SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM OD 26.08.2022 DO 29.09.2022.

28 sierpnia odbyły się gminno – parafialne dożynki. Program dożynek był zakłócony gwałtowną burzą powodującą liczne podtopienia budynków, a nawet pożarem wywołanym od uderzenia pioruna. Pomimo tego zabawa trwała do późnych godzin wieczornych. Wszystkim osobom, które włączyły się w organizację bardzo dziękujemy.

31 sierpnia

Złożyliśmy wniosek za pośrednictwem LGD Ziemia Pszczyńska o dofinansowanie w nowej perspektywie finansowej odnawialnych źródeł energii na obiektach komunalnych. Myślimy tu o szkole, urzędzie gminy lub budynku wielofunkcyjnym. Łączna wartość projektu około 800 000 z tego wnioskowana dotacja 675 000.

Najważniejszymi sprawami w okresie międzysesyjnym były sprawy realizowanych inwestycji:

* Rozbudowa nowego przedszkola przy ul. Tuwima. Zostały zakończone roboty związane z wykonaniem stanu zerowego wraz z izolacjami przeciwwilgociowymi i termicznymi fundamentów. Obecnie wznoszone są ściany parteru. Zgodnie z harmonogramem przewiduje się wykonanie stropu nad parterem do końca listopada br.
* Trwa budowa ciągu pieszo – rowerowego w rejonie ulicy Pogodnej i Promnickiej. Na dzień dzisiejszy wykonano około 50 % kanalizacji deszczowej, ułożono kable oświetleniowe i fundamenty pod latarnie wzdłuż ul. Promnickiej, wykorytowano ciąg pieszo – rowerowy wzdłuż ul. Pogodnej i obecnie trwa stabilizacja podłoża oraz układanie tłucznia na podbudowę. Roboty realizowane są zgodnie z harmonogramem.

W związku z możliwością napływu wody od strony lasu rozważa się możliwość założenia dodatkowego sączka drenarskiego po północnej stronie ulicy Pogodnej.

* 15 września otwarto oferty w przetargu na przebudowę ul. Olszewskiego wraz z miejscami postojowymi w rejonie budowanego przedszkola. Wpłynęło 6 ofert. Najkorzystniejsza oferta na kwotę 344 315 zł. Najdroższa na 468 326. Termin realizacji 2 miesiące od podpisania umowy. Jednocześnie na zlecenie gminy zostały wykonane roboty rozbiórkowe starego ogrodzenia tartacznego. Obecnie brygada komunalna porządkuje teren w tym rejonie.
* Na ukończeniu są prace związane z przebudową remizy OSP. Rozważa się możliwość przekazania budynku do użytkowania w dniu 10 listopada w związku obchodami Święta Niepodległości. Chcielibyśmy połączyć tę uroczystość z zakończeniem programu ,,Pod Biało – Czerwoną” uroczystym wciągnięciem flagi na maszt usytuowany przy remizie OSP. Podjęto również rozmowy z właścicielem terenu oraz dzierżawcą warsztatu samochodowego w tym rejonie w celu uporządkowania placu przyległego do remizy.
* Trwa korytowanie ul. Wiśniowej. W ubiegłych miesiącach gmina wykonała odwodnienie tej drogi. W następnym etapie zostanie wykonana podbudowa tej drogi z materiału dofinansowanego przez właścicieli gruntów przyległych. Roboty wykonuje firma z Grzawej. Wartość robót 67 500 zł brutto.
* 16 września ogłoszono przetarg na wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Kobiór. Zgodnie ze specyfikacją otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 października.
* W związku z planowaną wymianą stolarki okiennej w budynkach komunalnych przy ul. Centralnej 59, Rodzinnej 1a w dniu 15 września odbyło się spotkanie z konserwatorem zabytków w celu określenia warunków konserwatorskich. Wymiana stolarki ma być dofinansowana ze środków GZM Program Ograniczania Niskiej Emisji w kwocie około 145 000 zł. W chwili obecnej czekamy na stanowisko konserwatora w tej sprawie.
* Również 15 września dokonano komisyjnego przeglądu oznakowania poziomego i pionowego dróg gminnych przy udziale przedstawiciela Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji w Pszczynie oraz przedstawicieli Rady Gminy i Urzędu. Uwagi w tym zakresie zostały spisane w protokole i są obecnie przedmiotem realizacji przez brygadę komunalną.
* W ostatnim czasie zakończono modernizację sanitariatów w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Centralnej 57. Konieczność modernizacji wyniknęła m.in. z zakwaterowania w tym budynku uchodźców z Ukrainy. Koszt modernizacji 35 300 zł

Gmina wystąpiła do Zarządu Transportu Metropolitarnego o rozważenie możliwości uruchomienia dodatkowego przystanku autobusu M 10 na punkcie przesiadkowym przy dworcu PKP. Jest to związane z uciążliwościami wynikającymi z czasowego parkowania autobusów przegubowych na punkcie przesiadkowym w centrum bezpośrednio przy przejściu dla pieszych. Oczekujemy na odpowiedź w tej sprawie. W przypadku odpowiedzi pozytywnej stosowną uchwalę w tej sprawie winna podjąć Rada Gmina Kobiór.

19 września

Odbyły się konsultacje z GZM.

21 września

Odbyła się sesja GZM. Transmisja sesji na BIPie GZMu.

26 września

Zawarto akt notarialny sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Centralnej 30 na rzecz dotychczasowego najemcy z bonifikatą ustaloną przez Radę Gminy.

27 września

Na Komisji Gospodarki Przestrzennej zostały przedstawione przez zastępcę Nadleśniczego plany urządzenia lasu na następne dziesięciolecie do 2033 roku. Ponadto omówiono sprawy związane z koniecznością regulacji stanów prawnych gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych niezbędnych do realizacji zadań własnych gminy w szczególności przebudowy dróg i ścieżek rowerowych.

28 września

Ukonstytuowały się władze Związku Międzygminnego powołanego do prowadzenia Domu Pomocy Społecznej przy ulicy Promnickiej w Kobiórze. Gmina Kobiór ma udział w tym związku w wysokości 1,5%. W 8 osobowym zgromadzeniu tego związku jest 3 członków powołanych z Rady Gminy Kobiór. W najbliższych miesiącach przewiduje się sukcesywne uruchamianie DPSu w miarę opuszczania tego obiektu przez uchodźców z Ukrainy.

W ostatnim czasie na terenie Gminnego Ośrodka Sportu został wykonany przez Instytut Geologiczny odwiert badawczy o głębokości około 30m w celu monitorowania poziomu wód podziemnych. Otwór ten będzie odpowiednio oznakowany a gmina z tego tytułu może liczyć na czynsz dzierżawny.

Trwają prace związane z przygotowaniem projektu budżetu na rok 2023.

 Wójt Gminy Kobiór

 Eugeniusz Lubański