3	Margońska Wieś	169	0,7362 ha	PO1B/00038867/0	Lzr-R IVb	Tereny lasów	uprawa roli	3 lata
4	Margońska Wieś	183	0,1252 ha	PO1B/00038867/0	R	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	3 lata
5	Młynary	260	0,1309 ha	PO1B/00025592/7	R Va	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	3 lata
6	Margonin	369	1,2811 ha 0,0400 ha	PO1B/00022455/4	R VI	Tereny zieleni urządzonej	cele magazynowe, składowe	3 lata
7	Margonin	784	0,7340 ha 30 m ²	PO1B/00022455/4	R VI	Tereny usług sportu i rekreacji	wypożyczalnia sprzętu wodnego	3 lata

8	Klotyldzin	50/35	3,8328 ha 0,0500 ha	PO1B/00023502/6	Ls VI	Tereny lasów	250m -rekreacja wypoczynek 250m -zielen ozdobna	3 lata
9	Lipiny	433	0,3148 ha	PO1B/00026602/8	R IVb	Tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej	uprawa roli	3 lata
10	Margonin	346/6	0,2585 ha 0,0160 ha	PO1B/00028921/4	dr	Tereny publicznej drogi dojazdowej	zielen ozdobna	3 lata
11	Margonin	162/13	0,5596 ha 87 m ²	PO1B/00022455/4	dr	Tereny publicznej drogi dojazdowej	zielen ozdobna	3 lata
12	Klotyldzin	255/18	3,8704 ha 0,1500 ha	PO1B/00023502/6	Ł V	Tereny zieleni naturalnej	zielen ozdobna	3 lata

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana także w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.