

GP.6840.1.2024

Szastarka, dnia 14 lutego 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Wójt Gminy Szastarka, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Szastarka przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1.	Wierzchowska Pierwsze, Gmina Modliborzyce	nie założono; dokument własności	działka nr 1759 las	0,5071 ha	Działka leśna. Kształt działki korzystny, regularny prostokąt, w przeważającej części pokryta jest drzewostanem, Osiki 45-letniej. Rodzaj Lasu: LŚW- las świeży. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową nieutwardzoną.	Gmina Modliborzyce nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Modliborzyce przedmiotowa działka nr 1759 zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem L-lasy.	14 438,00zł

1. Nieruchomości wolne od obciążeń.
2. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szastarka oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kraśniku i Wojewody Lubelskiego na okres 21 dni tj. do dnia 8 marca 2024 roku. Ponadto, informację o wywieszonym wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem, że zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz złożą oświadczenie wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą. Oświadczenie należy kierować na adres Urzędu Gminy Szastarka, ul. Lubelska 17, 23-225 Szastarka.


Wójt
Artur Krowczyński