

Zarządzenie Nr 31/2026

Wójta Gminy Fałków

z dnia 18.08.2026 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Fałków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.), Uchwały Rady Gminy w Fałkowie Nr LII/376/2023 z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Fałków na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Wójt Gminy Fałków zarządza co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienią w wykazie stanowiącym **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Henryk Konieczny

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Wójta Gminy Fałków
Nr 31/2026 z dnia 18.08.2026 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży
nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Fałków

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY FAŁKÓW, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Rodzaj użytków	Nr księgi wieczystej	Cena działki według operatu szacunkowego	Opis nieruchomości
Obręb geodezyjny Kolonia Czermino	780	1,26 ha	Lzr- Ł – 1,26 ha,	K11K/ 00064419/4	25 000,00 zł	Dla nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Fałków działka położona jest na terenach przeznaczonych do zalesienia. Działka w kształcie zbliżonym do trapezu. Od strony południowej sąsiaduje z drogą o nawierzchni bitumicznej, z pozostałych stron z działkami rolno – leśnymi. Działka porośnięta drzewami: sosna , brzoza – samosiewy. Przez całą długość działki od strony zachodniej przebiega linia średniego napięcia.

Informuję się jednocześnie, że osoby którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Fałkowie, 26-260 Fałków ul. Zamkowa 1A w terminie do dnia **09.10.2026 r.**

W przypadku nie złożenia w/w wniosku w podanym terminie, nieruchomość zostanie zbyta w formie przetargu ustnego ograniczonego.

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, na stronie samorząd.gov.pl/web/gmina-falkow, w zakładce co robimy / sprzedaż / dzierżawa przez okres 21 dni tj. od 25.08.2026 r. do 15.09.2026 r. Informacja o wywieszeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

WÓJT
Henryk Konieczny