

Uchwała Nr ..1289../69../2023
Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 27. kwietnia 2023 r.

w sprawie najmu lokalu użytkowego oraz ustalenia stawki czynszu z najmu.

Na podstawie art. 25 ust.2 i art. 25b w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – Zarząd Powiatu Garwolińskiego, uchwala co następuje:

§1.

Przeznacza się do oddania w najem, część nieruchomości Powiatu Garwolińskiego - niewyodrębniony lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 13,66 m², usytuowany na parterze trzypiętrowego budynku Starostwa Powiatowego w Garwolinie, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr: 3120/2 i 3121/2, przy ul. Mazowieckiej 26 w Garwolinie, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą z przeznaczeniem pod działalność obsługi kasowej interesantów Starostwa Powiatowego w Garwolinie, na okres od 02.05.2023 r. do 02.08.2023 r., na rzecz Pani Bożeny Łubian, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą: „Pośrednictwo Ubezpieczeniowe i Finansowe Bożena Łubian”.

§2.

1. Ustala się miesięczny czynsz z najmu pomieszczenia w wysokości ...500..... zł (słownie:~~pięćset~~..... złotych), w tym 23% podatku VAT w kwocie ..93,50.. zł (słownie: ~~dziewięćdziesiąt trzy złote pięćdziesiąt groszy~~...).
2. Miesięczny czynsz z najmu, ustala się na podstawie operatu szacunkowego z dnia 6 czerwca 2022 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Mirosława Pietrasika nr upr. 1539.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mirosław Walicki

Marek Ziędalski

Krzysztof Ośka

Marta Serzysko

Jan Tywanek